



ג' חשוון, תשפ"ד
18 אוקטובר 2023

מספר בקשה: 2023-0231

לכבוד

[Redacted]

[Redacted]

שלום רב,

הנדון: בקשתך לקבלת מידע - פארק תעשייה עמק חפר

בהתייחס לבקשתך שבנדון, להלן תבוא החלטתי:

- בימים אלה מקודמת תוכנית מתאר כוללנית למ.א. עמק חפר אשר במסגרתה מומלץ לתכנן את פארק התעסוקה עמק חפר בתכנון כולל ובמסגרתו לבצע איזור והגבלות על שימושי התעסוקה השונים בהתאם להשפעותיהם הסביבתיות. יש לערוך סקר שימושי התעשייה ולבדוק את השפעותיהם בנושא רעש וזיהום אויר. יש לערוך סקר היסטורי ובמידת הצורך בתוכנית דיגום כתנאי להפקדה, וכתנאי למתן היתר טיפול בקרקע וקבלת מסמך NFA ממשרדינו. יש לבדוק השפעות הכבישים הראשיים והמסילה בהיבט של זיהום אויר רעש ורעידות. יש לפעול בהתאם לתמ"א 1 בנושא הנחל.
- במסגרת התכנון הכולל יעוגנו ההגבלות הנדרשות לפי חוק על הקמת רצפטורים ציבוריים בתחום מרחקי הפרדה הנדרשים, בהתאם למידע ממשרדינו. להלן המפעלים הנדרשים במרחקי הפרדה בפארק תעשיות עמק חפר:

שם מפעל	מרחק (מטר) הפרדה מהגדר מצב קיים ומצב תכנון	כתובת
שער כימיקלים בע"מ	50 מטר מהגדר 100 מטר – תכנון	אזור תעשייה עמק חפר. מפעלי חפר 3877700
קורניש חן (1987) בע"מ- הוד חפר (גז האמוניה)	120 מטר (עקרון המשטח הנקי: המרחק מחושב מהרסיבר של המתקן). מצב מתוכנן: 292 מטר למצב תכנון מהגדר של המפעל!	בית הראשונים 1 מפעלי חפר 3877701
י.ג.ל. שרותי מים בע"מ (חומרים קורוזיביים)	50 מטר מהגדר 50 מטר	פארק התעשיות מפעלי חפר 3880000





מדינת ישראל
המשרד להגנת הסביבה

פניות ציבור וחוק חופש המידע

צבי הנחל 10 אזור תעשיה מפעלי חפר 3880000	100 מטר מהגדר 100 מטר – מצב קיים	עמיר שיווק והשקעות בחקלאות בע"מ-עמק חפר (חומרי הדברה שונים)
פארק התעשיות עמק חפר	50 מטר מהגדר תכנון וקיים לפי נספח א 50 מטר	קוסמו פארם (ממיסים)
פארק התעשיות עמק חפר	0 מטרים-צמצם כמויות גפ"מ ל 8 טון-לא חלה עליו המדיניות	רפאל תערוכות (גז פחמימני מעובה)

בברכה
מיכל רובלין

ראש תחום פניות הציבור
וחופש המידע

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

רחוב בנק ישראל 7, ירושלים 9136002
טל': 073-2733350/51 דואר אלקטרוני: meyda@sviva.gov.il