

תאריך: 02/01/2019 סמוכין: 139245

בקשה לקבלת מידע (לפי חוק חופש המידע התשנ"ח – 1998)

סוג המידע המבוקש

הבקשה לקבלת מידע הינה:

- ☐ מידע המבוקש ע"י עמותה או ארגון חברתי
- ☐ מידע המבוקש ע"י גוף מחקר אקדמי
- ☐ מידע המבוקש ע"י מקבל קצבה
- ☐ מידע אישי
- ☐ מידע חייב בפרסום
- ☒ מידע בתשלום

פרטי המבקש

תואר בחר		מעמד המבקש אחר
שם פרטי		שם משפחה
מספר זיהוי	טלפון	מספר רישוי
דואר אלקטרוני		
מספר בית	רחוב	מנ
תא דואר		מיקוד

האם אתה מייצג אדם או גוף אחר

- ☒ כן
- ☐ לא

פרטי הגורם המיוצג

שם הגורם המיוצג	תואר בחר
צירוף יפוי כח	

הרשות הציבורית ממנה מתבקש המידע

שם הרשות הציבורית

מינהל התכנון

טלפון הממונה

074-7578440

דוא"ל הממונה

Hofesh.Meida@iplan.gov.il

שם הממונה

רמה קדמי חיים

פרטי הבקשה

אם יש לך ספק לגבי חובת תשלום אגרה לבקשה זו, ניתן לברר מול רמה קדמי חיים ברשות ממנה מתבקש המידע.

נושא הבקשה

תת"ל 98 קסם אנרגיה בע"מ

תיאור הבקשה

קבלת מידע בקשר להסמכת חברת קסם אנרגיה בע"מ להכנת תכנית - תת"ל 98 - שעניינה הקמת תחנת כוח בהיקף של 450 מגה ואת בשטח קרקע משבצת של קיבוץ גבעת השלושה, בשטחים המצויים בסמכות המועצה האזורית דרום השרון על פי החלטת ממשלה מס' 2592 מיום 2.4.17 שעניינה "עידוד מאגרים קטנים ובינוניים והכרזה על שעת חירום במשק הגז הטבעי" והחלטת ממשלה מס' 3216 מיום 7.12.17.

צירוף קובץ

(29)פנייה למנהל התכנון על פי חוק חופש המידע.pdf

☐ אינני מסכים שפרטי הבקשה יהיו גלויים לצד ג' אם תיערך אליו פניה

ייפוי כח

אני החתומה מטה, [REDACTED] ממנה בזה את עורכי הדין (כל עורכי הדין) ואני את [REDACTED] (כולם יחד וכל אחד לחוד) להיות באי כחי, בהליכים הנוגעים לתכנית לתשתיות לאומיות - תתי"ל 98 - שעניינה הקמת תחנת כוח בהיקף של 450 מגה ואט בשטח קרקע משבצת של קיבוץ גבעת השלושה, בשטחים המצויים בסמכות המועצה האזורית דרום השרון ואשר הוגשה לה על ידי חברת קסם אנרגיה בע"מ.

מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל יהיו באי כחי רשאים לעשות ולפעול בשמי ובמקומי בכל הפעולות הבאות, כולן או מקצתן, הכל בקשר לעניין הנ"ל ולכל הנוגע ממונו כדלקמן:

1. לחתום על ולהגיש בשמי כל תביעה או תביעה שכנגד, ו/או כל בקשה, הגנה, התנגדות, בקשה למתן רשות לערער, ערעור, דיון נוסף, הודעה, טענה, השגה, ערר, תובענה או כל הליך אחר הנוגע או הנובע מההליך הנייל ללא יוצא מן הכלל, לרבות הגשת בקשות לקבלת מידע על פי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.
2. לייצג ולתפוע בשמי ובמקומי בקשר לכל אחת מהפעולות הנייל בפני כל בתי המשפט, מוסדות תכנון, וועדות ערר, בתי הדין למיניהם, רשויות ממשלתיות, עיריות, מועצות מקומיות ו/או כל רשות אחרת, עד לערכאתם העליונה, ככל שהדברים נוגעים או קשורים לעניין הנייל.
3. לנקוט בכל הפעולות הכרוכות בייצוג האמור והמותרות על-פי סדרי הדין הקיימים או שיהיו קיימים בעתיד ובכללם הזמנת עדים ומיזם נומחים, והכל על-פי הדין שיחול וכפי שבא כחי ימצא לנכון.
4. למסור כל עניין הנובע מהעניין האמור לעיל לבוררות ולחתום על שטר בוררות כפי שבא כחי ימצא לנכון.
5. להתפשר בכל עניין הנוגע או הנובע מהעניינים האמורים לעיל לפי שקול דעתו של בא כחי ולחתום על שפרה כזו בבית המשפט או מחוצה לו.
6. להוציא לפועל כל פסייד או החלטה או צו, לדרוש צווי מכירה או פקודות מאסר ולנקוט בכל הפעולות המותרות על פי חוק ההוצאה לפועל ותקנותיו.
7. לנקוט בכל הפעולות ולחתום על כל מסמך או כתב בלי יוצא מן הכלל אשר בא כחי ימצא לנכון בכל עניין הנובע ו/או הנוגע לעניין הנייל.
8. לגבות את סכום התביעה או כל סכום אחר בכל עניין מהעניינים הנייל לרבות הוצאות בית משפט ושכר טרחת עויד, לקבל בשמי כל מסמך וחפץ ולתת קבלות ושחרורים כפי שבא כוחי ימצא לנכון ולמתאים.
9. לבקש ולקבל מידע שהנני זכאי לקבלו על פי כל דין מכל מאגר מידע של רשות כלשהי הנוגע לעניין הנייל.
10. להעביר יפוי כח זה על כל הסמכויות שבו או חלק מהן לעויד אחר עם זכות העברה לאחרים, לפטרם ולמנות אחרים במקומם ולנהל את ענייני הנייל לפי ראות עיניי ובכלל לעשות את כל הצעדים שימצא לנכון ומועיל בקשר עם המשפט או עם ענייני הנייל והריני מאשר את מעשיו או מעשי ממלאי המקום בתוקף יפוי כח זה מראש.

