



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה לתסכמים

3521-10079712
210134-10095016
מס' הסכם:

תאריך: 11.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אכיפת חוק

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 512683509

כיתר אפולת - 3521

סמל מסגרת: 210134-10095016

שם מסגרת: פית אפולת - איתנים - גאון

סעיף תקציב: 23.02.4 - 23.02.4 - 23.02.4 - 23.02.4

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת אכיפת חוק

תקופת ההתקשרות: מיום 2024.9.1 עד יום 2025.2.28

סך מכסות: 40 סכום תעריף: 10,482.00 - 10,482.00 - 10,482.00 - 10,482.00

אומדן שנתי: 5,010,689 אומדן לכל התקופה: 2,505,344.5

125,267

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 250,531 בתוקף עד: 30/4/2025

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון: / /

תוקף ביטוח: תוקף ביטוח: / / קבוצת תשלום: תוקף ביטוח: / /

פרטי חשבון בנק:

בנק: בנק: / / סניף: סניף: / / מס' חשבון: מס' חשבון: / /

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוח - בתוקף

שם איש קשר: מירב יסלפון 02-5085722

שם מנהל היחידה: חתימה: / / תאריך: 11.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור התסכום

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: קוד הקצאת בנק במרכבה: / /

רושם: רושם: / / בודק: בודק: / /

מאשר: מאשר: / /

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il

אוקטובר 2015



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

3521	בית אבות-איתנים
מספר מעון	שם מעון

84722	3	העליה	באר שבע
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 40

החל ביום: 02-06-2024 עד יום: 02-06-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה בהתאם לדרישות החוק והתקנות

חידוש אישור בריאות בתאריך 14-12-2025 עד תאריך 02-06-2025

חידוש אישור כבאות בתאריך 20-07-2024 עד תאריך 02-06-2025

הרישיון ניתן בכפוף לתנאים בנספח המצ"ב

12/03/2024

ירושלים:

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	מספר פנייה
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024	8001214301
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	29.07.2024
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה	
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום
ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב
הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
מבוקש	01.03.2025	0	31.08.2025	0		99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה						
תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוניים הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוניים פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוניים במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנגעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים
אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים			
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף
			הערות

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי צופיה ידידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה**
הינו הסכם מסגרת.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם
מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ **לחודש**.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ **לחודש**, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ **לחודש**.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ **לחודש**, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג)
לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצויין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן

היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה
בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נתתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/ דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ ועדת הפטור המשרדית/ ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
--	-------------------	----------------------------	------	---	---	---	--



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכוח מכרז פומבי 164/2023	01.09.2014- 31.08.2024	193,629,131 ש"ח	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	-----	וועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024- 31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ש"ח	המשך להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		וועדת הפטור בחשב הכללי	3(4)(ב)(3)	הארכת התקשרות מוכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.

בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיוור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיוור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' – לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ת צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל – מ"מ יו"ר הוועדה



