

מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה - דרום

רחוב התקווה 4, ת.ד. 230, 84102, באר שבע טלפון: 08-6264000, פקס: 08-6264111

תאריך: ל' חשוון תשע"ד
03 נובמבר 2013

לכבוד

גבי דניס אסולין

מנהלת מחלקת רישוי עסקים - הערבה התיכונה

ספיר 86825

חוק רישוי עסקים התשכ"ח - 1968

תנאים נוספים ברשיון עסק

מס' תיק ברשות המקומית:

מס' תיק של המשרד להגנת הסביבה: 627529/3

בתוקף סמכותי כנותן אישור לפי סעיף 7 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968 (להלן - החוק), הנני מתנה את רשיון העסק בתנאים הנוספים המצורפים וקובע כי תחילתם של תנאים אלו היא מידית עם מסירתם.

בהתאם לסעיף 7(ב) לחוק, עליך למסור לבעל העסק את התנאים הנוספים כלשונם, ולשלוח אלי חודעה על מועד תחילת תוקפם. אנא שלח את החודעה על גבי הטופס המצורף למכתב זה.

פרטי העסק:

שם העסק: רותם אמפרט נגב - מפעל צין

בעל העסק: רותם אמפרט נגב בע"מ

מס' פריט: 10.6 ב, 10.6 א מהות העסק: חציבת אבן, חול וחומר

כתובת: צין

רשות מקומית: מ"א הערבה התיכונה

איתי הרלינג
תעשיות רישוי עסקים
המשרד להגנת הסביבה
מחוז דרום

בברכה,

איתי הרלינג
נותן האישור

העתקים:

מר גיא סמט - מנהל המחוז, כאן;

גבי יעל חביב - מנהלת יח' סביבתית ערבה תיכונה;

ש-105, תיק מפעל;



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה - דרום

טלפון: 08-6264000, פקס: 08-6264111

רחוב התקווה 4, ת.ד. 230, 84102, באר שבע

תאריך: ל' חשוון תשע"ד
03 נובמבר 2013

חוק רישוי עסקים התשכ"ח - 1968

תנאים נוספים ברשיון עסק

מס' תיק ברשות המקומית:

מס' תיק של המשרד להגנת הסביבה: 627529/3

פרטי העסק:

שם העסק: רותם אמפרט נגב - מפעל צין

בעל העסק: רותם אמפרט נגב בע"מ

מס' פריט: 10.6 ב, 10.6 א מהות העסק: חציבת אבן, חול וחומר

כתובת: צין

רשות מקומית: מ"א הערבה התיכונה

בתוקף סמכותי כנותן אישור לפי סעיף 7 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968 (להלן - החוק), הריני מתנה את רשיון העסק בתנאים נוספים כדלהלן וקובע כי תחילתם של תנאים אלו היא מידית עם מסירתם:

א. הגדרות

כללי	
"בעל העסק" -	לרבות כל אחד מאלה: א. בעל העסק; ב. המחזיק בעסק; ג. בעל רישיון העסק או מבקש הרישיון, לפי העניין; ד. האדם שבהשגחתו, בפקוחו או בניהולו פועל העסק;
"כוצה" -	תוצר לוואי של תהליכי טיפול בשפכים ותמלחות, לרבות משקעים המצטברים במיכלי ייצור, אחסון ובקווי ייצור והולכה;
"העסק" -	עסק שפרטיו מופיעים בתנאים אלה;
"מעבדה מוסמכת" -	מעבדה כמשמעותה בחוק חרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997, שהוסמכה לבצע את הבדיקות הנדרשות בתנאים אלה;
"נותן האישור" -	עובד מדינה או עובד ציבור שהוסמך על ידי השר להגנת הסביבה כנותן האישור לפי סעיף 6(א) לחוק רישוי עסקים, תשכ"ח - 1968;
"משטחי התפעול" -	כל המשטחים בעסק אליהם עלולים להגיע שפכים או תמלחות או שעליהם עלולים להיווצר תשטיפים, שפך דלקים, שמנים, חומרים מסוכנים, וחומרי נפץ לרבות משטחים בעסק עליהם ממוקמים מתקני ייצור, שבהם מתקיימת פעילות תעשייתית לרבות: ייצור, תחזוקה, אחסון, פריקה, וטעינה, מיתקן קדם הטיפול, מפריד דלק/שמן למעט ערימות פוספאט לפני עיבוד בתכולת רטיבות שלא תעלה על 10%;

