

0833 כ= 10079638 ✓
0199 כ= 10094981 ✓



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה לתשלומים

מס' הסכם: _____

תאריך: 6.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אכיפת חוקים ומס' ישרות
מס' ישרות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 590000105

בית אבות - 2083

סמל מסגרת: 211199-102

שם מסגרת: מרכז אזורי אקס-1
סעיף תקציבי: 23.02.4 - 23.02.4 - 23.02.4 - 23.02.4

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת אכיפת חוקים ומס' ישרות
תקופת ההתקשרות: מיום 28.2.2025 עד יום 1.9.2024

סך מכסות: 60 סכום תעריף: 10,482 - 10,482 - 10,482 - 10,482
אומדן שנתי: 2,894,233 אומדן לכל התקופה: 1,427,116.5

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 142,356 בתוקף עד: 30/4/2025
ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: 7/11/24 קבוצת תשלום: _____
פרטי חשבון בנק: _____

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוח - בתוקף

שם איש קשר: מיכל טלפון: 02-5085722

שם מנהל היחידה: חתימה: מיכל טלפון תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים י/ או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכז: _____

רושם: חתימה מאשר: _____

אוקטובר 2015

משרד ראשון ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427
אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL ממשל זמין: www.gov.il
7.11.24



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

מרכז אזורי לקשיש עכו			2083
שם מעון			מספר מעון
24103	2	אבות ובנים	עכו
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 60

החל ביום: 01-06-2021 עד יום: 31-05-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

הרישיון ניתן בכפוף לתנאים בנספח המצ"ב

בכפוף לאישורי תברואה וכבאות בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

המנהלת הכללית

10/10/2021

תאריך

ירושלים :

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת	נושא ההתקשרות	מטרת הפניה
הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	תקנת חוק
חברי ועדה נכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה
מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה	
29.07.2024	8001214301	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
תאריך תחילה מבוקש	01.03.2025	0	31.08.2025	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
	01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוני הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוני פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוני במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנגעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
פרטי אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024

פרוטוקול 102/2024

החלטה מס' 15

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכימן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים: תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"מ)	
-----------------------------------	----------------	----------------------	------	------------------------------	---	---------------------------------	--



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכוח מכרז פומבי 164/2023	01.09.2014- 31.08.2024	193,629,131 ₪	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	-----	וועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024- 31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ₪	למשך מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		וועדת הפטור בחשב הכללי	(3)(4)(ב)	הארכת התקשרות מוכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה. בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיוור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיוור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' – לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל – מ"מ יו"ר הוועדה



