



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

ירושלים, כ"ח תשרי, תשפ"ב
4 אוקטובר, 2021
בתשובתך נא ציין:
תיק מס' 2015-21-0360

לכבוד,

א.נ,

הנדון: בקשה לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998

(סימוכין: פנייתך מיום 09/06/2021)

בפנייתך שבסימוכין, ביקשת לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק חופש המידע"), לקבל את כלל הערות הציבור שהוגשו לצוות להאצת הליכי רישום זכויות במקרקעין, בהמשך לקול הקורא שפורסם בתאריך 20/11/2020. בנוסף, התבקשה חוות הדעת של השמאי הממשלתי שהוזכרה בדו"ח הצוות, ועניינה השפעת היעדר ההגנה הקניינית על שוויה של זכות במקרקעין.

לאחר בירור בקשתך, הריני להשיבך כדלקמן:

1. **מצ"ב לעיוןך כלל ההערות הציבור שאותו, לאחר שצדדי ג', מגישי הערות, הביעו** הסכמתם למסירת המסמכים. בחלק מהמסמכים נערכו השחרות קלות, בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
2. לעניין השומה המבוקשת, הריני לדחות את בקשתך בהתאם לסעיף 8(3) לחוק חופש המידע. האזכור המופיע בדו"ח הועדה נרשם על-סמך שיחה טלפונית בין המשנה ליועץ המשפטי לממשלה לבין השמאי הממשלתי הראשי. בהמשך לכך, השמאי הממשלתי הראשי פנה אל המשנה ליועץ המשפטי לממשלה בבקשה לשינוי הנוסח. הנוסח החדש המבוקש הינו: "...בהתאם לחוות דעתו של השמאי הממשלתי הראשי, היעדר רישום המקרקעין אצל רשם המקרקעין (כאשר קיים רישום בחברה משכנת ו/או ברשות מקרקעי ישראל ו/או בכל מקום חוקי אחר), משפיע על מחירה של הזכות באופן מינורי יחסית, אם בכלל".

הנני להודיעך כי לפי סעיף 17 לחוק חופש המידע יש בידך לעתור כנגד החלטה זו לבית המשפט לעניינים מנהליים בירושלים, בתוך 45 יום.



משרד המשפטים
הממונה על העמדת מידע לציבור

תיק מס' 2015-21-0360

מיטל כץ, עו"ד
הממונה על העמדת מידע לציבור
משרד המשפטים



משרד המשפטים
הממונה על העמדת מידע לציבור

תיק מס' 2015-21-0360