

מסמך החלטות

מתאריך כ"א בשבט תשפ"א – 03.02.2021

3. בקשה מס' 2087472552: שימוש חורג להקמת תחנת שאיבה לביוב צפוני, טבריה
מטרת הדיון: בהתאם לתוספת השנייה לחוק.

הוחלט:

בפני הוועדה הוצגה בקשה להיתר לשימוש חורג מתכנית מס' ג/7505 שאושרה בשנת 1999, להקמת תחנת שאיבה לביוב בטבריה, הכוללת ביטול שתי תחנות שאיבה מאושרות לפי תכנית האב לביוב. תחנת השאיבה המוצעת צפויה לקלוט את השפכים של החופים והמתקנים הקיימים לאורך רצועת החוף הסמוכה וכן את השפכים של שכונת "מול ארבל" המוקמת בימים אלו ואזור התיירות והמלונאות העתידי הסמוך לה.

הוועדה, לאחר ששמעה את המוזמנים וביניהם מ"מ מהנדס עיריית טבריה, תאגיד המים 'מי רקת'- יזמי ועורכי הבקשה, מחליטה להעביר את הבקשה להיתר לשימוש חורג לדיון בפני מליאת הולחוף.

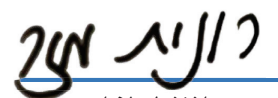
בפני המליאה יוצגו הנושאים הבאים:

1. המסגרת הסטטוטורית המאפשרת את אישורה של הבקשה לשימוש חורג ביעוד שמורת חוף.
2. ההליך הסטטוטורי העתידי להסדרת השימוש החורג במיקום המבוקש.
3. חלופה להעתקת המיקום המוצע לתא שטח 26 המיועד למלונאות בהתאם לתכנית המאושרת, והמקור לזכויות הבניה הנדרשות.
4. חלופה המרחיקה את הבינוי המוצע לכדי 50 מטר מקו החוף להפחתת הסיכונים בשל הקרבה לכינרת ושימוש בהפרשי גבהים להצנעת המופע החזותי של התחנה.
5. האישורים הנדרשים מכלל הגורמים הרלוונטיים וביניהם המשרד להגנת הסביבה ואיגוד ערים כנרת.
6. החלטת ועדה מקצועית למים וביוב.
7. ההגבלות שהתחנה מטילה על סביבתה.
8. קווי הביוב היוצאים מהתחנה והמתחברים אליה, לרבות מכיוון החוף, עד להתחברותם למערכת הביוב העירונית והמגבלות שהם מטילים על סביבתם.



יעל הויזמן

מזכירת הולחוף



רונית מזר

מ"מ יו"ר הולחוף