

במקרים שבתי הבראה בהנים מפיתוח שנעשה ע"י מינהל מקרקעי ישראל, מינהל הפיתוח של הקה"ל, כגון, יער, ייזורשו מהחוכר, בוסף לכך, תמלוגים הכל לפי החלטה מיוחדת של המינהל.

ג. על אף האמור בפסקות הקודמות ייקבעו דמי החכירה גם עבור שטח תעשייה ובתי-הבראה לפי סעיף 5 אם בתכנון הישוב בכלל: פיתוח תעשייה או בית הבראה להשלמת פרנסתם של מספר המתישבים המתוכנן.

7. קרקע שהוקצאה למתישבים העובדים בתעשייה או בבית הבראה והם אינם חברים בישוב ישולמו בעדה דמי חכירה בהתאם לכללי החכרה למטרה לא חקלאית על בסיס הערכת הקרקע במקום הימצאה.

8. עבור 4 שנים הראשונות לעליה על הקרקע תינתן הנחה של 75%. עבור 2 שנים שלאחריהן 50% ועבור 2 השנים שלאחריהן 25% מהמי החכירה כאמור בפסקה (א). למשקי הר, שאדמותיהם בהרים בלבד תינתן הנחה נוספת לפי החלטת המינהל.

ג. החכרת קרקע לנטיעות

9. קרקע שהוחכרה לנטיעות תשא דמי חכירה ב-7 שנים הראשונות 2% מערך הקרקע היסודי שייקבע על-ידי המעריך הממשלתי והחל מהשנה השמינית 4% ממנו. דמי החכירה צמודים למדד יוקר המחיה וייקבעו כל שנה מחדש.

ד. החכרת קרקע למשקי עזר בשכונות

10. קרקע המוחכרת למשקי עזר בשכונות תשא דמי-חכירה:

עד 2 דונם	14.-	ל"י לשנה
מ-2 עד 3 דונם	17.-	" "
מ-3 עד 4 דונם	20.-	" "
מ-4 עד 5 דונם	22.-	" "
עבור כל דונם נוסף	2.-	" "

ה. דמי חכירה בעד קרקע מוחכרת לעונה

11. בחקלאות בעל יהיו דמי חכירה בשנת תשכ"ב לפי 7 איזורים אקלימיים כדלקמן מהנבב לצפון:

איזור 1	10	אג' לדונם
" 2	30	" "
" 3	40	" "
" 4	50	" "
" 5	75	" "
" 6	112	" "
" 7	150	" "

12. א. לגידולי שדה אינסנסייביים 5.- ל"י לדונם
 ב. לגידולי שלחין 8.-
 ג. לבריכת דגים 8.-

13. רשיון עבור מכוורת דבורים

50 אג' לכוורת לעונה

14. מ ר ע ה

סרג א'	40	יחידות מזון -	20	אג' לדונם
סרג ב'	30	" "	15	" "
סרג ג'	20	" "	10	" "

אישור וביצוע עיסקות ע"י מחוזות המינהל

בשנת 1961/1962

מחוז ירושלים והמרכז

ביצוע עיסקות			אישור עיסקות			ה ת ק ר פ ה	
סכום	שטח בד'	עיסקות	סכום	שטח בד'	עיסקות		
אלפי ל"י			אלפי ל"י				
219	134	9	232	135	10	1961	אפריל
205	23	18	205	23	18	"	מאי
171	52	5	171	52	5	"	יוני
360	599	11	361	599	11	"	יולי
773	11	5	773	11	5	"	אוגוסט
14	6	3	14	6	3	"	ספטמבר
85	14	15	150	16	16	"	אוקטובר
46	10	4	171	49	8	"	נובמבר
5	1	3	5	1	4	"	דצמבר
× 2517	524	4	2577	527	7	1962	ינואר
17	6	4	600	91	6	"	פברואר
-	-	-	143	8	9	"	מרץ
× 4412	1380	81	5402	1518	102		סה"כ

× 967,300.- ל"י מתוך הסכום הנ"ל בתקבל לפני
1.4.1961

מחוז ת"א והמרכז

ביצוע עיסקות			אישור עיסקות			ה ת ק ר פ ה	
סכום	שטח בד'	עיסקות	סכום	שטח בד'	עיסקות		
אלפי ל"י			אלפי ל"י				
330	42	23	330	42	23	1961	אפריל
2748	271	63	2736	271	63	"	מאי
295	45	13	297	45	13	"	יוני
849	149	40	849	149	40	"	יולי
1184	150	89	1986	6608	90	"	אוגוסט
1541	173	149	1543	173	149	"	ספטמבר
1882	2119	277	1853	2218	278	"	אוקטובר
558	72	70	626	74	72	"	נובמבר
281	41	54	433	115	55	"	דצמבר
× 6476	1225	35	6498	1230	37	1962	ינואר
1617	219	50	1797	247	60	"	פברואר
53	9	3	743	133	22	"	מרץ
× 17814	4515	866	19691	11305	902		סה"כ

