

תאריך : ל' חשון תש"פ
28/11/2019
אתר סביבתי : 147266
סימוכין סיור : 19818151

לכבוד
יוסי עזריאל - מנהל
קומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ

קריית ביאליק 2751158

שלום רב,
הנדון: דוח סיור/ דוח ליקויים בקומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ, לא ידוע - צפון שנערך בתאריך
06/11/2019

בתאריך 06/11/2019 נערך סיור בקומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ ת.ז. / ח.פ. 510554231, ב-לא ידוע -
צפון להלן "העסק".
מטרת הסיור: פיקוח על פי תוכנית

בסיור השתתפו :
משתתפים נוספים :
אלי ציפורה - מנהל האתר
לורנס עמר - איגוד ערים גליל מערבי
מירי עופר - ראש ענף פסולת מוצקה
נציגי המשרד :

רקע ותיאור כללי:
בעל האתר הגיש שלושה היתרים לוועדה לתכנון ובנייה : 20140437, 20170430, 20160104. טרם התקבלו
האישורים להיתרים הנ"ל מטעם הוועדה לתכנון ובנייה.
עפ"י מנהל האתר : תשטיפים מפונים בביובית.
האתר מחובר למערכת הביוב האזורית והשפכים מועברים לטיפול במט"ש חיפה.
באתר עתידים לקום ארבעה ביופליטרים לטיפול בריחות- חממה, שני דודים, ו-שניים במפעל המיון.

להלן עיקרי הליקויים שנמצאו בסיור. על העסק להסדיר את הליקויים, בהתאם לדרישות המפורטות בטבלה המצורפת :

התנאי הנבדק: 12.3. בעל העסק לא יגרום ל"ריח חזק או בלתי סביר" כאמור בחוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961 וכהגדרתו במדריך לטיפול במפגעי ריח.		
ממצא	דרישה לתיקון הליקוי ואופן ההוכחה	המועד האחרון לתיקון הליקוי
קיים ריח בלתי סביר באיזורים שבהם מבני התפעול אינם סגורים. דלתות המבנה פתוחות	יש לוודא סגירת דלתות המבנים	28/11/2019

התנאי הנבדק: 12.5.1. דלתות הכניסה - יהיו סגורות באמצעות מערכת פיקוח אוטומטית, בכל עת, ויפתחו רק לצורך כניסה או יציאת כלי רכב ואנשים אל או מהמבנה, ולמשך זמן קצר ככל האפשר; במקרה של תקלה במערכת פיקוח אוטומטית בעל העסק יפעל בהתאם לנוהל שיכין למקרים אלה; בנוסף, בעל העסק יכין נוהל לפתיחה וסגירה של דלתות הכניסה ויפעל על פיו; בעל העסק ישמור את הנהלים בשטח העסק ויציגם או ימסרם לנותן האישור, לפי דרישתו;		
ממצא	דרישה לתיקון הליקוי ואופן ההוכחה	המועד האחרון לתיקון הליקוי
חלק מפעולות האתר מתרחשות במבנים אשר דלתותיהם פתוחות	יש לוודא סגירת דלתות המבנים	28/11/2019

התנאי הנבדק: 12.5.2. יהיו אמצעים ומתקנים למניעת זיהום אוויר והפחתת ריח, כמפורט להלן: 12.5.2.1. מערכת נייקה שכיוון זרימת האוויר יהיה לתוך המבנה; 12.5.2.2. מיתקן לטיפול בגז פליטה; 12.5.2.3. אשר יתוחזקו לפי הנחיות היצרן כך שיופעלו באופן תקין בכל עת;		
ממצא	דרישה לתיקון הליקוי ואופן ההוכחה	המועד האחרון לתיקון הליקוי
מתוכננות לקום ארבע מערכות ביופליטרים לטיפול בריחות	יש לעדכן את המשרד בסיום הקמת מתקני הביופליטרים לטיפול בריחות	28/11/2019

