



תאריך: י"ב אב התשפ"ב  
09/08/2022  
אתר סביבתי: 170136  
סימוכין סיור: 100001486

לכבוד  
מנהל - [REDACTED]  
פז בית זיקוק אשדוד בע"מ  
הנפט 2  
אשדוד 7710200

שלום רב,

**הנדון: דוח סיור/ דוח ליקויים בפז בית זיקוק אשדוד בע"מ, אשדוד שנערך בתאריך 07/06/2022.**

בתאריך 07/06/2022 נערך סיור בפז בית זיקוק אשדוד בע"מ ת.ז. / ח.פ. 513775163, ב הנפט 2 אשדוד להלן "העסק".  
מטרת הסיור: פיקוח בעקבות תלונה/מידע על מפגע

#### **בסיור השתתפו:**

נציגי המשרד: שירה תמיר - ראש ענף קרקעות מזוהמות  
איתי הרלינג - ממונה קרקעות מזוהמות

נציגי העסק: [REDACTED] - איש קשר  
[REDACTED] - איש קשר

משתתפים נוספים: אלאנה לוינשטרן טנור - רשות המים  
חיים כץ - רשות המים

#### **רקע ותיאור כללי**

סימוכין: 121/087/22

ביום 07/06/2022 התקיים סיור במתחם פז"א אשדוד.

בסיור השתתפו:

מטעם פז"א: [REDACTED] (יועץ חיצוני)

מטעם רשות המים: אלאנה לוינשטרן טנור, חיים כץ  
המשרד להגנת הסביבה: איתי הרלינג, שירה תמיר, הח"מ.

1. עיקרי הדברים:

1.1. הסיור בוצע באופן רגלי ובמהלכו נצפו מספר מוקדים מזוהמים. בין יתר המוקדים ניתן היה לראות זיהום במוקדים הבאים:

1.1.1. ממערב למוקד הדליפה מאפריל 2022 בתעלת הצנרת. במוקד ניתן להבחין בדלק על הצינורות ועל הקרקע מתחת לצנרת (תמונה 3).

1.1.2. מאצרת מיכל 404 – ניתן לראות כתמי דלק במאצרה ובחיבור הצנרת למיכל (תמונות 1, 2, 5, 7).

1.1.3. תחנת התדלוק – תעלת ניקוז משטחי התדלוק סתומה והתשטיפים זורמים לקרקע (תמונה 6).



המשרד להגנת הסביבה

[www.sviva.gov.il](http://www.sviva.gov.il)

התקווה 4 באר שבע 84102  
ShiraT@sviva.gov.il



- 1.2. קידוח ניטור למי תהום N15 – בקידוח אותרה שכבת סולר טרי בעובי 5 מ' צפה על מי התהום בעומק 20 מ' בקיץ 2021. בסמוך לקידוח יש חתך קרקע גלוי ונראה מזוהם (תמונות 4, 8).
- 1.3. טרם הסתיימה החפירה של הקרקע המזוהמת מאירוע הדליפה באפריל 2022, לאורך טוואי הצנרת ניתן לראות שקים רבים הממתינים לפינוי. סוכם כי הקרקע בשקים תפונה בכפוף לאישור מנהל ולתוצאות הדיגום שנעשה בשקים לאתר מורשה ולא תערם לערימה באתר. שתי ערימות הקרקע המוצבות בשטח ערוגות הבוצה יפונו באופן מיידי בכפוף לאישור מנהל לאתר מורשה. נדרש להעביר את תעודות השקילה של הקרקע שפונתה עד ליום קבלת סיכום זה. בהמשך, יש להעביר כל יום ראשון את תעודות השקילה של הקרקע שפונתה בשבוע החולף, זאת עד לסיום החפירה של כלל הקרקע המזוהמת לאורך תעלת הצנרת.
- 1.4. כלל התמונות המצ"ב צולמו ע"י איתי הרלינג ביום הסיור, 07/06/2022.
2. התייחסויות נוספות
- 2.1. טרם התקבל מענה להתייחסות המשרד לסקר ההיסטורי שהגיש המפעל (סימוכין 121/002/22), יש להגיש את המענה עד ליום 01/07/2022. בנוסף להערות שניתנו בהתייחסות ולאור ממצאי הסיור הנוכחי יש לעדכן את הסקר ההיסטורי ותכנית החקירה של המפעל. יש לבצע מיפוי של כלל המאצרות, המיכלים והצנרות העיליים והתת קרקעיים ברחבי המתחם. יש לציין ליד כל תשתית (מאצרה, מיכל, צנרת) האם יש בסמוך אליה סימנים של זיהום קרקע או שאין סימנים כאלו. במידה וקיימים סימנים יש להוסיף את המיקום המדובר לתכנית דיגום הקרקע בצירוף נ"צ. עידכון תכנית הדיגום בהתאם להערה זו יוגש לא יאוחר מיום 30/08/2022.
- 2.2. יש לציין את מיקומי בארות הניטור למי התהום בצירוף נ"צ.
- 2.3. יש לקבל את התייחסות רשות המים והנחיותיהם בנוגע לשיקום מי התהום באתר.
3. סיכום
- 3.1. יש לפעול להגשת התכניות והמסמכים הנדרשים כפי שהתבקשו בסיור הקודם, סימוכין 121/080/22, בזמן שנדרש.
- 3.2. יש להגיש את תעודות השקילה של הקרקע שפונתה מהאתר עד כה ואת תעודות השקילה של הקרקע אשר תפונה מתעלת הצנרת בהתאם ללוח הזמנים לעיל ובכפוף לאישור מנהל תקף.
- 3.3. יש להגיש את המענה להתייחסות המשרד לסקר ההיסטורי עד ליום 01/07/2022.
- 3.4. יש לעדכן את הסקר ההיסטורי ותכנית הדיגום שהוגשה לחקירת הקרקע עד ליום 30/08/2022.
- 3.5. יש לקבל את התייחסות רשות המים והנחיותיהם להמשך הטיפול במי התהום.

