

תאריך: 6.7.2017
י"ב בתמוז התשע"ז

לכבוד:
ח"כ אריה מכלוף דרעי, שר הפנים
ח"כ משה כחלון, שר האוצר

שרים נכבדים,

הנדון: אישור חריג בארנונה לשנת 2018 - מועצה אזורית הגליל העליון

בהתאם לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992, ותקנות הסדרים במשק המדינה (ארונה כללית ברשויות המקומיות), התשס"ז – 2007, הננו מתכבדים, בשם מועצה אזורית הגליל העליון, לבקש את אישור שר הפנים ואת אישור שר האוצר לאמור בבקשה זו:

א. בקשה להעלאות/הפחתות גורפות:

בהתאם להחלטת המליאה מבקשת הרשות העלאה/הפחתה (מחק את המיותר) על כלל הסיווגים בצו המיסים בשיעור של % מהנסיבות הבאות:

שינויים שאינם העלאות/הפחתות גורפות:

יש להציג את השינויים המבוקשים ע"פ הסיווגים הראשיים שבתקנות, כמפורט להלן:

1. מבנה מגורים

- 1.1. עיקרי הבקשה להעלאה/הפחתה/שינוי סיווג (תת סיווג) (מחק את המיותר)
- 1.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר העלאה/הפחתה/שינוי סיווג (תת סיווג) (מחק את המיותר) מהנסיבות הבאות:

1.3. הערות:

* במידה ומדובר בהפחתה, יש לציין כיצד הרשות המקומית אמורה לממן את ההפחתה.
** סה"כ אורך הפירוט כנדרש ומפורט בסעיף זה עבור כל בקשה לא יעלה על 4 שורות.
(באם נדרש פירוט נוסף, יש לצרפו כנספח לבקשה ולהפנות לנספח הרלוונטי):

1.3. נתונים:

מס' נישומים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג מבוקש	מס' סיווג מבוקש בצו המיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2018 בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג קיים בצו המיסים	מס' סיווג קיים בצו המיסים

1.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? כן/לא. במידה וכן, יש לפרט:

גביה

מ.א. הגליל העליון, ד.נ. גליל עליון 12100

טל': 04-6816318/440/438/439/443/446 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il



1.5. במידה ומדובר בשינוי סיווג/תת סיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

1.5.1. הגדרת הסיווג הקיימת -

1.5.2. ההגדרה המבוקשת -

1.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט:

א'. מגורים שאינם בשימוש¹

1.1. עיקרי הבקשה העלאה/הפחתה/שינוי סיווג(תת סיווג) (מחק את המיותר).

1.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר העלאה/הפחתה/שינוי סיווג(תת סיווג) (מחק את המיותר) מהנסיבות הבאות:

הערות:

*במידה ומדובר בהפחתה יש לציין כיצד הרשות המקומית אמורה לממן את ההפחתה.

****סה"כ אורך הפירוט כנדרש ומפורט בסעיף זה עבור כל בקשה לא יעלה על 4 שורות. (באם נדרש פירוט נוסף, יש לצרף כנספח לבקשה ולהפנות לנספח הרלוונטי)**

1.3. נתונים:

מס' סיווג קיים בצו המיסים	הגדרת סיווג קיים בצו המיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2018 בש"ח למ"ר	מס' סיווג מבוקש בצו המיסים	הגדרת סיווג מבוקש	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	מס' נישומים

1.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? כן/לא. במידה וכן יש לפרט:

1.5. במידה ומדובר בשינוי סיווג/תת סיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

1.5.1. הגדרת הסיווג הקיימת -

1.5.2. ההגדרה המבוקשת -

1.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט:

2. מבנים חקלאיים

2.1. עיקרי הבקשה העלאה/הפחתה/שינוי סיווג(תת סיווג) (מחק את המיותר)

2.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר העלאה/הפחתה/שינוי סיווג(תת סיווג) (מחק את המיותר) מהנסיבות הבאות:

הפחתת התעריף המושט על חוות רכיבה לסוסים -

משרד החקלאות בראשות השר שלום שמחון הודיע בשנת 2010 כי ענף גידול הסוסים הוא ענף חקלאי לכל דבר ועניין, בדומה לגידול בהמות ועופות. נושא זה גם הופנם ברמ"י וקיבל ביטוי

גביה

מ.א. הגליל העליון, ד.נ. גליל עליון 12100

טל': 04-6816318/440/438/439/443/446 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il



בתכנית החדשה למבנים חקלאיים ג/21904. התעריף במועצה גבוה פי 5 ויותר לעומת התעריפים למבנים החקלאיים האחרים. המשמעות הכספית להפחתה בתעריף זה הינה זניחה. הערות:

* במידה ומדובר בהפחתה יש לציין כיצד הרשות המקומית אמורה לממן את ההפחתה.
** סה"כ אורך הפירוט כנדרש ומפורט בסעיף זה עבור כל בקשה לא יעלה על 4 שורות.
(באם נדרש פירוט נוסף, יש לצרפו כנספח לבקשה ולהפנות לנספח הרלוונטי)

2.3. נתונים:

מס' שיווג קיים במיסים	הגדרת שיווג קיים במיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2018 בש"ח למ"ר	מס' שיווג מבוקש בצו המיסים	הגדרת שיווג מבוקש	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	מס' נישומים
135	חוות רכיבה לסוסים בתוך כל השטח הבנוי ו/או המקורה	30.66	135	חוות רכיבה לסוסים בתוך כל השטח הבנוי ו/או המקורה	15.33	-50%	15.33	2

2.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? כן/לא. במידה וכן יש לפרט:

2.5. במידה ומדובר בשינוי שיווג/תת שיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

2.5.1. הגדרת השיווג הקיימת -

2.5.2. ההגדרה המבוקשת -

2.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט:
הפחתה של 15.33 ש"ח למ"ר.

