

מדינת ישראל  
מינהל התכנון

כ"ג בסיוון תשפ"ה

19.6.25

מספר בקשה : 3056-25-0029

לכבוד

שלום רב,

**הנדון: החלטה בבקשת חופש מידע מספר 3056-25-0029 – בקשה להיתר להקמת מתקני שידור באלעד**

בקשתך מיום 30.5.25 אשר נקלטה בתאריך 3.6.25 התקבלה ונבדקה אל מול גורמי המקצוע הרלוונטיים במשרדנו ולאחר בחינתה, להלן התייחסותנו:

ראשית נבקש להפנותך להגדרת "מידע" בחוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998: "מידע – כל מידע המצוי ברשות ציבורית, והוא כתוב, מוקלט, מוסרט, מצולם או ממוחשב";

לאחר בחינת בקשתך, נמצא כי חלק מסעיפי בקשתך, בהם עולות שאלות "האם או מדוע..." לא עונים על הגדרה זו. למעלה מן הצורך ובכדי לסייע בידך, התייחסנו לכל שאלותיך במענה זה, כמפורט לעיל:

1. בכל הנוגע לשאלתך לקבלת מידע אודות "כל הבקשות שהוגשו להתקנת מתקני שידור ברחוב ... באלעד" נשיב כי ברחוב זה הוגשה בקשה אחת להיתר, אשר נמצאת בשלב בקרה מרחבית.
2. בכל הנוגע לשאלתך "מה סטטוס הבקשה להיתר שמספרה ....", נשיב כי בקשה זו נמצאת בשלב בקרה מרחבית. ככל ובעתיד יונפק היתר בנייה עבורה, ניתן יהיה לעקוב אחר מידע בנושא באתר "מידע תכנוני". רצ"ב לנוחיותך קישור לאתר זה: <https://mavat.iplan.gov.il/SV4/1/99001722/310>
3. בכל הנוגע לשאלתך בנוגע ל"האם הבקשה עומדת בתנאי התב"ע המקומית" נשיב כי כל בקשה להיתר שמוגשת מכוח הוראות תמ"א 36א, נדרשת לעמידה בתנאים הקבועים בתכנית ועמידה זו נבדקה בשלב תנאי סף.
4. בכל הנוגע לשאלתך "האם בקשה זו עומדת בתנאי החכירה של רשות מקרקעי ישראל. יצויין כי בנושא זה מוצע לפנות לרשות מקרקעי ישראל.
5. בכל הנוגע לשאלתך "כיצד ניתן להתנגד לבקשה זו", נשיב כי הבקשה תידרש לפרסום עפ"י תקנה 36ב לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016 (להלן: "התקנות"), ואז לבעלי הזכויות במקרקעין שיבקשו לעשות כן תינתן האפשרות להגיש התנגדותם לבקשה.

מדינת ישראל  
מינהל התכנון

6. בכל הנוגע לשאלתך "מדוע המידע אודות בקשה זו לא חשוף לציבור ואין גישה חופשית ושקופה להליך זה" נשיב כי בקשות להיתר אינן מחויבות בפרסום לפי הדין. ככל ולא נתקבלה הסכמתם של כל בעלי הזכויות בקרקע, נשלחת על כך הודעה בהתאם לתקנה 36 לתקנות, כמפורט בסעיף 5 לעיל. בנוסף נבקש לציין כי בהתאם לדין החובה לפרסום מסמכי היתר בנייה מתממשת רק לאחר חתימה על היתר הבנייה, ותוך חמישה ימים ממועד החתימה.

בכבוד רב,

רמה חיים

רמה קדמי-חיים  
הממונה על העמדת מידע לציבור  
מינהל התכנון

#### העתק:

מר רון רקח, מנהל אגף בכיר רישוי ובניה ארצי - מינהל התכנון  
מר אלרן איבינדר, מנהל אגף רישוי ותכנון מפורט באגף רישוי ארצי – מינהל התכנון  
עו"ד אוהד ברנר, יועץ משפטי לרשות הרישוי הארצית – מינהל התכנון  
עו"ד ליטל הילמן, הלשכה המשפטית – מינהל התכנון