



4. טופס נלווה להסכמים



3401 → 10079702
210115 → 10095036
מס' הסכם:

תאריך: 18.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: א' צה"ל לאזורי'ס ויז'ק'ס

מסי ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580009744

שם מסגרת: פ. צמח - פ. אבות אורח - ח"ט סמל מסגרת: בית אבות - 3401
210415 - תשפ"ה סעיף תקציב: 4, 23, 02, 23 - ק"ג - אלה, 23, 02, 23 - 210415

סעיף תקציב 48.02.23 - קצבת ילדים 48.02.23 - 48.02.23

מכרז מס': 1164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפסלת לעומת ורופאנין / זקנין
תקופת ההתקשרות: מיום 9/9/2024 עד יום 22/2/2025

תקופת ההתקשרות: מיום 2024/9/1 עד יום: 2025/7/21

סך מכסות: 30 סכום תעריף: 10,482 (כול) 11,336 אומדן שנתי: 1,518,692 אומדן לכל התקופה: 729,346

~~1,518,692~~
729,346

39.467

סכום עדויות בנקאית/חלף עדויות (מחק את המיותר): 39,467 בתוקף עד: 30/4/2025 18,934

ציון איתנות פינגסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: התקף קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח

נספח ביטוחי - בתוקף

שם איש קשר: _____ טלפון: 02-5085722

שם מנהל היחידה: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

ש' למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: בודק: מאשר:

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427 18.11.24
ממושל ומר: www.gov.il אתר: www.molsa.gov.il

אוקטובר 2015

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמיר: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

3401	ב.דניאל-ב.אבות לוקנר
מספר מעון	שם מעון

33100	3	שומאכר גוטליב	חיפה
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 30

החל ביום: 01-08-2024 עד יום: 31-07-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי תברואה וכיבוי אש בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

01/07/2024

ירושלים :

המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

תאריך

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	מספר פנייה
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024	8001214301
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	(3)(4)(ב)	29.07.2024
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה	
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום	אומדן	טכום מאושר	מטבע
תאריך תחילה מבוקש	01.03.2025	0	31.08.2025	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה						
מטבע	סכום מאושר	אומדן	תאריך סיום מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש
שקלים ישראליים חדשים	99,882,855	199,765,711	28.02.2025	31.08.2025	01.09.2024	01.09.2024

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפרסיה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוניים הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוניים פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השווה בנופשוניים במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השווה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים			
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף
		הערות	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה ידידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(ב)(4), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, חמוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים: תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן

היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נתנם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"מ)	
-----------------------------------	----------------	----------------------	------	------------------------------	---	---------------------------------	--



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

התקשרות ראשונה	מכוח מכרז פומבי	וועדת המכרזים	---	להפעלת מעונות נופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	193,629,131 ₪	01.09.2014-31.08.2024	מכוח מכרז פומבי 164/2023
הארכת התקשרות נכחית	3(4)(ב)(3)	וועדת הפטור בחשב הכללי		למשך להפעלת מעונות נופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	199,765,711 ₪	01.09.2024-31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	הארכת התקשרות בפטור

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות נופשונים לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.

בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשונים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות נופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות נופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' - אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' - מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' - לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ת צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל - מ"מ יו"ר הוועדה



[illegible]

ש"ס	941,340.00	ש"ס	47,067	ש"ס	30	ש"ס	1,882,680.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	14525802	א"י	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	3,050,031.00	ש"ס	152,502	ש"ס	65	ש"ס	6,100,062.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510513781	210139	2280	בית אבות בית עמי בעמ' בעמ' 2280	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	755,735.00	ש"ס	37,787	ש"ס	30	ש"ס	1,511,470.00	פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	164/2013	6262430	210143	2848	ששוי יחזקאל-בית פינה 2848	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,483,410.50	ש"ס	73,171	ש"ס	40	ש"ס	2,926,821.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580342186	210117	3117	בית אבות בראט כרמאל 3117	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,493,276.00	ש"ס	124,664	ש"ס	50	ש"ס	4,986,552.00	פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	164/2013	540203940	210136	3194	בחד-עטרת אבות ב"ב 3194	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	812,314.50	ש"ס	40,616	ש"ס	16	ש"ס	1,624,629.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512125618	210133	3224	נוהר שגא בע"מ 3224	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	789,346.00	ש"ס	39,467	ש"ס	30	ש"ס	1,578,692.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580009744	210115	3401	בדנאי-באבות לוקנר 3401	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,505,344.50	ש"ס	125,267	ש"ס	40	ש"ס	5,010,689.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות-איננים 3521	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	3,257,458.50	ש"ס	162,873	ש"ס	101	ש"ס	6,514,917.00	פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	164/2013	510231079	210141	4165	חב' בית אבות ר"ג בעמ' 4165	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,181,113.50	ש"ס	59,056	ש"ס	32	ש"ס	2,362,227.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	513464727	א"י	5460	בהורים שלוחה-אלישבע 5460	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	810,340.50	ש"ס	40,517	ש"ס	22	ש"ס	1,620,681.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580041051	א"י	576	מט"ב בית שברדיה 576	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,904,434.50	ש"ס	145,222	ש"ס	75	ש"ס	5,808,869.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות לאנוסי משה 6122	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,681,646.00	ש"ס	84,082	ש"ס	35	ש"ס	3,363,292.00	פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0156	164/2013	512572215	210140	6512	בית יפה לגיל הזר 6512	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	3,537,091.00	ש"ס	176,855	ש"ס	68	ש"ס	7,074,182.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580088052	א"י	6556	תפארת בני-עין הים 6556	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,159,415.50	ש"ס	107,971	ש"ס	88	ש"ס	4,318,831.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580061570	א"י	6788	בית זקני-קריית מנחם 6788	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,071,166.00	ש"ס	103,558	ש"ס	56	ש"ס	4,142,332.00	פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0158	164/2013	510242548	210142	7001	בית יעל-בית ק.שלמה 7001	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,727,783.50	ש"ס	86,389	ש"ס	54	ש"ס	3,455,567.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512536574	212066	805	סנדיס(שבי ציון) 805	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	5,254,778.00	ש"ס	262,739	ש"ס	99	ש"ס	10,509,556.00	השרות לקרן מוסדות 0158	164/2013	510941065	א"י	8906	בית ליליאן-עכו 8906	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	99,882,855.50	ש"ס	262,739	ש"ס	99	ש"ס	199,765,711.00	פרטיים-תעריף חדש אופטימלי 0158	164/2013	510941065	א"י	8906	סה"כ התקשרות	חוץ ביתי	164/2013

