



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה לתשלומים

תאריך: 6.11.24

מס' הסכם: 10079817

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אסמכתאות

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 513464727

שם מסגרת: ב. מרים אלון - אולגה - קרין (גל) סמל מסגרת: 5460

סעיף תקציב: 23.02.48 - קצ' - 23.02.48 - 23.02.48 - 23.02.48

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת אגף ופיקוח

תקופת ההתקשרות: מיום 1.9.2024 עד יום 28.2.2025

סך מכסות: 32 סכום תעריף: 10,482 - 10,482 - 10,482 - 10,482

אומדן שנתי: 2,363,224 אומדן לכל התקופה: 1,181,113.5

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 118,111 בתוקף עד: 31/4/2025

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון:

תוקף ביטוח: תוקף: קבוצת תשלום:

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח בנקאית - בתוקף

שם איש קשר: מירב טלפון: 02-5085722

שם מנהל היחידה: חתימה: תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: בדק: מאשר:

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427
אתר האינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL ממשל זמין: www.gov.il

אוקטובר 2015



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

ב.הורים שלוה-אלישבע		5460	
שם מעון		מספר מעון	
36056	17	השושנים	קרית טבעון
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 32

החל ביום: 01-09-2023 עד יום: 31-08-2027

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

30/07/2023

ירושלים:

תאריך

המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הרווחה	התקבל בוועדת הפטור 30.07.2024	תאריך דיון 12.08.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת	נושא ההתקשרות	מטרת הפניה
הפעלת מעונות ונפשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	תקנת חוק
חברי ועדה נוכחים בנימין מנחם צביאל גנץ אלון קינסט	תפקיד סגן בכיר לחשב הכללי יועץ משפטי מנהל מינהל הרכש הממשלתי	תפקיד בוועדה יו"ר ועדה יועץ/ת משפטי/ת חבר/ת ועדה
מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
29.07.2024	8001214301	29.07.2024

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום
ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב
הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך סיום	תאריך סיום	אומדן	סכום מאושר	מטבע
מבוקש	מאשר	מבוקש	מאשר			
01.03.2025	0	31.08.2025	0	99,882,855	שקלים ישראליים	חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך סיום	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
תאריך תחילה מבוקש	01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	שקלים ישראליים חדשים
					99,882,855	

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוניים הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוניים פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוניים במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנגעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רו"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
פרטי אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור				

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכינאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים: תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נתנם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
-----------------------------------	----------------	----------------------	------	------------------------------	---	---------------------------------	--



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכוח מכרז פומבי	164/2023	01.09.2014-31.08.2024	193,629,131 ₪	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	ועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024-31.08.2025	199,765,711 ₪	המשך להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	ועדת הפטור בחשב הכללי	(4)(3)(ב)	הארכת התקשרות מכחית		

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2013.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה. בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2013 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

- נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.
- נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.
- נספח ג' – לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ת צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל – מ"מ יו"ר הוועדה



ה'תשפ"ג
מחלקת
הכספים
מס' 10

חשבוש התקשרות לחצי שנה ע"פ אישור חש"ל	חשבוש ערבות (לפי סך התקשרות של חצי שנה)	מספר מוכות ברשיון	מספר מוכות	סהל' התקשרות	תעריף	מספר מכרז	ח.פ.	מספר נופשון	מספר	מסגרת	סוג סידור	מס' מכרז
812,720.50	40,636	15	15	1,625,441.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580217172	210108	1042	קרן אסתר יוזנה-ב"ש	חוץ ביתי	164/2013
727,941.50	36,397	39	39	1,455,883.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	515825453	215695	10769	בית הורים דורון ב"מ	חוץ ביתי	164/2013
2,065,368.50	103,268	48	48	4,130,737.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511301558	210145	2001	בית הורים רותם	חוץ ביתי	164/2013
3,493,585.00	174,679	91	91	6,987,170.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580021525	210114	2015	מזקנים לרבים-צמרת	חוץ ביתי	164/2013
3,414,190.50	170,710	74	74	6,828,381.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580001238	210113	2016	נוה אורנים-עטר	חוץ ביתי	164/2013
5,333,517.50	266,676	150	150	10,667,035.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580014488	א"י	2018	מעון זקנים ע"ל בולג	חוץ ביתי	164/2013
5,039,523.00	251,976	97	97	10,079,046.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510916125	א"י	2020	בית אבות באבוב	חוץ ביתי	164/2013
1,059,803.50	52,990	64	64	2,119,607.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	590002341	205115	2022	זוה הורים מושב זקנים המאחד ירושלים	חוץ ביתי	164/2013
1,932,220.00	96,611	68	68	3,864,440.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	558446290	217999	12506	בית אבות ננרת	חוץ ביתי	164/2013
67,638.00	3,382	38	38	135,276.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	520020405	א"י	2035	משען חולון	חוץ ביתי	164/2013
7,523,837.50	376,192	179	179	15,047,675.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510534662	206843	2040	גוד דוד	חוץ ביתי	164/2013
3,450,598.00	172,530	66	66	6,901,196.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	540174877	210135	2042	בית הורים בית 2 שות	חוץ ביתי	164/2013
4,788,263.50	239,413	99	99	9,576,527.00	0158 השרות לקלן מוסדות 0158 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510941065	210146	2044	מעון פלאס	חוץ ביתי	164/2013
1,400,235.00	70,012	68	68	2,800,470.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580028769	202042	2047	גני מרגע	חוץ ביתי	164/2013
530,749.50	26,537	57	57	1,061,499.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	516310398	א"י	12835	יחד לגיל הזהב	חוץ ביתי	164/2013
1,801,666.50	90,083	60	60	3,603,333.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580021103	205299	2052	מעון זקנים ת"א-אלני	חוץ ביתי	164/2013
3,995,136.50	199,757	95	95	7,990,273.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511424715	205360	2055	בית אבות בן יהודה	חוץ ביתי	164/2013
4,380,285.50	219,014	138	138	8,760,571.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	590000246	210107	2064	נאמנות לזכרון-הילפרין	חוץ ביתי	164/2013
2,620,934.00	131,047	70	70	5,241,868.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580255891	207387	2067	בית אבות אשדוד	חוץ ביתי	164/2013
4,161,795.50	208,090	80	80	8,323,591.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511130221	210138	2077	בית אבות גרנטשן	חוץ ביתי	164/2013
1,427,116.50	71,356	60	60	2,854,233.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	590000105	211199	2083	מרכז אורי לקשיש ע"ו	חוץ ביתי	164/2013
1,091,573.00	54,579	36	36	2,183,146.00	0155 השרות לקלן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580003804	210152	2090	בית האבות הספרד ח'יפה	חוץ ביתי	164/2013
1,368,132.00	68,407	50	50	2,736,264.00	0156 השרות לקלן מוסדות 0156 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512314394	213325	2102	בית אבות עדנה	חוץ ביתי	164/2013