לרבות כל אחד מאלה: א. משקעים שבאו במגע עם מזהמים במשטחי תפעול לאחר תקופת עצירת גשמים של חודש ומעלה; ב. משקעים שבאו במגע עם קרקע מזהמת; ג. נגר עילי שריכוז ה-TOC בהם עולה על 20 מ"ג/ליטר;	"נגר עילי מזוהם" -
משקעים שלא באו במגע עם מזהמים במשטחי התפעול ואו עם קרקע מזהמת;	"נגר עילי נקי" -
שפכים	
בריכה המשמשת או המיועדת לשמש לסילוק שפכים וצמצום נפחם באמצעות אידוי;	"בריכת אידוי" -
בריכה, בנפח העולה על 10 מטרים מעוקבים, החפורה בקרקע והמכילה שפכים, תמלחות, חומר נוזלי המכיל חומר מסוכן, או חומר מוצק חנוס במים והמכיל חומר מסוכן, למעט דלק ומוצרי;	"בריכת אגירה" -
מי שהוסמד לפי כל דין לבצע דיגום שפכים או מי שעבר הכשרה לדיגום שפכים במתכונת שאושרה על ידי המשרד להגנת הסביבה או משרד הבריאות; לעניין זה "שפכים" - לרבות מי קולחין);	"דיגום שפכים מוסמד" -
מיתקן לטיפול בשפכים, לרבות כל מאגר, אמצעי, או תהליך טיפול נוסף, אשר מיועד להפחתת ריכוז המזהמים בשפכים;	"מיתקן טיהור שפכים" או "מט"ש" -
מיכל המיועד לאגירת תשטיפים או שפכים או תמלחות או נגר עילי מזוהם;	"מיכל איסוף שפכים" -
מיתקן, על מרכיביו השונים, לרבות כל אמצעי, או תהליך טיפול, שבו מטופלים שפכי המפעל או התמלחות לפני סילוקם ממנו לשם הורדת ריכוז המזהמים בשפכים, כולל מיתקן לטיפול בבוצה;	"מיתקן קדם טיפול" -
שפכים שטוהרו במיתקן טיהור שפכים;	"קולחין" -
פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, לרבות מוצקים בתרחיף והמוצקים מומסים, לרבות שפכים סניטריים, תעשייתיים ותמלחות;	"שפכים" -
שפכים שמקורם בשירותים סניטריים (לרבות: מכיורים, ממלחות ומאסלות) של העסק והמוזרמים במערכת נפרדת מחשפכים התעשייתיים של העסק;	"שפכים סניטריים" -
שפכים שמקורם מפעילות העסק, לרבות תשטיפים ונגר עילי מזוהם למעט שפכים סניטריים;	"שפכים תעשייתיים" -
נוזלים לרבות נגר עילי, שבאו במגע עם משטחי התפעול או עם שפכים, חומר מסוכן, דלק, שמן, קרקע מזהמת, בוצה ופסולת או שנבעו מהם;	"תשטיפים" -
תרחיף בוצי מתהליך העשרת הפוספאט המפונה אל המאגרים. כפי שמופיע בלש מסמכי הייתוס קרי: Tailing, coarse / fine discard.	"רפש פוספט" -
מאגרים המשמשים לקליטת החומר התפל הממוקמים בקרבת המפעל.	"מאגרים" -
קרקעות מזוהמות	
שחרור של חומר מזוהם לקרקע באופן הגורם לכך שהקרקע תהיה קרקע מזוהמת; ואם היתה הקרקע מזוהמת טרם השחרור, יראו כל שחרור נוסף של חומר מזוהם לקרקע, כזיחום קרקע;	"זיחום קרקע" -
חומר שהוא אחד או יותר מן המזהמים המנויים בחוברת רשימת ערכי הסף הראשוניים המפורסמת באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה או ברשימה אליה מפנה חוברת זו;	"חומר מזוהם" -
ספי הדיווח כפי שקבוע בהתאם לכל חומר ברשימת הסוכנות האמריקאית להגנת הסביבה המפורסמת בכתובת הבאה: www.epa.gov/oem/docs/er/302table01.pdf ולעניין TPH, סף הדיווח הינו 100 ליטר;	"ספי הדיווח" -