התנאי הנבדק: 2.2. בעל העסק יתקין בעסק מתקנים אלה: 2.2.1. גדר קשיחה בגובה של 2 מטר לפחות סביב שטח העסק באופן שימנע פיזור של פסולת מהעסק לסביבה, הכוללת שער כניסה ראשי לרכב ושער ליציאת חירום. הגידור יהיה מסביב לכל שטחו של העסק ומתקני העזר, ובהתאם לאמור בתכנית הסטטוטורית המאושרת של העסק		
ממצא	דרישה לתיקון הליקוי ואופן ההוכחה	המועד האחרון לתיקון הליקוי
חסרה גדר בחלק הצפוני של האתר לכיוון מילואות	יש לוודא כי כל שטח האתר מגודר כנדרש	28/11/2019

התנאי הנבדק: 5.10. האזורים בעסק בהם מתקיימת פעילות בפסולת, כולל משטחי קליטה, פריקה, אחסון, מיון, והעמסה, יהיו במבנה סגור, ויפעלו בהם מערכת יניקה ומיתקן לטיפול בגז פליטה.		
ממצא	דרישה לתיקון הליקוי ואופן ההוכחה	המועד האחרון לתיקון הליקוי
חלק מפעולות האתר מתרחשות במבנים אשר דלתותיהם פתוחות	יש לוודא סגירת כל דלתות במבני העבודה כדי למנוע מפגעי ריח	28/11/2019
	יש לוודא סגירת דלתות המבנים	28/11/2019
מערכות ביופילטרים לטיפול בריחות בתהליכי בנייה	יש לעדכן בסיום בניית מערכות הביופילטרים	28/11/2019

בעל העסק –

1. ידווח על תיקון הליקויים עד המועד האחרון שנקבע בטבלה לגבי כל ליקוי; הדיווח יימסר באמצעות פורטל תעשייה של המשרד להגנת הסביבה. עד להפעלת הפורטל יש לדווח לעורך הדו"ח בדוא"ל, MiriOf@sviva.gov.il לכתובת

2. יגיש מסמכים להוכחת תיקון הליקויים, ולעניין רישיון עסק או היתר לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן – חוק רישוי עסקים) בצירוף הצהרה על כך¹ לפי סעיף 8(ג)(3)(א), אלא אם כן צוין אחרת בטבלה.

¹מי שמסר פרטים לא נכונים במסמך או בהצהרה לפי סעיף 8(ג)(3) לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח – 1968 דינו – מאסר 18 חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(4) לחוק העונשין, ואם הוא תאגיד, דינו – כפל הקנס האמור (סעיף 14א לחוק האמור).

סיכום:

יש לוודא כי כל תהליכי הטיפול בפסולת מתקיימים במבנה סגור, יש לוודא סגירת דלתות. בסיום מיום 15/08/2019 נדרשתם להגיש תוכנית של האתר הכוללת את השדרוג העתידי, אשר תכלול בין היתר:

- * תוכנית של מערכת לטיפול בריח- באילו חדירים מטפלת כל מערכת.
- * פתרון לסגירה אוטומטית על ידי חיישנים דלתות/ תריסים באולם קבלת פסולת.
- * מפרט ניקוז והפרדת מערכות בין שפכי תעשייה (שטח מבוטן של האתר) וביוב (ניקוז מבורות הפסולת).
- * הצגה של פתרון קצה לביוב/ תשטיפים- חיבור למט"ש חיפה או פתרון אחר.
- * כמויות כניסת פסולת לאתר- תכנון מול ביצוע.
- * יש להציג פתרון לסגירת תריסים ודלתות בשאר חלקי המבנה.
- * כתיבת נוהל תחזוקה והפעלה של האתר.
- התוכנית שנדרשה לא הוגשה. יש להגיש במידי.
- כמו כן, יש להעביר אישור מתאגיד המים כי הוא האתר מחובר למערכת הביוב האזורית ומוזרם לטיפול במט"ש חיפה.