× 2,308.313 ל"י מתוך הסכום הנ"ל בתקבל לפני
1.4.1961

מחוז חיפה והצפון

ביצוע עיסקות			אשור עיסקות			התקופה	
סכום אלפי ל"י	שטח בד'	עיסקות	סכום אלפי ל"י	שטח בד'	עיסקות		
153	3	4	153	3	4	1961	אפריל
556	31	9	664	147	10	"	מאי
818	217	5	818	217	5	"	יוני
342	78	15	345	78	15	"	יולי
1035	70	14	1035	70	14	"	אוגוסט
194	48	59	288	65	66	"	ספטמבר
342	228	18	410	261	72	"	אוקטובר
70	6	4	76	8	8	"	נובמבר
546	506	9	587	511	10	"	דצמבר
× 811	329	5	1107	478	12	1962	ינואר
70	77	1	108	86	12	"	פברואר
-	-	-	848	562	15	"	מרץ
× 4937	1593	143	6439	2486	243	סה"כ	

× 299,781.75 ל"י מתוך הסכום הנ"ל בתקבל לפני
1.4.1961

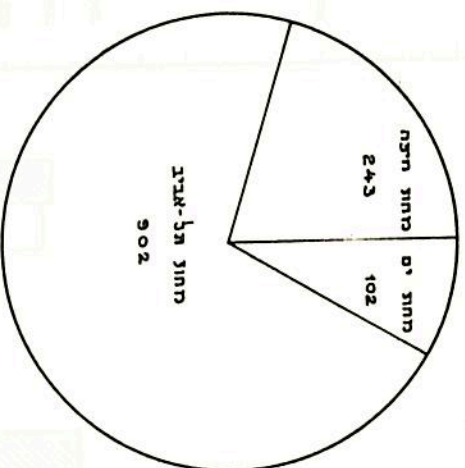
סכומים ארצו

ביצוע			אשור עיסקות			התקופה	
סכום אלפי ל"י	שטח בד'	עיסקות	סכום אלפי ל"י	שטח בד'	עיסקות		
702	179	36	715	180	37	1961	אפריל
3509	325	90	3605	441	91	"	מאי
1284	314	23	1286	314	23	"	יוני
1551	826	66	1555	826	66	"	יולי
2992	231	108	3794	6689	109	"	אוגוסט
1749	227	211	1845	244	218	"	ספטמבר
2309	2361	310	2413	2495	366	"	אוקטובר
674	88	78	873	131	88	"	נובמבר
832	548	66	1025	627	69	"	דצמבר
× 9804	2078	14	10182	2235	56	1962	ינואר
1704	302	55	2505	424	78	"	פברואר
53	9	3	1734	703	46	"	מרץ
× 27163	7488	1090	31532	15309	1247	סה"כ	

× 3,565,475.15 ל"י מתוך הסכום הנ"ל בתקבל לפני
1.4.1961

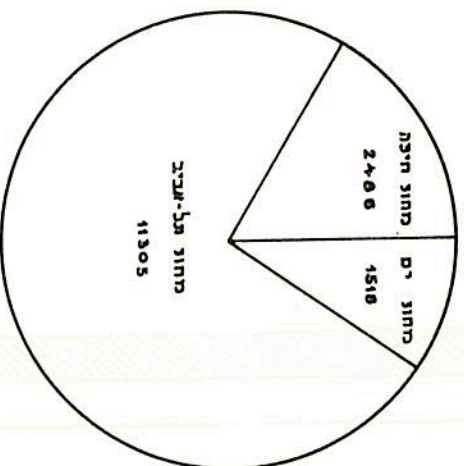
עיסקות מאושרות 1961/62

מספר עיסקות



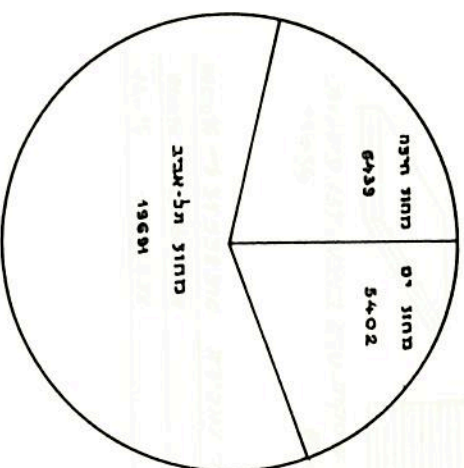
ל-י	5,402,000	דונם	1518
"	19,691,000	"	11305
"	6,439,000	"	2486

השטח (בדונמים)



של	102
"	902
"	243
"	
"	
"	