"סקר חיסור" -	זיהוי מקורות זיהום אפשריים בהווה ובעבר, לרבות מיקומם, כמותם, וזיהוי חומר מזוהם קרקע בו נעשה שימוש בהווה ובעבר, והגורמים האפשריים לזיהום, על פי בדיקות במסמכים, רישומים, תמונות, תשאול גורמים רלוונטיים, צילומים, תצ"אות ותיעוד אחר, על פי ההנחיות המפורסמות באתר האינטרנט של המשרד לחגנת הסביבה;
"סקר קרקע" -	ביצוע סדרת פעולות בשלבים בידי דוגם קרקע מוסמך/דוגם גז קרקע, שמטרתן לאתר ולתחם את הזיהום, לפי ההנחיות המפורסמות באתר המשרד, כמפורט לחלן: (1) תכנון חבדיקות - הכנת תוכנית לדיגום בקרקע ואו בגזי קרקע ואו במים, שמטרתה לזהות קיומו של חומר מזוהם בקרקע, ובמים ובגז הקרקע, כמותו וריכוזו וכן בדיקת חיקף הזיהום במרחב והגשתה לאישור נותן תאישור; (2) ביצוע דיגומים - ביצוע דיגום לפי תוכנית שאושרה על ידי נותן תאישור; (3) דו"ח ממצאים - הכנת דו"ח ממצאי הסקר שבוצע לרבות מסקנות הסקר, אפשרויות השימוש בקרקע עד לחשלמת הטיפול בה, ופירוט חמשך הפעולות הנדרשות לטיפול בזיהום; "דוגם קרקע / גז קרקע מוסמך" - מי שעוסק בביצוע דיגומי קרקע/גז קרקע וניתוחם, לפי חעניין, ומתקיים לגביו אחד או יותר מאלה: א. הוא חוסמך בידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות בחתאם לחוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, חתשנ"ז - 1997; ב. מעבדה מחוץ לישראל שאישר אגף שפכי תעשייה, דלקים וקרקעות מזוהמות במשרד לעניין זה;
"ערכי הסף הראשוניים" -	ערכי הסף של חומרים מזוהמים חמוניים ברשימת ערכי הסף הראשוניים המפורסמת האתר האינטרנט של המשרד לחגנת הסביבה, או ברשימה אחרת אליה מפנה רשימה זו.
"קרקע" -	תווד האדמה וחמסלע הבלתי רוויים במים, לרבות פני הקרקע וגז הקרקע;
"קרקע מזוהמת" -	קרקע שמצוי בה חומר מזוהם הגורם לכך שהיא מחוזה סכנה לבריאות חציבור או לסביבה;
חומרים מסוכנים	
"אירוע חומרים מסוכנים" -	התרחשות בלתי מבוקרת או תאונה, שמעורב בה חומר מסוכן, הגורמת או העלולה לגרום סיכון לאדם ולסביבה, לרבות שפך, דליפה, פיזור, פיצוץ, חתאיידות, דליקה;
"אתר פסולת רעיל" -	המפעל לניטרול וטיפול בפסולת תעשייתית ופסולת חומרים מסוכנים שברמת חובב;
"חומר מסוכן" -	כהגדרתו בחוק חומרים מסוכנים, חתשנ"ג - 1993;
"פסולת חומר מסוכן" -	כהגדרת "פסולת" בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), חתשנ"א - 1990;
"שמן משומש" -	שמן שנעשה בלתי ראוי לשימוש לצרכי סיכה, בידוד וכיוצא באלה, כתוצאה משימוש, אחסנה, טלטול או סיבה דומה אחרת, ולרבות שאריות שמן שנאגרו במסנן משומש;
פסולת מוצקה	
"אתר לטיפול בפסולת" -	מקום חמשמש לטיפול בפסולת, לרבות מיחזור, חשבנה עיבוד, וחמורשה על פי כל דין;
"מיחזור" -	תהליך עיבוד או חשבנה של חומרים או מוצרים לשימוש חוזר לאותה מטרה אשר לה יועדו בראשונה או כחומרי גלם;

