



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

ירושלים, ג' כסלו, תשפ"א
19 נובמבר, 2020
בתשובתך נא ציין:
תיק מס' 2015-20-0705

לכבוד,

א.נ,

הנדון: בקשה לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998

(סימוכין: פנייתך מיום 15/11/2020)

בפנייתך שבסימוכין, ביקשת לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק חופש המידע"), לקבל פירוט בדבר מספר הבקשות שהוגשו לתוכניות תמ"א פינוי בינוי ותמ"א 38, אשר התקבלו בשנת 2019 ומאז מרץ 2020; וכן פירוט בדבר סטטוס הבקשה (אישור, דחיה או בהליכים).

כמו כן, התבקש מידע ביחס למספר השמאים המכריעים הכשירים לכהן כשמאי פינוי ובינוי.

לאחר בירור בקשתך, הריני להשיבך כדלקמן:

1. בנוגע לפנייתך בקשר לתוכניות תמ"א פינוי בינוי ותמ"א 38, הריני לדחותה בהתאם לסעיף 8(5) לחוק חופש המידע, שכן המידע לא נמצא בידי משרד המשפטים. באפשרותך לברר אחר מידע זה מול הממונה על העמדת מידע לציבור במנהל התכנון, הגב' רמה קדמי חיים, בטופס המקוון Hofesh.Meida@iplan.gov.il. כמו כן, באפשרותך לברר גם מול הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, בדוא"ל: AdiF@moch.gov.il.

2. בנוגע לפנייתך בדבר מספר השמאים המכריעים הכשירים לכהן כשמאי פינוי ובינוי, הריני לדחותה בהתאם לסעיף 8(3) לחוק חופש המידע.

כיום, אין בידנו רשימה עדכנית של שמאים הכשירים לכהן כשמאי פינוי-בינוי. אזכיר, רשימה שמאים פורסמה בשנת 2012, לאחר הליך איתור שהחל שנה קודם לכן ומינוי השמאי הנבחרים על ידי שר המשפטים. לפי סעיף 22(ב) לחוק פינוי ובינוי (עידוד מיזמי פינוי ובינוי), תשס"ו-2006, הרשימה תקפה למשך 5 שנים בלבד (או עד הגיע השמאי לגיל 70, לפי המוקדם) כך שתוקף רשימה זו פג בחודש יוני 2017.



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

אם כן, נכון למועד מתן מענה זה, אין בידנו רשימת שמאי פינוי-בינוי בתוקף. הועדה המייעצת לפי חוק התכנון והבניה, עתידה לצאת בפרסום הליך איתור, לשם איתור שמאי פינוי-בינוי למינוי רשימה חדשה.

הנני להודיעך כי לפי סעיף 17 לחוק חופש המידע יש בידך לעתור כנגד החלטה זו לבית המשפט לעניינים מנהליים בירושלים, בתוך 45 יום.


מיטל כץ, עו"ד

הממונה על העמדת מידע לציבור
משרד המשפטים