סמליל רצון עם חלום נח

חשבוש התקשרות לחצי שנה ע"פ אישור חשבוש	חשבוש ערבות (לפי ס' התקשרות של חצי שנה)	מספר מכסות ברישון	סה"כ התקשרות	תעריף	מספר מכר	ח.פ.	מספר תושב	מסגרת	סוג סידור	מס' מכר
812,720.50 ₪	40,636 ₪	15 ₪	1,625,441.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580217172	210108	קרן אסתר יזונה-ג'ר' 1042	חוץ ביתי	164/2013
727,941.50 ₪	36,397 ₪	39 ₪	1,455,883.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 פרטי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	515825453	215695	בית הורים דורון בע"מ 10769	חוץ ביתי	164/2013
2,065,368.50 ₪	103,268 ₪	48 ₪	4,130,737.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 פרטי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511301558	210145	בית הורים רותם 2001	חוץ ביתי	164/2013
3,483,585.00 ₪	174,679 ₪	91 ₪	6,987,170.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580021525	210114	מזקנים לרבים-צמרת 2015	חוץ ביתי	164/2013
3,414,190.50 ₪	170,710 ₪	74 ₪	6,828,381.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580001238	210113	נה אוניט-עטרת 2016	חוץ ביתי	164/2013
5,333,517.50 ₪	266,676 ₪	150 ₪	10,667,035.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580014488	א"י	מעון זקנים עולי בולג 2018	חוץ ביתי	164/2013
5,039,523.00 ₪	251,976 ₪	97 ₪	10,079,046.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510916125	א"י	בית אבות באבוב 2020	חוץ ביתי	164/2013
1,059,803.50 ₪	52,990 ₪	64 ₪	2,119,607.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 פרטי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	590002341	205115	בית אבות מושב זקנים המאוחד זה הורים מושב זקנים 2022 ירושלים	חוץ ביתי	164/2013
1,932,220.00 ₪	96,611 ₪	68 ₪	3,864,440.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	558446290	217999	בית אבות ננרת 12506	חוץ ביתי	164/2013
67,638.00 ₪	3,382 ₪	38 ₪	135,276.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	520020405	א"י	משען חולון 2035	חוץ ביתי	164/2013
7,523,837.50 ₪	376,192 ₪	179 ₪	15,047,675.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 פרטי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510534662	206843	גן דוד 2040	חוץ ביתי	164/2013
3,450,598.00 ₪	172,530 ₪	66 ₪	6,901,196.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	540174877	210135	בית הורים בידן 2 שות 2042	חוץ ביתי	164/2013
4,788,263.50 ₪	239,413 ₪	99 ₪	9,576,527.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510941065	210146	מעון פלאס 2044	חוץ ביתי	164/2013
1,400,235.00 ₪	70,012 ₪	68 ₪	2,800,470.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580028769	202042	גני מרגוע 2047	חוץ ביתי	164/2013
530,749.50 ₪	26,537 ₪	57 ₪	1,061,499.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	516310298	א"י	ידד לגיל הזהב 12835	חוץ ביתי	164/2013
1,801,666.50 ₪	90,083 ₪	60 ₪	3,603,333.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580021103	205299	מעון זקנים ר"א-אלני 2052	חוץ ביתי	164/2013
3,985,136.50 ₪	199,757 ₪	95 ₪	7,990,273.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511424715	205360	בית אבות בן יהודה 2055	חוץ ביתי	164/2013
4,380,285.50 ₪	219,014 ₪	138 ₪	8,760,571.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	590000246	210107	נאמנות לזכרון-חלפין 2064	חוץ ביתי	164/2013
2,620,934.00 ₪	131,047 ₪	70 ₪	5,241,868.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580255691	207387	בית אבות אשדוד 2067	חוץ ביתי	164/2013
4,161,795.50 ₪	208,090 ₪	80 ₪	8,323,591.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511130221	210138	בית אבות גרנטשן 2077	חוץ ביתי	164/2013
1,427,116.50 ₪	71,356 ₪	60 ₪	2,854,233.00	0155 השרות לקון מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	590000105	211199	מרכז אזורי לקשיש עכו 2083	חוץ ביתי	164/2013
1,091,573.00 ₪	54,579 ₪	36 ₪	2,183,146.00	0156 השרות לקון מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580003804	210152	בית האבות הספרדי חיפה 2090	חוץ ביתי	164/2013
1,368,132.00 ₪	68,407 ₪	50 ₪	2,736,264.00	פרטי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512314394	213325	בית אבות עדנה 2102	חוץ ביתי	164/2013

ש"ר	941,340.00	ש"ר	47,067	ש"ר	30	ש"ר	1,882,680.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	14525802	אין	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	3,050,031.00	ש"ר	152,502	ש"ר	65	ש"ר	6,100,062.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510513781	210139	2280	בית אבות בית עמי בע"מ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	755,735.00	ש"ר	37,787	ש"ר	30	ש"ר	1,511,470.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	6262430	210143	2848	שושי יחזקאל-בית פינה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,463,410.50	ש"ר	73,171	ש"ר	40	ש"ר	2,926,821.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	580342186	210117	3117	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,493,276.00	ש"ר	124,664	ש"ר	50	ש"ר	4,986,552.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	540203940	210136	3194	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	812,314.50	ש"ר	40,616	ש"ר	16	ש"ר	1,624,629.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512125618	210133	3224	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	789,346.00	ש"ר	39,467	ש"ר	30	ש"ר	1,578,692.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	580009744	210115	3401	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,505,344.50	ש"ר	125,267	ש"ר	40	ש"ר	5,010,689.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	3,257,458.50	ש"ר	162,873	ש"ר	101	ש"ר	6,514,917.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510231079	210141	4165	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,181,113.50	ש"ר	59,056	ש"ר	32	ש"ר	2,362,227.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	513464727	אין	5460	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	810,340.50	ש"ר	40,517	ש"ר	22	ש"ר	1,620,681.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	580041051	אין	576	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,904,434.50	ש"ר	145,222	ש"ר	75	ש"ר	5,808,869.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,681,646.00	ש"ר	84,082	ש"ר	35	ש"ר	3,363,292.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512572215	210140	6512	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	3,537,091.00	ש"ר	176,855	ש"ר	68	ש"ר	7,074,182.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	580088052	אין	6556	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,159,415.50	ש"ר	107,971	ש"ר	88	ש"ר	4,318,831.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	580061570	אין	6788	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,071,166.00	ש"ר	103,558	ש"ר	56	ש"ר	4,142,332.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510242548	210142	7001	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,727,783.50	ש"ר	86,389	ש"ר	54	ש"ר	3,455,567.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512536574	212066	805	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	5,254,778.00	ש"ר	262,739	ש"ר	99	ש"ר	10,509,556.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510941065	אין	8906	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	99,882,855.50	ש"ר		ש"ר		ש"ר	199,765,711.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013				סה"כ חתקשרות	חוץ ביתי	164/2013