הערך (באלפי ל"י)



מחוז	ירושלים	אזור
"	תל-אביב	"
"	חיפה	"
"		והדרום
"		והמרכז
"		והצפון

יכון ל 31.3.1962
סטטיסטיקה

מצב העיסקות - אישור וביצוע - לתקופה
31.3.61 - 29.8.60

אישור	בוטלו	בוצעו	טרם בוצעו	
269	6	261	2	אוגוסט 1960
75	1	70	4	" ספטמבר
52	1	50	1	" אוקטובר
490	3	485	2	" נובמבר
94	2	89	3	דצמבר
64	1	62	1	ינואר 1961
69	4	63	2	" פברואר
74	3	70	1	מרץ
1187	21	1150	16	סה"כ
=====	=====	=====	=====	

לדפוס יצא

ביצוע עיסקות בעין ע"י מחוזות המינהל
בשנת 1961/62

מחוז ירושלים והדרום

ה	ת	ק	ר	פ	ה	עיסקות	שטח בדונמים	הסכום באלפי ל"י
אפריל	1961					9	30	171
מאי	"					34	155	924
יוני	"					256	54	338
יולי	"					11	1	65
אוגוסט	"					17	35	285
ספטמבר	"					7	9	88
אוקטובר	"					4	2	28
נובמבר	"					34	607	360
דצמבר	"					7	22	776
ינואר	1962					12	530	*2576
פברואר	"					1	1	82
מרץ	"					33	8	216
סה"כ						425	1454	*5909

* 967,380 ל"י מתוך הסכומים הנ"ל נתקבלו לפזי
1.4.61

מחוז ת"א והמרכז

ה	ת	ק	ר	פ	ה	עיסקות	שטח בדונמים	הסכום באלפי ל"י
אפריל	1961					15	14	107
מאי	"					50	195	1552
יוני	"					10	71	160
יולי	"					46	74	350
אוגוסט	"					52	137	1059
ספטמבר	"					677	765	5493
אוקטובר	"					271	141	513
נובמבר	"					129	347	4024
דצמבר	"					85	2804	1194
ינואר	1962					26	1227	* 7128
פברואר	"					55	210	1450
מרץ	"					36	212	1809
סה"כ						1452	6197	* 24839

* 2,308.313.40 ל"י מתוך הסכום הנ"ל נתקבלו לפזי
1.4.1961

מחוז חיפה והצפון

ה	ת	ק	ר	פ	ה עיסקות שטח בדונמים הסכום באלפי ל"י
אפריל	1961	2	9	19	
מאי	"	25	252	789	
יוני	"	6	11	541	
יולי	"	8	179	150	
אוגוסט	"	16	102	250	
ספטמבר	"	6	16	248	
אוקטובר	"	11	50	198	
נובמבר	"	48	285	1214	
דצמבר	"	22	31	291	
ינואר	1962	14	160	* 845	
פברואר	"	8	724	1275	
מרץ	"	6	96	391	
סה"כ		172	1915	* 6211	

