



לכבוד
שוני גולדברגר, מנהל המחוז

שלום רב,

הנדון: דוח סיור – מטמנות זמורה בע"מ

ביום 2.2.2022 נערך ביקור במטמנות זמורה בע"מ. בביקור השתתפו ערן בן עמי – בעלים של מטמנות זמורה, רואי שטרק – מרכז הטיפול בפסולת במחוז, והח"מ.

רקע:

לעסק ניתן צו סגירה שיפוטי שנכנס לתוקף ב- 24.9.20. בתחילת מרץ 2021 חזר העסק לפעול בהסכמה עם עיריית ירושלים והמשרד להגנת הסביבה וניתן התר זמני להפעלתו. הביקור בוצע למטרת בדיקת הפעולות אשר בוצעו וננקטו כפי שנרשמו בתגובת העסק מיום ה- 31.1.22 לשימוע בכתב שנשלח לעסק ביום ה- 17.1.22.

ע"פ המידע שהתקבל מעיריית ירושלים, תוקף ההיתר הזמני להפעלת העסק לא הוארך מעבר למחצית נובמבר, כך שבעת הביקור העסק פעל ללא רישיון בתוקף.

בעת הביקור, שטח התחנה היה יבש (למעט שלולית מים ליד עמדת ברז ללא ניקוז בסמוך לעמדת השוקל), זאת לאחר שלא ירדו גשמים לאורך מספר ימים קודם הביקור.

ממצאים:

1. האתר היה פעיל באופן חלקי מבחינת קליטה ומיון ראשוני של פסולת בניין. מערך הגריסה והניפוי לא פעל. נצפתה פריקה של פסולת בניין באזור מיון וטיפול בפסולת.
2. חלק גדול מגג קירוי השטח התפעולי קרס וכן קירות הקונסטרוקציה התמוטטו גם הם, כולל מספר עמודי התווך של שלד הקונסטרוקציה. לדברי ערן בן עמי, הקריסה ארעה לאחר מערכת מזג האוויר "אלפיס" שפקדה את אזורנו בלילה שבין ה- 26 ל- 27 לינואר 2022. למעשה, מרבית אזור קליטת ומיון הפסולת נותר ללא קירוי מלא. כמו כן, אמצעי הערפול ותשתיות נוספות כמו חשמל ומצלמות קרסו יחד עם המבנה.
3. בזמן הביקור, עבדו צוותי עבודה לפינוי ההריסות, כך שלא התנהלה כל פעילות של קליטה ועיבוד חומרים בשטח התפעולי.
4. נצפתה תנועת משאיות וכלי צמ"ה במתחם העסק, כולל שקילות וכניסות ויציאות משער העסק.



5. הפתח שנפרץ בין שטח מטמנות זמורה לשטח של אבן עמי הסמוך, שתואר בדוח הסויר הקודם מיום ה 30.12.21, עדיין נותר פתוח.
6. נצפו משאיות היוצאות מהאתר לאחר שעברו במתקן שטיפת הגלגלים, כאשר הגלגלים נותרו מלוכלכים ויבשים, לחץ המים היה נמוך ולא תפקד באופן מלא, כמו כן חיישן הפעלת מתקן השטיפה לא הגיב באופן מסונכרן למשאיות שעברו במתקן, בכך שהפעיל את המים מספר שניות אחרי שהמשאיות כבר עברו במתקן אל המשקל (המתקן עבד כאשר לא היו עליו משאיות).
7. הדרכים בשטח העסק והכניסה והיציאה בסמוך לשער העסק אל רחוב היוזמה, היו מכוסים בעפר והעלו אבק בכל עת שעבר רכב. בוץ לא נצפה וזאת כיוון שמערכת השטיפה כאמור, לא עבדה כראוי ולחץ המים היה נמוך ביותר. ענני אבק כיסו את רחוב יוזמה לגובה רב ולמרחק רב בעת מעבר רכבים ברחוב.
8. כאשר הגענו אל העסק, לא נצפו פעולות טיאוט וניקוי של דרכים ומשטחים בשטח העסק, ולא מחוץ לעסק ברחוב הסמוך אשר היה מכוסה בשכבת לכלוך ועפר. מספר דקות לאחר הגעתנו, יצא רכב הטיאוט של העסק לניקוי ברחוב היוזמה. פעילות הרכב העלתה אבק רב.
9. עמדת התדלוק הונחה בתוך מאצרה. לדברי ערן בן עמי, המאצרה הייתה ברשות העסק משכבר אך לא נעשה בה שימוש, עד לקבלת דוח הסויר הקודם ומכתב השימוע.
10. מצ"ב תמונות שצילמתי במהלך הביקור.



תמונה 1 – תחנת התדלוק בתוך מאצרה





תמונה 2 – רכב הטיאוט של העסק מעלה אבק תוך כדי פעולות ניקוי ברחוב היוזמה מחוץ לשער העסק



תמונה 3 – אזור קליטת ומיון הפסולת, לאחר קריסת חלק מהגג והקירות שתחמו אותו. משאית פורקת פסולת בתוך המתחם





תמונה 4 – מתקן שטיפת הגלגלים פועל לאחר מעבר המשאית בתוכו. הזרם היוצא חלש



תמונה 5 – מתקן שטיפת הגלגלים פועל לאחר מעבר המשאית בתוכו. עוצמת המים התגברה אחרי שהמשאית עברה במתקן





תמונה 6 – בובקאט עובד בשטח התחנה

בברכה,

יואב גואל
סגן מנהל המחוז

העתק:
עו"ד תמר זהר, יועצת משפטית למחוז
מיה יוליוס לביא, מנהלת תחום תעשיות במחוז
רפי דבש, מרכז צוות המשטרה הירוקה במחוז ירושלים
עו"ד אורלי שגב, מרכזת אכיפה במחוז
עו"ד מירי וייס ארפה, ראש צוות רישוי עסקים וצוות תובע אזורי, עיריית ירושלים
עו"ד שירה יוסף אמזלג, עוזרת ליועץ המשפטי לעיריית ירושלים
מירי רייס – גאנו, הממונה על איכות הסביבה בעיריית ירושלים
צוות תשתיות במחוז
משתתפים



יד חרוצים 3, ת.ד. 34199 ירושלים 95464 | טל': 02-5654405 | פקס: 02-5654455
yoavg@sviva.gov.il