חשבו תיקנות לחצ' שנה ע"י אישור חש"ל	חשבות קרובות (ליפ"ס)	מספר תכנית ברישיון	סוג התקנת	תעריך	מספר מכתב	ת.פ.	מספר נופשו	מסגרת	אוג סידור	מס' מכתב
812,720.50	40,636	15	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	580217172	210108	קרן אסתר זיונה-ר"ש 1042	חוץ ביתי	164/2013
727,941.50	36,397	39	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	515825453	215695	בית הורים דורות רע"ת 10769	חוץ ביתי	164/2013
2,065,368.50	103,268	48	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	511301558	210145	בית הורים רוני 2001	חוץ ביתי	164/2013
3,483,588.00	174,679	91	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	580021525	210114	מזקנים לרבנים-יעומת 2015	חוץ ביתי	164/2013
3,414,190.50	170,710	74	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	580001238	210113	נוה אורנים-עטרם 2016	חוץ ביתי	164/2013
5,333,517.50	266,676	150	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	580014488	אי	מנחם זקנים עולי בולג 2018	חוץ ביתי	164/2013
5,039,523.00	251,976	97	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	510916125	אי	בית אבות זקנים 2020	חוץ ביתי	164/2013
1,059,803.50	52,990	64	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	590002341	205115	נוה הורים מושב זקנים המאוחד ירושלים 2022	חוץ ביתי	164/2013
1,932,220.00	96,611	68	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	558446290	217999	בית אבות נורת 12506	חוץ ביתי	164/2013
67,638.00	3,382	38	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	520020405	אי	משכן חולון 2035	חוץ ביתי	164/2013
7,523,837.50	376,192	179	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	510534662	206843	גן דוד 2040	חוץ ביתי	164/2013
3,450,598.00	172,530	66	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	540174877	210135	בית הורים ביחד 2 שות 2042	חוץ ביתי	164/2013
4,788,263.50	238,413	99	השרות לקן מוסדות 0158	השרות לקן מוסדות 0158	164/2013	510941065	210146	משכן פלאס 2044	חוץ ביתי	164/2013
1,400,238.00	70,012	68	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	560028769	202042	גני מרגות 2047	חוץ ביתי	164/2013
530,749.50	26,537	57	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	516310398	אי	ירדן גילי הזרח 12835	חוץ ביתי	164/2013
1,801,666.50	90,083	60	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	580021103	205299	מעון זקנים ת"א-אלוני 2052	חוץ ביתי	164/2013
3,995,136.50	199,757	95	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	511424715	205360	בית אבות בן יהודה 2065	חוץ ביתי	164/2013
4,380,285.50	219,014	138	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	590000246	210107	נאמנות לתנועה-הלפרין 2064	חוץ ביתי	164/2013
2,620,934.00	131,047	70	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	580255891	207387	בית אבות אשרד 2067	חוץ ביתי	164/2013
4,161,795.50	208,090	80	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	511130221	210138	בית אבות גרשטן 2077	חוץ ביתי	164/2013
1,427,116.50	71,356	60	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	590000105	211199	מרדכי אזולאי לקשיש עכו 2083	חוץ ביתי	164/2013
1,091,573.00	54,579	36	השרות לקן מוסדות 0156	השרות לקן מוסדות 0156	164/2013	580003804	210152	בית האבות הספרדי חיפה 2090	חוץ ביתי	164/2013
1,368,132.00	68,407	50	השרות לקן מוסדות 0155	השרות לקן מוסדות 0155	164/2013	512314394	213325	בית אבות עדנה 2102	חוץ ביתי	164/2013

ש"ר	941,340.00	ש"ר	47,067	ש"ר	30	ש"ר	1,882,680.00	0156 השרות לקרן מוסדות	164/2013	14525802	א"ר	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	3,050,031.00	ש"ר	152,502	ש"ר	65	ש"ר	6,100,062.00	0156 פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	510513781	210139	2280	בית אבות בית עמי בעמ' בעמ' בעמ'	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	755,735.00	ש"ר	37,787	ש"ר	30	ש"ר	1,511,470.00	0156 השרות לקרן מוסדות	164/2013	6262430	210143	2848	שושי יחזקאל-בית פניה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,463,410.50	ש"ר	73,171	ש"ר	40	ש"ר	2,926,821.00	0155 פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	5803342186	210117	3117	בית אבות בראט כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,493,276.00	ש"ר	124,664	ש"ר	50	ש"ר	4,986,552.00	0156 השרות לקרן מוסדות	164/2013	540203940	210136	3194	בית אבות אבות ב"ב	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	812,314.50	ש"ר	40,616	ש"ר	16	ש"ר	1,624,629.00	0156 פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	512125618	210133	3224	נוה שטא בע"מ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	789,346.00	ש"ר	39,467	ש"ר	30	ש"ר	1,578,692.00	0155 השרות לקרן מוסדות	164/2013	580009744	210115	3401	בדואל-באבות לוקנר	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,505,344.50	ש"ר	125,267	ש"ר	40	ש"ר	5,010,689.00	0156 השרות לקרן מוסדות	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות-איתנים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	3,257,458.50	ש"ר	162,873	ש"ר	101	ש"ר	6,514,917.00	0156 פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	510231079	210141	4165	חל' בית אבות ר"ג בעמ' בעמ' בעמ'	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,181,113.50	ש"ר	59,056	ש"ר	32	ש"ר	2,362,227.00	0156 השרות לקרן מוסדות	164/2013	513464727	א"ר	5460	בהורים שלוח-אלישבע	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	810,340.50	ש"ר	40,517	ש"ר	22	ש"ר	1,620,681.00	0155 פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	580041051	א"ר	576	מט"כ בית שבריה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,904,434.50	ש"ר	145,222	ש"ר	75	ש"ר	5,808,869.00	0156 השרות לקרן מוסדות	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות לאנוסי משה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,681,646.00	ש"ר	84,082	ש"ר	35	ש"ר	3,363,292.00	0156 פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	512572215	210140	6512	בית יפה לגיל הזרוב	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	3,537,091.00	ש"ר	176,855	ש"ר	68	ש"ר	7,074,182.00	0155 השרות לקרן מוסדות	164/2013	580088052	א"ר	6556	מפארת ביג-עין הים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,159,415.50	ש"ר	107,971	ש"ר	88	ש"ר	4,318,831.00	0155 צבאיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	580061570	א"ר	6788	בית זקנים-קרית מנחם	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	2,071,166.00	ש"ר	103,558	ש"ר	56	ש"ר	4,142,332.00	0158 השרות לקרן מוסדות	164/2013	5102242548	210142	7001	בית יעל-בית ק.שלמה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	1,727,783.50	ש"ר	86,389	ש"ר	54	ש"ר	3,455,567.00	0156 פרטיים-תעריף חודש אופטימלי	164/2013	512536574	212066	805	סנדרים(שבי ציון)	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	5,254,778.00	ש"ר	262,739	ש"ר	99	ש"ר	10,509,556.00	0158 השרות לקרן מוסדות	164/2013	510941065	א"ר	8906	בית ליליאן-ענו	חוץ ביתי	164/2013
ש"ר	99,882,855.50	ש"ר		ש"ר		ש"ר	199,765,711.00	פרטיים-תעריף חודש אופטימלי					סה"כ התקשרות		

