



כ"א אייר תשפ"ב
22 מאי 2022

לכבוד:

מר מאמון שייח,

ראש המועצה המקומית אעבלין

שלום רב,

הנדון: הנחיות למסמך סביבתי עבור תכנית 261-0889691 המציעה שטח לאחסון 15,500 חזירים

בהמשך למכתבינו המופיעים בסימוכין להלן הנחיות למסמך סביבתי עבור התכנית המופיעה בנדון:

- תצ"א- יש להציג תצ"א צבעוני ומעודכן של אזור התכנית עד למרחק של 5 ק"מ מגבולותיה בקנ"מ 1:10,000 הכולל שימושי קרקע ויעודי קרקע, ריכוזי אוכלוסין (מגורים קבועים ומזדמנים), דרכים, מחלפים וצמתים קיימים ומתוכננים ואתרי תיירות ונופש מתוכננים וקיימים.
- יש להציג את כל החזירות הקיימות בתחום התכנית. עבור כל חזירה יש להציג:
 - מס' החזירים קיים
 - שיטת גידול (יבש, טפחות, רפד וכו')
 - אופן הטיפול בשפכים ובזבל
 - יעד סילוק השפכים והזבל
 - יש להציג מרחק משימושים רגישים
 - מרחק מנחלים וגופי מים
- 3. יש להציג את היקף החזירים המכסימלי המתוכנן בתכנית. יש לכלול את הנתונים הבאים:
 - מס החזירים המתוכנן בכל מבנה
 - אופן הגידול
 - אופן הטיפול בשפכים ובזבל
- 4. יש לפרט את האתר ואת המתקנים השונים המתוכננים באתר, כולל פעילויות נוספות המתוכננות בשטח התכנית כגון: טיפול בפסולת, מתקן ביו גז, גידול בעלי חיים נוספים מלבד חזירים. המסמך יציג את ייעודם. הפירוט יהיה מילולי וילווה בשרטוטים:
- 1. יש להציג תרשים של המבנים והמתקנים השונים. התרשים יציג משטחי קליטה של שפכים וזבל גולמיים, מתקני טיפול. משטחים לחומרי מיצוק, במידה ונדרשים כאלו, מאגר לאגירת קולחין ו/או חומר לדישון, משטחים



המשרד להגנת הסביבה

המלאכה 3, ת.ד. 575, נצרת עילית, 17105 | טל': 04-6059146 | פקס: 04-6020590
www.sviva.gov.il

eliorl@sviva.gov.il





- לאחסון תוצרי המתקן לשימוש בהתאם לצורך. על משטחים אלו להיות מקורים למניעת חדירת נגר וגשם. יש להראות חישובים המראים כי המשטחים בגודל המתאים לכמויות החומר הצפויות.
2. חומר גלם- יש לפרט מקורות, כמויות, איכות (% חומר יבש, רמת BOD, ריח וכד') והישנותם עונתית של חומרי הגלם האורגניים, כולל כל חומר אורגני אחר (גזם וכד') הנדרש לתהליך. פירוט המקורות יוצג בטבלה, בה יפורט מקור הפסולת, סוג הפסולת, כמות הפסולת ו- % חומר יבש.
3. יש לפרט מהו תהליך הטיפול בשפכים ובזבל, מהם התוצרים הנלווים לתהליך. כיצד מטופלים ומסולקים תוצרי הטיפול בשפכים. יש להציג מאזן מסה לשפכים ולפסולת שתטופל במתקן.
4. יש לפרט את אופן הגעת השפכים והזבל מהחזיריות השונות אל המתקן, ללא גלישת שפכים לסביבה. להציג את מיקום תחנות השאיבה וקווי הולכת הביוב מהחזיריות למתקן המוצע. הכל בהתאם להוראות תקנות המים (מניעת זיהום מים) (מערכת להולכת שפכים), התשע"ב-2011.
5. פסולת- יש לפרט את שיטת הטיפול בפסולות, כולל טיפול באויר במתקן ואת האיכויות המתקבלות בסיום התהליך, כך שיעמדו בערכים הנקובים בחוקים ובתקנות המופיעים למטה. יש לפרט תוצרים נוספים של התהליך (בוצות, מי תסנין, ביוגז וכו') כמות צפויה ואת יעדם.
6. אם החלופה הנבחרת כוללת קומפוסט אז נדרש גם לפרט את איכות הקומפוסט המתקבל בסיום התהליך, עמידה בתקן ישראלי ת"י 801 לקומפוסט; כמויות קומפוסט צפויות יעד יישומו בחקלאות; משטחים לניפוי ולאחסון הקומפוסט.
7. יש להציג את אופן כניסת משאיות למתחם לצורך פריקה וטעינה וכן את מיקום ניפוי והעמסת התוצרים לאחר תהליך.
8. אם החלופה הנבחרת היא ביוגז אז נדרש גם להוכיח יכולת איסוף וטיפול במי התסנין ללא יצירת מפגעים סביבתיים. להציג פתרון סביבתי למוצקים שמתקבלים לאחר מתקני העיכול.
9. איכות אוויר-
- א. יש לציין ספיקה והרכב גזי פליטה הנוצרים במתקנים (הן במבנה החזירים והן במבנה הטיפול בפרש חזירים), לרבות תחמוצות חנקן, פחמן חד-חמצני, פורמלדהיד, תחמוצות גופרית, חלקיקים, אחוז חמצן, טמפרטורה. בהיעדר נתונים ספרותיים על המרכיבים הכימיים וריכוזיהם בתערובת גזי הפליטה, יבוצעו בדיקות במתקנים דומים, בתוספת התייחסות לדיאקסנים ופוראנים.
- ב. עבור ריח – המתקנים הקיימים ומוצעים בתכנית לא יגרמו לריח חריג בהתאם להנחיות אלה:
- יחידת ריח אחת במטר מעוקב של אוויר באזור מגורים
חמש יחידות ריח במטר מעוקב של אוויר באזור מעורב
עשר יחידות ריח במטר מעוקב של אוויר באזור אחר
10. יש להציג מתקנים לטיפול בריח – טיפול במקור, מתקנים סגורים, מערכת אוורור מאולצת, מערכת איסוף מרכזית וכו'.
11. נגר- יש להציג פתרון לניקוז הנגר העילי מהגגות ושטחי השרות מבלי ליצור סחף קרקע והצפות בשטחים חקלאיים סמוכים, ומבלי שנגר עילי יכנס לשטחי התפעול והטיפול.





