



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

ירושלים, ט"ז כסלו, תשפ"א
2 דצמבר, 2020
בתשובתך נא ציין:
תיק מס' 2015-20-0627

לכבוד,

א.נ,

הנדון: בקשה לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998

(סימוכין: פנייתך מיום 21/10/2020)

בפנייתך שבסימוכין, ביקשת לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק חופש המידע"), לקבל מידע על אודות פסקי דין של מפקחים על רישום מקרקעין בעניין תמ"א 38 וחוק המקרקעין (חיזוק בתים משותפים מפני רעידות אדמה), תשס"ח-2008, אשר הסתיימו בפשרה.

לאחר בירור בקשתך, הריני לדחותה לפי סעיפים 8(3) ו-8(1) לחוק חופש המידע.

1. אין בידי רשות רישום והסדר זכויות במקרקעין טבלה המרכזת רישום של כלל פסקי הדין בנושא הנדון, אשר הסתיימו בפשרה. יחד עם זאת, מצ"ב טבלאות המפרטות נתונים על כלל התיקים של המפקחים על רישום מקרקעין שעניינם תמ"א 38. טבלאות אלו נשלפו מתוך המערכת הממוחשבת של הרשות לרישום והסדר מקרקעין ומציגות בפניך תמונה אמפירית ביחס לתיקים שהתנהלו בנושא זה. יוער, כי ייתכנו אי דיוקים במידע וכי בחלק מהתיקים שהוזנו, לא נרשם במהות התיק "תמ"א 38".

2. בהתחשב בכמות ההליכים המפורטים בקבצים המצורפים, וודאי כי בדיקה פרטנית בדבר מהות התיק ואיתור כלל פסקי הדין בהם, כרוך בהקצאת משאבים בלתי סבירה.

3. כמו כן, בשל מגבלות המערכת הממוחשבת, לא ניתן להפיק נתונים בפילוח לפי תוצאות פסק הדין. לשם כך, יש צורך לעיין בכל תיק ותיק באופן פרטני ולבדוק את תוכן פסק הדין, האם הסתיים בפשרה או לאו. גם לעניין זה, בשל כמות התיקים המפורטת, המדובר בעבודה שתדרוש הקצאת משאבים בלתי סבירה.

בעקבות פנייתך והערתך על העדר פרסום פסקי הדין, תערך בדיקה בנושא. בהתאם לתוצאות הבדיקה, הנהלת הרשות לרישום והסדר זכויות במקרקעין תיצור עמך קשר ישיר.



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

הנני להודיעך כי לפי סעיף 17 לחוק חופש המידע יש בידך לעתור כנגד החלטה זו לבית המשפט לעניינים מנהליים בירושלים, בתוך 45 יום.

מיטל כץ, עו"ד
הממונה על העמדת מידע לציבור
משרד המשפטים