בברכה,  
שירה

להלן התמונות שצולמו במהלך הסיור:

1. 6.jpg



צולמה על ידי שירה תמיר Shira Tamir בתאריך 04/07/2022

2. 5.jpg



צולמה על ידי שירה תמיר Shira Tamir בתאריך 04/07/2022

7.jpg .3



צולמה על ידי שירה תמיר Shira Tamir בתאריך 04/07/2022

4.jpg .4



צולמה על ידי שירה תמיר Shira Tamir בתאריך 04/07/2022

2.jpg .5



צולמה על ידי שירה תמיר Shira Tamir בתאריך 04/07/2022

1. דוח זה מפרט את רשימת הליקויים שנמצאו מתוך התנאים שנבדקו, כמפורט בטבלה. רשימת התנאים שנבדקו ולא נמצאו בהם ליקויים מופיעים בנספח.
2. דוח זה אינו גורע מכל חובה המוטלת על בעל העסק לפי כל דין או מסמכות הנתונה לפי דין לביצוע אכיפה בגין הפרת חובה כאמור, ואין לראות בו אישור על עמידת העסק בכל חובה או תנאי שנקבע ברישיון, בהיתר או בהוראה אחרת לפי דין, אלא אם כן נאמר במפורש אחרת.
3. לעניין ביקורת לשם מתן רישיון עסק או חידושו - דוח זה מפרט, בין השאר, את רשימת הליקויים שיש לתקנם. לתשומת ליבך, לפי חוק רישוי עסקים, במהלך תקופת 30 יום מעריכת הביקורת, או מועד אחר כפי שיקבע השר, ניתן יהיה להשלים בדיקת תנאים נוספים שטרם נבדקו ולמסור לך דוח ליקויים בגינם.
4. לעניין עסק בעל רישיון או היתר בתוקף שניתן לו לפי חוק רישוי עסקים, יראו דוח זה כ"דרישה לתיקון ליקויים" כמשמעותה בסעיף 8ד(ז) לחוק האמור. אי קיום דרישה לתיקון ליקויים מהווה עבירה לפי סעיף 14(א)(3) לחוק שדינה מאסר 18 חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(4) לחוק העונשין, התשל"ז-1977. לידעתך, לפי סעיף 8ד(ח) לחוק האמור, הינך רשאי להגיש בקשה לשינוי או ביטול הדרישה לתיקון ליקויים למנהל מחוז המשרד הרלוונטי, בתוך 14 ימים מהמועד שבו נמסרה הדרישה.



בברכה,

שירה תמיר  
ראש ענף קרקעות  
מזוהמות

**העתקים:**

מנהל המחוז  
יחידה סביבתית  
משתתפים