הכתוב דלעיל ביחיד יכלול את הרבים ולהפך.

ולראיה באתי על החתום, היום יום

הגני מאשר את חתימת מרשי הנ"ל

02/01/2019
סימוכין : 35105/59/29

לכבוד
הממונה על העמדת מידע לציבור
במנהל התכנון – הגב' רמה קדמי חיים
במייל : Hofesh.Meida@iplan.gov.il

,ג.נ.

**הנדון : בקשה לקבלת מידע בדבר תת"ל 98 – קסם אנרגיה בע"מ
לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998**

בשם מרשתנו,  על דעת ובהסכמת הרשויות שלהלן – 
(להלן : "הרשויות הפונות"), הרינו לפנות אליכם בקשר לעניין שבנדון, על פי הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, כדלקמן :

1. ביום 3.12.18 החליטה הועדה לתשתיות לאומיות (להלן : "הות"ל") לפרסם הודעה לפי סעיף 77 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 בדבר הכנת התכנית שבנדון - תת"ל 98 - שעניינה הקמת תחנת כוח בהיקף של 450 מגה ואת בשטח קרקע משבצת של קיבוץ גבעת השלושה, בשטחים המצויים בסמכות המועצה האזורית דרום השרון ואשר הוגשה לה על ידי חברת קסם אנרגיה בע"מ (להלן בהתאמה : "התכנית" ו-"יזמת התכנית").
2. כידוע, הסמכה להגשת התכנית הנ"ל לות"ל על ידי גוף פרטי, חייבת להיעשות בהתאם לתנאים ולקריטריונים אשר נקבעו בהחלטת ממשלה מס' 2592 מיום 2.4.17 שעניינה "עידוד מאגרים קטנים ובינוניים והכרזה על שעת חירום במשק הגז הטבעי" (להלן : "ההחלטה")¹, המורה, בין היתר, על הגשת מסמכים שונים הנדרשים בקשר להסמכה בהתאם להחלטה, לרבות בקשת הסמכה (על פי נספח 1 להחלטה), תצהירים (על פי נספח 2 להחלטה), המלצת מנהל התכנון (על פי נספח 3 להחלטה) ואישור רשות החשמל על קיומה של זיקה לקרקע (על פי נספח 4 להחלטה).

¹ לעניין קסם אנרגיה בע"מ, קיימת החלטת ממשלה משלימה, מס' 3216 מיום 7.12.17 לעניין תכנון תחנת כוח בהספק שלא יעלה על 450 מגוואט בשטח משבצת של גבעת השלושה בצמוד לאזור התעשייה של כפר קאסם.

3. לנוכח האמור לעיל ולצורך קיום הליך שקוף וראוי, נבקשכם להעביר למרשתנו בהקדם הניתן, את כל המידע הנוגע להחלטת הממשלה ולתכנית שבנדון, לרבות המידע שלהלן:
- 3.1. סטטוס עדכני של גודל תא השטח עליו מתוכננת תחנת הכוח וזיקה קניינית.
 - 3.2. ההסכם אשר נערך בין יזמת התכנית לקיבוץ גבעת השלושה ואישור הפרוטוקול על ידי הקיבוץ.
 - 3.3. אישור רשות החשמל לקיומה של זיקה קניינית ותיעוד של מועד המצאת הזיקה.
 - 3.4. אישור רשות מקרקעי ישראל לשימוש בקרקע בהתאם להחלטות רשות מקרקעי ישראל הרלבנטיות.
 - 3.5. המלצת מנהל התכנון לגבי זיקה תכנונית.
 - 3.6. מסמך לפיו נקבעו הקריטריונים על ידי הו"ל לבחינת החלופות אשר הוצגו במסגרת הדיון בו"ל על ידי יזמת התכנית.
 - 3.7. היתכנות כלכלית של היזם.
 - 3.8. כל מסמך אחר הרלבנטי לעניין הסמכת יזמת התכנית בהתאם להחלטת הממשלה.
4. מצ"ב קבלה מקורית חתומה על תשלום אגרת בקשה בסך 20 ₪.
5. מרשתנו מתחייבת לשאת באגרת טיפול ובאגרת הפקת מידע עד לסכום של 150 ₪.
6. נודה להתייחסותכם לפנייתנו בהקדם האפשרי.