[illegible]

62-4-82



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג ההלקד שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו המרכז האזורי לקשיש שרות בריאות וחברה עכו ע"ר: 590000105 (הספק)

פירוט אומדן חיקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 1,427,116.5 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במסגרת מכרז 164/2013 (להלן: "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).

הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

המרכז האזורי לקשיש עכו
מרכז אזורי לקשיש עכו
לתיאום הלב

מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמת לפרסום הסכם החתקשרות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם _____ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' _____ - _____ (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שיחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

המכרז האזורי לקניין
5900000105
שם החותם

31/10/27
תאריך



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
המרכז האזורי לקשיש שרות בריאות וחברה עכו
סמטת אבות ובנים 2
עכו

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ע"ר: 590000105

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות, סח"כ 60 שוהים.

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 1,427,116.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בחסכם יחיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יחיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסח"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תחא כחסכם מסגרת וחביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה ושירותים חברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

□ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת תחתיקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר 164/2013 מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

המרכז האזורי לקשיש שרות בריאות וחברה עכו, סמטת אבות ובנים 2 עכו

הרשום בישראל כ: המרכז האזורי לקשיש שרות בריאות וחברה עכו ע"ר: 590000105
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 211199

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השהה בנופשו במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחשכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 1,427,116.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 1,427,116.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום חתימתו על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOL.GOV.IL).

הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את החסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסח שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), חתומת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

המרכז האזורי לקשיש עכו
590000105
חתימה וחותמת

ולראיה באו הצדדים על חתום
שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ אלברט מרסל עו"ד רו"ח מאשר בזאת כי הגוף למרכז האזורי לקשיש עכו
רשום בישראל על פי דין כ- קקל וכי הי"ה למרכז האזורי לקשיש עכו שחתמו
על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

אדהם ג'מל, עו"ד
מ.ר. 24004
עו"ד רו"ח

31/10/2024
תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי
הילית גלבר
סגנית חשבת

חשב המשרד
תאריך

לשימוש המשרד

המנהל הכללי
משרד העבודה, הרווחה ושירותים חברתיים
יחיאל
מנהל אזורי בכיר
מנהל אזורי ותיקים