[illegible]

11-2-22

מס' תע"מ	שם	תאריך	סכום	מס' תע"מ	שם	תאריך	סכום
118, 111	מס' תע"מ	16/4/2013	513464127	118, 111	מס' תע"מ	16/4/2013	513464127
21, 034	מס' תע"מ	16/4/2013	580041051	21, 034	מס' תע"מ	16/4/2013	580041051
290, 443	מס' תע"מ	16/4/2013	511093080	290, 443	מס' תע"מ	16/4/2013	511093080
168, 164	מס' תע"מ	16/4/2013	512572215	168, 164	מס' תע"מ	16/4/2013	512572215
353, 709	מס' תע"מ	16/4/2013	580088052	353, 709	מס' תע"מ	16/4/2013	580088052
215, 941	מס' תע"מ	16/4/2013	580051570	215, 941	מס' תע"מ	16/4/2013	580051570
207, 116	מס' תע"מ	16/4/2013	510242548	207, 116	מס' תע"מ	16/4/2013	510242548
172, 772	מס' תע"מ	16/4/2013	512536574	172, 772	מס' תע"מ	16/4/2013	512536574
525, 472	מס' תע"מ	16/4/2013	510841085	525, 472	מס' תע"מ	16/4/2013	510841085



מכרז מס' 164/2013

תיק המכרז 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

לחלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החליד שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו עמותת בית אבות לוקנר, ע"ר: 580009744 (הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 789,346 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במסגרת מכרז 164/2013 (לחלן "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנסיח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו WWW.FOL.GOV.IL.
(הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב

מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר חסכמה לפרסום הסכם החתקשרות

אני הח"מ בית אבות ע"ש גרטרוד לוקר
הנני מתן הצהרה כי הוא המציע (להלן - "המוציע") המבקש להתקשר עם המשרד
במסגרת מכרז מס' 580009744 ח.פ. 104/2013
(להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שיוחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע
המרכזי שכתובתו www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס'
1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים
(להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור
בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר חמציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזו חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות לעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה
רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר,
אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס
הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לו כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד
ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 14(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל
אמת.

בית אבות
חתימה/ ע"ש גרטרוד לוקר
לנוצרים נפגעי חוקי נירנברג
ח.פ. 580009744

4.10.14
שם החותם

4/10/2014
תאריך

10079202

10095036

משרד הרווחה
והביטחון החברתי



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
עמותת בית אבות לוקנר
רח' סוד 24
נהריה

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ע"ר: 580009744

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

מספר המכסות: 30

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מביניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 789,346 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.
להודעה בכתב יש לצרף:

□ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת ההתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

עמותת בית אבות לוקנר, רח' סוד 24 נהריה

הרשום בישראל כ: עמותת בית אבות לוקנר, ע"ר 580009744
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 210115

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השווה בנופשוון במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 789,346 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום תחזית החדש

סכום ההתקשרות 789,346 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את ההסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב

מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.

5. לאור תאמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024 ב'.

6. את ההסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בחתקשרות הראשונה), חתומת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על חתום

בית אבות
ע"ש גרטרוד נוסקו
לנוכחים נכנעי חוקי נירנברג
ח.פ. 580009744
חתימה וחותמת

בית אבות
ע"ש גרטרוד נוסקו
לנוכחים נכנעי חוקי נירנברג
ח.פ. 580009744

אימות חתימה אל גאגין
עו"ד ונטריון
מ.ר. 6887
אני הח"מ עו"ד משה מאשר בזאת כי לנוכחים נכנעי חוקי נירנברג
ח.פ. 580009744
רשום בישראל על פי דיו כ- לנוכחים נכנעי חוקי נירנברג וכי הי"ה לנוכחים נכנעי חוקי נירנברג שחתמו
על ההסכם בכני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

יגאל גאגין
עו"ד ונטריון
מ.ר. 6887

4/11/2024
תאריך

לשימוש חמשד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
הלית גלבר
סגנית חשבת
חשב המשרד
תאריך

משרד העבודה, הרווחה והשירותים חברתיים
ידיב מן
סמנכ"ל בכיר
מינהל אזוריים ותיקים