1. דוח זה מפרט את רשימת הליקויים שנמצאו מתוך התנאים שנבדקו, כמפורט בטבלה. רשימת התנאים שנבדקו ולא נמצאו בהם ליקויים מופיעים בנספח.
2. לעניין ביקורת לשם מתן רישיון עסק או חידושו - דוח זה מפרט, בין השאר, את רשימת הליקויים שיש לתקנם. לתשומת ליבך, לפי חוק רישוי עסקים, במהלך תקופת 30 יום מעריכת הביקורת, או מועד אחר כפי שיקבע השר, ניתן יהיה להשלים בדיקת תנאים נוספים שטרם נבדקו ולמסור לך דוח ליקויים בגינם.
3. דוח זה אינו גורע מכל חובה המוטלת על בעל העסק לפי כל דין, ואין לראות בו אישור על עמידת העסק בכל חובה או תנאי שנקבע ברישיון, בהיתר או בהוראה אחרת לפי דין, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
4. לעניין עסק בעל רישיון או היתר בתוקף שניתן לו לפי חוק רישוי עסקים, יראו דוח זה כ"דרישה לתיקון ליקויים" כמשמעותה בסעיף 8(ז) לחוק האמור. אי קיום דרישה לתיקון ליקויים מהווה עבירה לפי סעיף 14(א)(3) לחוק שדינה מאסר 18 חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(4) לחוק העונשין, התשל"ז-1967. לידיעתך, לפי סעיף 8(ח) לחוק האמור, הינך רשאי להגיש בקשה לשינוי או ביטול הדרישה לתיקון ליקויים למנהל מחוז המשרד הרלוונטי, בתוך 14 ימים מהמועד שבו נמסרה הדרישה.

בברכה,

מירי עופר
ראש ענף פסולת מוצקה

העתקים:

מנהל המחוז
יחידה סביבתית
משתתפים



נספח – רשימת תנאים שנבדקו ולא נמצאו בהם ליקויים

נושא סביבתי	תנאי נבדק	ממצא/הערה
חומרים מסוכנים	6.1. לא תורשה כניסה לעסק של כל אלה - 6.1.1. חומרים ופסולות אלה : 6.1.1.2. פסולת אסבסט ; ואולם, בעל העסק רשאי להכניס אסבסט צמנט לעסק, ובלבד שיש בידו רישיון מפעיל אתר פסולת אסבסט לפי חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"ו-2011, והוא מקיים את הוראות החוק האמור ואת תנאי הרישיון ; 6.1.1.3. פסולת רדיואקטיבית ; 6.1.1.4. פסולת זיהומית ;	
מזיקים והדברה	13.1. בעל העסק יפעיל את העסק באופן שלא יגרום למפגע או למטרד מזיקים.	
פסולת	5.7. גובה ערימות הפסולת בעסק לא יעלה על גובה הגדר ההיקפית.	
	5.17. כלי אצירה, ריקים או מלאים, יאוחסנו במקום המיועד לכך בתכנית כמפורט בסעיף 3.1, ובאופן שלא יגרום למפגעים סביבתיים.	
	6.4. חומרים ופסולת שכניסתם אסורה כמפורט בסעיף 6.1.1 שנכנסו או נתגלו בשטח העסק, ייאספו וירוכזו באזור נפרד בעסק על ידי בעל העסק, בתוך מתקני אצירה מתאימים בהתאם לאמור בסעיף 4.1.6 ויוחזרו ליעד ממנו הם הגיעו – הכול באופן מידי ולא יאוחר מסוף יום עבודה. בעסק הפועל 24 שעות, יש להחזירם ליעד ממנו הם הגיעו אחת ל- 24 שעות לפחות. במקרה בו לא ניתן לאתר את מקור החומר/הפסולת, יסלק בעל העסק את החומר/פסולת לאתר מאושר לקליטת סוג הפסולת שנמצאה באופן מיידי ולא יאוחר בסוף יום עבודה, ואם פועל 24 שעות – לפחות אחת ל- 24 שעות.	
	7.4. פסולת פריקה ביולוגית מופרדת במקור שהגיעה לעסק, תמוין ותאוחסן בשטח ייעודי, באופן שלא תתערבב עם פסולת אחרת בעסק, לרבות עם פסולת חומר פריק ביולוגי ממיון או פסולת מעורבת.	
	7.2. בסוף כל יום עבודה תסולק כל הפסולת	



נושא סביבתי	תנאי נבדק	ממצא/הערה
	משטח העסק, ליעד כאמור בסעיף 8.1, אלא אם כן מוינה לרכיביה.	
	7.5. פסולת פריקה ביולוגית מופרדת במקור או פסולת חומר פריק ביולוגי ממיון, לא יאוחסנו ולא ישהו בעסק מעל 24 שעות.	