* 289,781.75 ל"י מתוך הסכומים הנ"ל בתקבלו לפנאי
1.4.1961

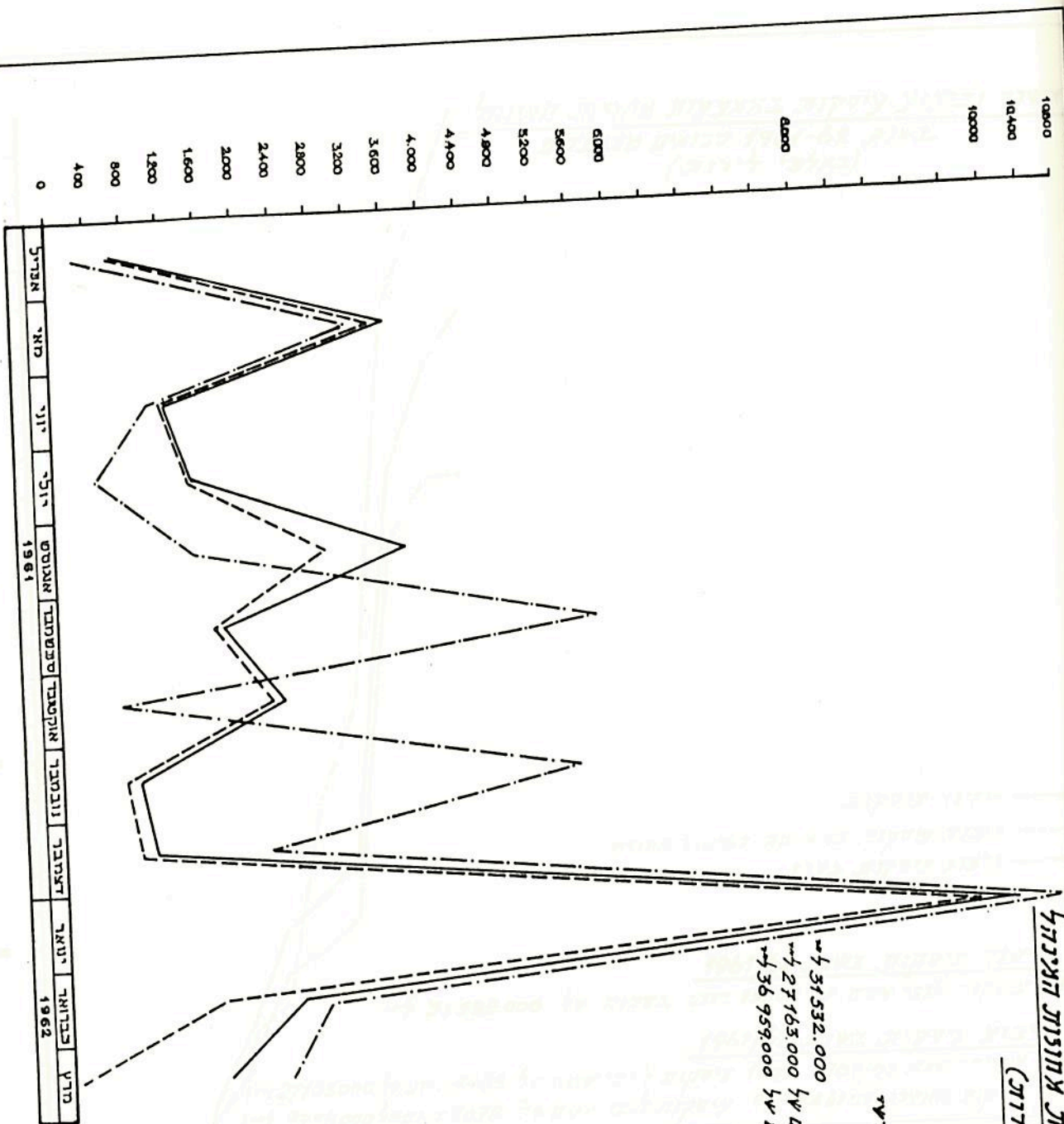
סיכום ארצו

ה	ת	ק	ר	פ	ה עיסקות שטח בדונמים הסכום באלפי ל"י
אפריל	1961	26	53	297	
מאי	"	109	602	3265	
יוני	"	272	136	1039	
יולי	"	65	254	565	
אוגוסט	"	85	274	1594	
ספטמבר	"	690	790	5829	
אוקטובר	"	286	193	739	
נובמבר	"	211	1239	5598	
דצמבר	"	114	2857	2261	
ינואר	1962	52	1917	* 10549	
פברואר	"	64	935	2807	
מרץ	"	75	316	2416	
סה"כ		2049	9566	* 36959	

* 3,565,475.15 ל"י מתוך הסכומים הנ"ל בתקבלו
לפנאי 1.4.1961

אישור וביצוע עסקות באמצעות חוזות הפיכה ל ביטוח 1961/1962 (באלפי לירות)

אישור עסקות ———
 ביצוע עסקות בהשוואה לאישור חודשי ———
 ביצוע עסקות בערך ———
 אושרו 484,700 עסקות בסכום של
 ביצעו 109,600 עסקות בהשוואה לאישור חודשי בסכום של 27,163,000 ל"י
 ביצעו 804,900 עסקות כולל אישורים קודמים בסכום של 36,959,000 ל"י



נכון ל 31.3.1962
 סטטיסטיקה
 נספח א ט ק א

אישור וביצוע עיסקות באמצעות אחוזות האגדה
 בשנת 1961-62 סכומים מצטברים
 (באלפי לירות)

37000

35000

30000

25000

20000

15000

10000

5000

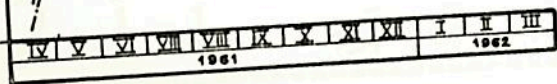
4000

3000

2000

1000

0



אישור עיסקות

ביצוע עיסקות בהשוואה לאישור החודשי

ביצוע עיסקות בעין

אישור עיסקות בשנת 1961/62

1247 עיסקות לגבי שטח של 15309 דונם בסכום של 31532.000 ל"י

ביצוע עיסקות בשנת 1961/62

אחוז אישור שנת 1961/62 1090 עיסקות לגבי שטח של 7488 דונם של 27163.000 ל"י

אחוז עיסקות שאושרו לפני 14.6.59 עיסקות לגבי שטח של 2078 דונם של 9796.000 ל"י

ד"ה ביצוע ב 1961/62 2049 עיסקות לגבי שטח של 9566 דונם של 36959.000 ל"י

נכון ל 31.3.1962
 סטטיסטיקן

ד"ר אס 7