[illegible]

4-12-22

[illegible]



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

לחלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החליק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024

המועד האחרון לחגשת הצעות: 28.10.2013

"ממד הבסיס" – זהו הממד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין חמדד
קובע, לצורך חישוב שיעור החתאמה – הממד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו מעון הורים בית אלישבע בע"מ, ח.פ:
513464727 (הספק)

פירוט אומדן חיכף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 1,181,113.5 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (לחלן: "חמשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום חתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOL.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשימות הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם החתקשרות

אני הח"מ ד"ר יואל מלכא ת.ז. 101010101 מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם ד"ר יואל מלכא שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 164-2013 (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימה/חותמת
ד"ר יואל מלכא
בית אלישבע בע"מ

שם החותם
ד"ר יואל מלכא

תאריך
31.10.24



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
מעון הורים בית אלישבע בע"מ
רח' שושנים 17
קרית טבעון

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 513464727

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות, סה"כ 32 שוחים.

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 1,181,113.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בחסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תחא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור חזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף חודעה זו לתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לדי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

□ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
מעון הורים בית אלישבע בע"מ
רח' שושנים 17
קרית טבעון

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 513464727

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות, סח"כ 32 שוחים.

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 1,181,113.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסח"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת וחביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת תחוקתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

מעון הורים בית אלישבע בע"מ, רח' שושנים 17 קרית טבעון

הרשום בישראל כ: מעון הורים בית אלישבע בע"מ, ח.פ. 513464727
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301

1. פרטי תחוקתקשרות
נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש
תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השוהה בנופשו במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 1,181,113.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש
סכום ההתקשרות 1,181,113.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר ההתקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOVIL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב

מכרז מס' 164/2013

הארכת ההתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר 164/2013 מתאריך 2013 שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

מעון הורים בית אלישבע בע"מ, רח' שושנים 17 קרית טבעון

הרשום בישראל כ: מעון הורים בית אלישבע בע"מ, ח.פ. 513464727
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חש"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פניה 8001214301

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השווה בנופשוון במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השירות, תהא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 1,181,113.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 1,181,113.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות תחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום חתימתו על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה ישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את החסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), חתומה את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

בית אלישבע בע"מ

ממ. 10

חתימה וחתימת

ממ. 10

ממ. 10

שם נותן השרות

אימות חתימה רפי שינדלר עו"ד (רו"ח)

רח קק"ל 3, קרית טבעון

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הגוף מ.ר. 102/2024 מ.ר. 102/2024

רשום בישראל על פי דין כ- 513464727 וכי ה"ה _____ שחתמו

על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

רפי שינדלר עו"ד (רו"ח)
רח קק"ל 3, קרית טבעון
מ.ר. 102/2024

31/10/24

תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי

הילית גלבר

סגנית חשבת

לשימוש המשרד

חשב המשרד

תאריך

המנהל הכללי
משרד העבודה, הרווחה ושירותים החברתיים
ידיב מן
סמנכ"ל בכיר
מנהל אזוריים ותיקים