624-82

[illegible]

11-2-22

[illegible]



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

להלו תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החליף שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את התקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

חמועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מזדד הבסיס" – זחו המזדד חידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המזדד
מקובע, לצורך חישוב שיעור החתאמה – המזדד חידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

תצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו מרכז סיעודי איתנים בע"מ, ח.פ:
512683509 (הספק)

פירוט אומדן חיקף כספי של חחתקשרות: סך של כ- 2,505,344.5 ₪.

תקפות החתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא החתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (להלן: "המשרד")

לידיעתכם כי בחתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות חמדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
החתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על החסכם,
כולל הזנת תקציר חתקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
חפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של החתקשרות שנעשו לאחר פרסום החתקשרות.

לתשימת הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם _____ שחוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 164/2013 - 29.12.2013 (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, החסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום חיתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את החסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן לחוסף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

מרכז השרותים לעו"מ
חתימת/חותמת

שם החותם

תאריך



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
מרכז סיעודי איתנים בע"מ
רח' העליה 3 א'
באר שבע - 84722

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 512683509

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן חשרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות + נופשוניים, סח"כ 40 שוחים.

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 2,505,344.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בחסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסח"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן חשרות, תהא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה וחשירותים החברתיים, חשרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת החתקשרות

תאריך: 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה ושירותים חברתיים, בתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד: 91008.

לבין

מרכז סיעודי איתנים בע"מ, רח' העליה 3 א' באר שבע - 84722

הרשום בישראל כ: מרכז סיעודי איתנים בע"מ, ת.פ. 512683509
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשבי"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 210134

1. פרטי החתק חסכים

נושא החתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השיעור החדש

תואור השיעור: בהמשך לחוזה הקודם הארכת החתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השונה בנושון במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חדשי רגיל/תעריף מיוחד (חרג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

החתקשרות עבור מתן השירות, תהא כחסכם מסגרת והביצוע יתא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

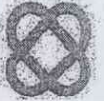
סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) ש"ח כולל מע"מ 2,505,344.5

3. סכום החוזה החדש

סכום החתקשרות 2,505,344.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף החסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לדעתכם כי בהתאם לחלטות ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים תעל פי החלטות ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים באמצעות היתריות המקצועית לפרסם את החסכם
החתקשרות שייחתם עם המצמץ בעתחו חמלא וחטופי בתוך חודש ימים מיום חתומת על החסכם,
כולל תועת תקציר התקשרות בטסה זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו WWW.FOLGOV.IL
והפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של החתקשרות שנעשו לאחר פרסום החתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתור תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל ותחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט"מ מס' 102/2024 החלטה 15 מיום ב' 29.07.2024.
6. את החסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראית באן הצדדים על החתום


מרן סיעור אלקוני בע"מ
חתימה וחתימה


שם נותן השרות

אימות חתימה
אני הח"מ מרן סיעור אלקוני בע"מ עו"ד/ר"ת מאשר בזאת כי הגוף מרן סיעור אלקוני בע"מ רשום בישראל על פי דין כ- חברת בע"מ וכי ה"ת מרן סיעור אלקוני בע"מ על החסכמים בפני מוסמכים לחתום על החסכמים בשם הגוף.

אסף אלקוני, עורך-דין
Asaf Elkani, Advocate
מ.ת. 1997/1000

5.11.24
תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי
יחידת גלבר
סגנית חשב
חשב המשרד
תאריך

לשירות המשרד
משרד הרווחה והביטחון החברתי
ינון אהרן
המנהל הכללי
המנהל הכללי

משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים
מנהל האגף מו
סמנכ"ל בכיר
מינהל אורחים ותיקים