



המשרד לשירותי דת אגף הסדרה, פיקוח ובקרה

בס"ד, כ"ו חשוון תשע"ה
19 בנובמבר 2014

לכבוד
חברות לענייני קבורה / מועצות דתיות

א.ג.נ,

הנדון: פרסום עקרונות מנחים להגשת בקשה לשינוי תעריף רכישת חלקות קבר מחיים בהתאם לתוספת א' לחוק שירותי הדת היהודיים (נוסח משולב), תשל"א-1971
סימוכין: מכתבנו מיום 16/6/14

הרינו לפנות אליכם בנושא שבנידון כדלקמן;

1. כמפורט במכתבנו שבסימוכין מיום 16/6/14, במסגרת הצעת החוק מתגבשת בימים אלו על ידי המשרד לשירותי דת להסדרת נושא הקבורה, עלה צורך בבחינה מחודשת של תעריפי מכירת חלקות קבר מחיים הנקובים בתוספת א' לחוק.
2. לפיכך, וכמפורט במכתבנו כאמור, חברה לענייני קבורה אשר מעוניינת לשנות את התעריף הנקוב בתוספת א' לחוק, תגיש בקשה מנומקת, מגובה בעבודה מקצועית ומפורטת שנערכה ע"י כלכלן / רו"ח, במטרה להוכיח שאכן יש צורך בתיקון התעריף (להלן גם: "הבקשה").
3. בקשה לשינוי התעריף הנקוב בתוספת א' לחוק תיבחן על ידי אגף הסדרה, פיקוח ובקרה ואגף קבורה במשרדנו.
4. התעריף המתוקן ייכלל במסגרת הצעת החוק שתועבר לאישור הממשלה, כמקובל.
5. בקשות לשינוי תעריף ייבחנו על ידי האגף בהתבסס על העקרונות הבאים:
 - ✓ חישוב עלויות פיתוח ישירות לחלקת קבר בודדת. החישוב יגובה בחו"ד מפורטת וחתומה על ידי מהנדס מורשה.
 - ✓ חישוב עלויות עקיפות לחלקת קבר בודדת. בחישוב זה יובאו בחשבון עד 35% מממוצע הוצאות הנהלה וכלליות בשנים האחרונות. הוצאות מימון יוכרו אך ורק בגין הלוואה שנלקחה / עתידה להילקח (במידה ומדובר בפרויקט בתכנון) ישירות עבור פיתוח.

0000124

רחוב כנפי נשרים 7, גבעת שאול, ירושלים, מיקוד 95464 טל': - 02-5311393 פקס: 02-6535475



המשרד לשירותי דת אגף הסדרה, פיקוח ובקרה

✓ חישוב מקדם המיכפל:

- א. המקדם ישקף את הסבסוד הצולב המתקבל ממכירות חלקות קבר, אשר תמורתן מכסה גם את עלויות פיתוח חלקות שנקברו בהן נפטרים ללא תשלום.
- ב. תמהיל ההכנסות ממכירות חלקות קבר, אשר עליו מתבסס מקדם המיכפל, יורכב, בין היתר, מנתונים שיתקבלו מהחברה, וכן מנתונים שיתקבלו מהמוסד לביטוח לאומי.
- ג. תעריפי חלקות חריגות יחושבו לצורך בניית המקדם, כפונקציה נגזרת של פי 2.5 מתעריף רכישת חלקת קבר מחיים לכלל החברות לענייני קבורה, ופי 3 מתעריף רכישת חלקת קבר מחיים לחברות העוסקות בפיתוח קבורה רוויה.
- ✓ עלויות בלתי צפויות מראש (בצ"מ) יוכרו עד 5% מעלות ישירה + עקיפה לחלקת קבר בודדת.
- ✓ נתונים אחרים רלוונטיים, על פי שיקול דעת אגף הסדרה, פיקוח ובקרה.

6. הערות ודגשים:

- א. יש לפרט את המתודולוגיה עליה מתבססת הבקשה.
- ב. חובה לצרף את מלוא המסמכים המבססים לבקשה, כפי שפורט במכתבנו מיום 16/6/14.
7. אישור סופי של הבקשות או לחילופין - דחייתן, יבוצע בוועדה המשרדית לבחינת שינויים בתעריף המופיע בתוספת א' לחוק. בוועדה יהיו חברים: הח"מ או נציגו, סמנכ"ל בכיר לשירותי דת או נציגו, מנהל אגף קבורה או נציגו, ונציג הלשכה המשפטית.
8. את הבקשות יש להגיש לא יאוחז מתן 6 חודשים מהמועד הנקוב במכתב זה.
9. לשאלות או בירורים ניתן לפנות למרכזת הוועדה, רו"ח רחל נוסבכר בטלפון: 02-5311124 או במייל: racheln@dat.gov.il.

בכבוד רב,

רו"ח מנחם גוראני

מנהל אגף הסדרה, פיקוח ובקרה

העתקים:

מר אלחנן גלט, המנהל הכללי
עו"ד ישראל פת, יועץ משפטי
מר משה דגן, סמנכ"ל בכיר שירותי דת
מר יצחק ישי, מנהל אגף קבורה
רו"ח רחל נוסבכר, מרכזת בכירה פיקוח ובקרה
מר אפי עמר, מרכז בכיר קבורה

0000124

רחוב כנפי נשרים 7, גבעת שאול, ירושלים, מיקוד 95464 טל': 02-5311393 - פקס: 02-6535475