



משרד המשפטים
Ministry Of Justice

Head Of The Public Information Division

הממונה על העמדת מידע לציבור

תיק מספר 2015-26-0492

ירושלים, י"ד אלול, תשפ"ו

27 אוגוסט, 2026

שלום רב,

הנדון: מענה לבקשה לקבלת מידע לפי חוק חופש המידע

סימוכין: פנייתך מיום 17/06/2026

במענה לבקשתך שבסימוכין לפי חוק חופש המידע התשנ"ח-1998 (להלן - החוק או חוק חופש המידע), הריני להשיבך כדלקמן:

1. בפנייתך הנך מבקש לקבל מידע ארכיוני היסטורי המוחזק באגף רישום והסדר מקרקעין עבור גושים 5550, 5573, 5574, 5575, 5586, 5587 ו 5590 והכל כמפורט בהרחבה בפנייתך.
2. לאחר בירור בקשתך מול הגורם המוסמך במשרד, אשיבך כי הזכות לקבל עותקי מסמכים בהקשר דנן, קבועה בהוראת סעיף 78 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], תשכ"ט – 1969 (להלן – פקודת המקרקעין). על כן, בקשתך נדחית לפי סעיף 20 לחוק חופש המידע.
3. עם זאת, ומעבר לנדרש, יובהר כי בהתאם למידע שנמסר לנו מהגורם הרלוונטי, לפי סעיף 78 לפקודת המקרקעין, זכות העיון וקבלת העתק מאושר שמורה למי שרשום כבעל טובת הנאה בחלקה, ולאחר תשלום האגרות וההיטלים הנדרשים. מכאן עולה כי זכות העיון במסמכי ההסדר מוגבלת לבעלי טובת הנאה הרשומים בלבד.
4. בנוסף לכך, בהתאם למידע שנמסר לנו, תקנה 93 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), תשע"ב-2011, מסדירה את אופן העיון במסמכים ששימשו יסוד לרישום בפנקס המקרקעין. התקנה מחייבת את המבקש לפרט את העניין שיש לו במסמכים, והרשם רשאי לאשר את הבקשה רק אם מתקיימים שני תנאים מצטברים:
א. קיומו של קשר ישיר בין המבקש לבין אוסף התעודות;
ב. העיון אינו עלול לפגוע באחר.



משרד המשפטים
Ministry Of Justice

Head Of The Public Information Division

הממונה על העמדת מידע לציבור

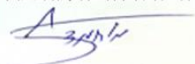
תיק מספר 2015-26-0492

5. בהתאם ללשון תקנה 93(ב) לתקנות, רק מקום שבו מתקיימים שני התנאים המצטברים הנ"ל – קשר ישיר למסמכים והיעדר פגיעה בזולת – ניתן לאשר עיון במסמכים ששימשו יסוד לרישום.

6. כפי שנמסר לנו ע"י הגורם המקצועי, הליכי ההסדר הנוגעים למקרקעין נשוא הבקשה הסתיימו, ולפיכך העיון בתזכירי תביעה מוגבל למי שהגיש את התביעה במסגרת הליכי ההסדר או ליורשיהם בלבד. עוד הוסיף הגורם המקצועי, כי מן החומר שהוצג לא עולה כי אתה קשור במישרין למסמכי ההסדר, ולכן לא מתקיימת דרישת הקשר הישיר הנדרשת לצורך עיון במסמכים. ואף על פי כן, עומדת לך האפשרות לקבל את המידע הפומבי שפורסם במסגרת הליכי ההסדר, לרבות: הכרזת תחילת הליך ההסדר, הודעות בדבר לוח התביעות, הודעות על בירור התביעות והודעה על לוח הזכויות.

באפשרותך לעתור נגד החלטה זו לפי הוראות חוק בתי משפט לענינים מינהליים, התש"ס-2000.

סגן מנהל היחידה להעמדת מידע לציבור



משרד המשפטים