3. מבנים חקלאיים

3.1. עיקרי הבקשה העלאה/הפחתה/שינוי שיווג(תת שיווג) (מחק את המיותר)

3.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר העלאה/הפחתה/שינוי שיווג(תת שיווג) (מחק את המיותר) מהנסיבות הבאות:

הפחתת התעריף המושת על מבנים המשמשים לרפת, דיר -
במטרה להביא את התעריף למתחם הסבירות לאור השוואת התעריפים למועצות אזוריות אחרות ולרשויות סמוכות, ותוך התחשבות במצבם הכלכלי הקשה של ענפי החקלאות האמורים,

גביה

מ.א. הגליל העליון, ד.ג. גליל עליון 12100

טל': 04-6816318/440/438/439/443/446 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il



המתמודדים, בין השאר, בהחמרת הדרישות בנוגע לטיפול בשפכים ובבוצה בשים לב למיקומם בסמיכות לנחלים ומקורות המים באגן היקוות הכינרת, הפחתת מחירי החלב לצד התייקרות בעלויות המזון לבעלי החיים. המשמעות הכספית לרשות הינה כ-40 אל"ש.

הערות:

* במידה ומדובר בהפחתה יש לציין כיצד הרשות המקומית אמורה לממן את ההפחתה.
** סה"כ אורך הפירוט כנדרש ומפורט בסעיף זה עבור כל בקשה לא יעלה על 4 שורות.
(באם נדרש פירוט נוסף, יש לצרפו כנספח לבקשה ולהפנות לנספח הרלוונטי)

3.3. נתונים:

מס' שיווג קיים בצו המיסים	הגדרת שיווג קיים בצו המיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2018 בש"ח למ"ר	מס' שיווג מבוקש בצו המיסים	הגדרת שיווג מבוקש בש"ח למ"ר	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	מס' נישומים
152	מבנים המשמשים כרפת או דיר, כולל סככות מתבנים ומכוני חליבה	6.45	152	מבנים המשמשים כרפת או דיר, כולל סככות מתבנים ומכוני חליבה	5.8	-10%	0.65	12

3.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? כן/לא. במידה וכן יש לפרט:

3.5. במידה ומדובר בשינוי שיווג/תת שיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

3.5.1. הגדרת השיווג הקיימת -

3.5.2. ההגדרה המבוקשת -

3.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט:
הפחתה של 0.65 אג' למ"ר.

4. אדמה חקלאית

4.1. עיקרי הבקשה העלאה/הפחתה/שינוי שיווג(תת שיווג) (מחק את המיותר)

4.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר העלאה/הפחתה/שינוי שיווג(תת שיווג) (מחק את המיותר) מהנסיבות הבאות:

גביה

מ.א. הגליל העליון, ד.נ. גליל עליון 12100

טל': 04-6816318/440/438/439/443/446 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il



הפחתת התעריף המושת על אדמה חקלאית המשמשת לפרדס, מטע וכרם -

במטרה לעדכן את התעריף כך שיהיה במתחם הסבירות בהשוואת לתעריפים במועצות אזוריות אחרות וברשויות סמוכות, ותוך התחשבות במצבם הכלכלי הקשה של החקלאים, המתמודדים, בין השאר, בתשואה כספית נמוכה לכל דונם, בקיצוץ מכסות המים בד בבד עם העליה החריפה והמשמעותית במחיר המים. מבקשת המועצה לפעול גם בדרך הפחתה כאמור לקידום החקלאות, שימור מקורות פרנסה ושמירה על סביבה ירוקה. משמעות כספית לרשות כ-236 אלש"ח.

4.3 נתונים:

מס' קיים בצו המיסים	הגדרת סיווג קיים בצו המיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2018 בש"ח למ"ר	מס' סיווג מבוקש בצו המיסים	הגדרת סיווג מבוקש	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	מס' נישומים
164	אדמה חקלאית המשמשת כפרדס או מטע אבוקודו או כל מטע אחר או כרם והכל בין שנושא פרי ובין שטרם הגיע לניבה	0.0736	164	אדמה חקלאית המשמשת כפרדס או מטע אבוקודו או כל מטע אחר או כרם והכל בין שנושא פרי ובין שטרם הגיע לניבה	0.0662	-10%	0.0074	35

4.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? כן/לא. במידה וכן יש לפרט:

4.5. במידה ומדובר בשינוי סיווג/תת סיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

4.5.1. הגדרת הסיווג הקיימת -

4.5.2. ההגדרה המבוקשת -

4.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט: הפחתה של 0.0074 אג' למ"ר.

בכבוד רב ובברכה,

יוסי שמעוני
גזבר מועצה אזורית
הגליל העליון
יוסי שמעוני
גזבר המועצה

גיא זלץ
ראש מועצה אזורית
הגליל העליון
גיא זלץ
ראש המועצה

גב' ג

מ.א. הגליל העליון, ד.נ. גליל עליון 12100

טל': 04-6816318/440/438/439/443/446 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il