

לכבוד:

שלום רב,

הנדון: מידע אודות בעלי זכויות במקרקעין בגוש 5192, 5084, 5198

סימוכין: בקשה מיום 13.07.2022

בהמשך לבקשתך שבסימוכין לקבלת מידע ממאגר רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות") אודות פרטי בעלי הזכויות בגוש 5192 חלקות- 14; גוש 5084 חלקות- 1,5,3,12; גוש: 5198 חלקות: 88-91, 101-137, 82-87, 92-100, 140; הריני להשיבך כדלהלן:

1. במאגר הרשות אותר המידע הבא, אודות בעלי זכויות:

שם בעל זכות	אישיות משפטית	גוש	חלקה	סוג הקצאה	סמל מטרה
ממשלת ישראל באמצעות מינהל נכסי הדיור הממשלתי	505000000	5084 5192	1,5 14	חכירה ללא הסכם פיתוח	משרדי ממשלה
מונעי בית שמש	510497969	5084 5192	3,5 14	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
א.אלון אחזקות(2003)ב	513457259	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
אגודת אגודה שתופית לתחבורה בישראל בע"מ	570012377	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	חניה ציבורית
אלקיים יצחק+אלקיים ויקטור+אלקיים יצחק	0	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
אמאר אברהם	0	5084	12,5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
ארומה אספרסו בר בע"מ	512132036	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
ארקו אס אן בע"מ	514547314	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
בשביל הטבע נכסים בע"	516288958	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
גילרו בע"מ	510073968	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
גילרו יזמות והשקעות	515441830	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
גלא בשרים ואחסנה בקירור בע"מ	514857804	5084	12,5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
דאינה נדל"ן בע"מ	514518620	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
דרגא 11 בע"מ	514101815	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
חב' פלאפון תקשורת בע"מ	511076572	5084	5	הרשאה לשימוש	מתקנים הנדסיים
טריגרית בית שמש 3 בע"מ	516301108	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
טריגרית בית שמש 4 בע"מ	516301371	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
טריגרית בית שמש 5 בע"מ	516300977	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
י.ד.ע יפרח יזמות ובניה בע"מ	516230224	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	חניה ציבורית
י.ד.ע. מניבים בע"מ	514286798	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
יוסן בע"מ	510603384	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
ליעד כימיקלים בע"מ	511136079	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
מ.ל. השקעות ופיתוח בע"מ	510803422	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה
מבנה נדל"ן (כ.ד.) מלחם חופש המידע	520024126	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשייה, תעשייה קלה ומלאכה

רח' הצבי 15 (בנין בוק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-3426016 | פקס: 073-3426023

www.land.gov.il | מוקד טלפוני: 03-9533333 / 5575 * | שער הממשלה: www.gov.il

מזל דר וסוחרת בע"מ	514688845	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
ס.א.כ.ל לבניה בע"מ	511865685	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
עולם הפרח והמתנות בע"מ	514168327	5084	5,12	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
עומר הנדסה ובניה (1986) בע"מ	511145468	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
פוליפח בית שמש בעמ	510931751	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
פוליפח בית שמש מפעלים (1991) בע	511577348	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
פולירן פרופילים בע"מ	513498345	5084	5,12	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
פי אס די השקעות בע"מ	515481000	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
צלם תעשיות מבנים בע"מ	513313668	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
רשות העתיקות	500500491	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
ש.א.י יזמות והשקעות בע"מ+ד.ע דוד הובלות בע"מ	514469113 515592145	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
שון נכסים ואחזקות בע"מ	514606532	5084	5	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
שטיחי שמשון בע"מ	511139180	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
שטראוס גרופ	520003781	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
שיינפלד חברה לבנין והשקעות	510591357	5084	5	הסכם פיתוח לחכר	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
גמא מיו אחזקות והשקעות בע"מ	511705485	5084	12	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
מגה אור רמי לוי בע"מ	514018647	5084	12	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
נדב תשתיות חשמל	515017846	5084	12	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
סטודיו 4 נכסים (2003) בע"מ	513358887	5084	12	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
תעצומות הטבע בע"מ	513777250	5084	12	חכירה ללא הסכם פיתוח	תעשיה, תעשיה קלה ומלאכה
י.ד. עשוש תשתיות בע"מ	513432856	5198	140	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
עינית בע"מ	510757800	5198	92	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
שפע ברכת השם נכסים והשקעות בע"מ	515967982	5198	93	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
שפע ברכת השם נכסים והשקעות בע"מ	515967982	5198	94	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
שפע ברכת השם נכסים והשקעות בע"מ	515967982	5198	95	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
ג.י.א.ר שרותי מזון בע"מ	515339752	5198	96	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
שפע ברכת השם נכסים והשקעות בע"מ	515967982	5198	97	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
ש.א.י יזמות והשקעות בע"מ	514469113	5198	98	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
ש.א.י יזמות והשקעות בע"מ	514469113	5198	99	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
שפע ברכת השם נכסים והשקעות בע"מ	515967982	5198	100	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
דרך המשי שיווק מזון בע"מ	514996586	5198	82	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
דרך המשי שיווק מזון בע"מ	514996586	5198	83	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
דימול היהלום שהנדלן בע.מ	516498334	5198	84	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
שפע ברכת השם נכסים והשקעות בע"מ	515967982	5198	85	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
ביתר מבנים בע"מ	516039567	5198	86	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה
שגאור-יצור ושווק מוצרי מזון	511744823	5198	87	חכירה ללא הסכם פיתוח	מסחר ותעשיה

האמור לעיל הינו בגדר מידע בלבד ואינו מהווה אישור זכויות.

דף 2 מתוך 3

תחום חופש המידע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-3426016 | פקס: 073-3426023

www.land.gov.il | מוקד טלפוני: 03-9533333 / *5575 | שער הממשלה: www.gov.il | gov

2. לגבי החלקות 88-91 ו-101-137, לא אותר מידע אודות בעלי זכויות.

כמו כן, אבקש להביא לידיעתך את הפרטים הבאים:

א. המידע במסמך זה אינו מתייחס לרישומים שאינם מתנהלים ברשות, לרבות רישומים בלשכת רשם המקרקעין, רשם המשכונות ובחברה המשכנת.

ב. במקרה של סתירה בין הרישום בלשכת רשם המקרקעין לרישום בספרי הרשות, הרישום בלשכת המקרקעין גובר.

בברכה,
עינת אדרי
הממונה על חופש המידע

העתק: תיק חופש המידע מס' בקשה [REDACTED]

דף 3 מתוך 3

תחום חופש המידע