12. זיהומי אור- יש להציג תכנון מונע זיהום אור מהסביבה.

5. יש להציע הנחיות סביבתיות שיוטמעו בהוראות התכנית

מתקני התכנית יעמדו בתנאי המפרט האחד לגידול חזירים, המצ"ב, בדגש על הנושאים הבאים:

א. התוכנית לא תגרום כתוצאה מפעילות החזיריה ומתקנים נלווים, להלך העסק, ל"ריח חזק או בלתי סביר", לפי חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961.

ב. עוצמת ריח מקסימאלית מהעסק לא תעלה על דרגה 3 בגדר מתקני העסק הבאים: שטח שיכון, מיתקן טיהור שפכים, המאצרה לזבל והמאצרה לפגרים. לעניין זה, "עוצמת ריח" כמשמעותה ב"מדרוך לטיפול במפגעי ריח".

ג. ריכוז ריח מהעסק לא יעלה על 10 יחידות ריח בגדר מתקני העסק הבאים: שטח שיכון, מתקן הטיפול בשפכים, המאצרה לזבל והמאצרה לפגרים. לעניין זה, "ריכוז ריח" כמשמעותו ב"מדרוך לטיפול במפגעי ריח".

ד. בעל עסק יבטיח ריכוז מימן גופרתי מקסימאלי של עד 45 מיקרוגרם למטר קוב על גבול העסק בממוצע זמן של 30 דקות. בעל עסק יבטיח ריכוז אמוניה מקסימאלי של עד 3200 מיקרוגרם למטר קוב על גבול העסק בממוצע זמן של שעה.

ה. בעל העסק יכין נוהל תחזוקה והפעלה של מערכת תת לחץ ומתקן הטיפול בגז פליטה. הנוהל יוכן בהתאם להנחיות היצרן. בעל העסק יתחזק את המערכות והמתקנים בהתאם לנוהל ולהנחיות היצרן כך שיפעלו באופן תקין בכל עת.

ו. מערך טיפול בגזי הפליטה – לציין את סוגי אמצעים ו/או מתקנים למניעה/טיפול במזהמי אוויר, ואחוזי ההפחתה.

ז. שטח השיכון יהיה מבנה סגור עם תת לחץ ומתקן לטיפול בגז פליטה על גבי טפחות או רפד.

מתקני התכנית יידרשו לעמוד בחוקים ובתקנות הבאים:

- כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"א-2011.
- כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
- תקנות המים (מניעת זיהום מים) (מתכות ומזהמים אחרים), התשס"א-2000.
- תקנות המים (מניעת זיהום מים) (בריכות אידיא לאגירה), התשנ"ז-1997.
- תקנות המים (מניעת זיהום מים) (מערכת להולכת שפכים), התשע"ב-2011.
- תקנות רישוי עסקים (ריכוז מלחים בשפכים תעשייתיים), התשס"ג-2003.
- תקנות המים (מניעת זיהום מים) (שימוש בבוצה וסילוקה), התשס"ד-2004.
- חוק רישוי עסקים 1968, וצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי).
- לקומפוסט ת"י 801, מכון התקנים הישראלי (מאי 2013).

לאחר שיועבר אלינו המסמך נעביר את התייחסותנו. מסמך שלא יוגש באופן מלא ויכלול את כל הסעיפים הנדרשים יוחזר ליזם ללא טיפול.





בברכה,
אליאור ליאב
ענף תכנון

העתקים:

דורית זיס, מנהלת המחוז