ב. כללי

1. בעל העסק יפעיל את העסק תוך שמירה על איכות נאותה של הסביבה ובאופן שאינו גורם למטרדים או למפגעים לסביבה.
2. כל פעילות העסק לרבות אחסון קבוע או זמני פריקה וטעינה, למעט ערימות פוספאט לפני עיבוד בתכולת רטיבות שלא תעלה על 10%, תתבצע בשטח העסק על גבי משטחי תפעול בלבד אשר יהיו מנוקזים אל אחת ממערכות האיסוף, לפי העניין. זאת בהתאם לתוכנית אשר תוגש עד לתאריך 15.12.2013 ותכלול לוחות זמניים לביצוע.
3. במידה ובעל העסק סבור כי לא יוכל לעמוד בדרישות סעיף 2 לעיל במועד הנקוב, כאמור, יגיש בקשה מנומקת לנותן האישור בעניין דגן. הגשת הבקשה תוגש לא יאוחר מ-30 יום לפני המועד הקבוע בסעיף 2 לעיל. יש להבהיר כי הגשת הבקשה או הדיון בה, אין בהם בכדי לעכב או להקפיא את תוקפם של התנאים או המועדים הקבועים בהם (בין ככלל ובין לגבי כל תנאי ותנאי) לא במפורש ולא מכללא;
4. **אופן אחסון**
 - 4.1. חומרים העשויים להתפזר בסביבה יאוחסנו באופן שימנע פליטת אבק וחלקיקים מהעסק לרבות בתאים ייעודיים סגורים ובשימוש באמצעי הרטבה וערפול.
 5. בעל העסק ישמור על ניקיון כל שטח העסק והדרכים הפנימיות בעסק, וימנע פיזור מזהמים סביבתיים אל מחוץ לתחומי העסק.
 6. בעל העסק לא יעשה שימוש בתמלחות, רכוז אוסמוזה הפוכה (RO) ובשפכים או תשטיפים אחרים במפעל לצורך הידוק וייצוב קרקעות ולצורך מניעת מטוסי אבק, אלא אם קיבל על כך אישור מראש ובכתב מאת נותן האישור.
 7. על פי דרישת נותן האישור, יעביר בעל העסק פרטים ומידע בדבר חומרים שנפלטו, משכו, סולקו או הושלכו לסביבה מתוך העסק או עקב פעילותו העסקית של העסק, בתוך פרק הזמן שיקבע.
 8. במקרה של סגירה או העתקת העסק, על בעל העסק לבצע את כל אלה:
 - 8.1. לדווח על ההחלטה בדבר סגירת העסק או העתקתו לנותן האישור בכתב עם קבלת ההחלטה תוך ציון לוח הזמנים לביצוע.
 - 8.2. להגיש לאישור נותן האישור רשימת חומרים המיועדים לפינוי מהעסק, לרבות חומרים מסוכנים, שמנים, דלקים, שפכים, אריזות ומיכלי אחסון. יש לפרט כמויות חומרים, יעדי סילוק מתוכננים, לוח זמנים לביצוע.
 - 8.3. פינוי החומרים והמיכלים משטח העסק יבוצע בהתאם לתוראות נותן האישור. בעל העסק ישמור אסמכתאות על פינוי החומרים והמיכלים.
 9. בעל העסק ידווח לנותן האישור, 3 חודשים מראש לפחות, על כל שינוי מתוכנן בעסק לרבות: שינוי בחומרים המאוחסנים וכמויותיהם העלולים להשפיע על הסביבה או על העמידה בערכים המוזכרים בתנאי רישיון העסק.

ג. שפכים סניטריים, שפכים תעשייתיים, נגר עילי נקי ונגר עילי מזהם

1. בעסק יהיו מערכות איסוף נפרדות:
 - 1.1. לשפכים סניטריים;
 - 1.2. לשפכים תעשייתיים, לתשטיפים ולנגר עילי מזהם;
 - 1.3. לנגר עילי נקי.
2. **שפכים סניטריים**
 - 2.1. שפכים סניטריים יסולקו באחת מהדרכים הבאות:
 - 2.1.1. למערכת הביוב של המפעל;

2.1.2. לא קיימת מערכת ביוב ציבורית – יפנו למיכל איסוף סגור ואטום לחלחול שתכולתו תפונה על ידי מוביל שפכים מורשה על פי כל דין למיתקן טיהור שפכים מאושר על פי כל דין; פינוי זה יהיה בכפוף לאישור מראש ובכתב מאת נותן האישור;

2.1.3. בדרך אחרת בכפוף לאישור מראש בכתב מאת נותן האישור.

2.2. במקרה של פינוי שפכים סניטריים על ידי מוביל שפכים ישמור בעל העסק בעסק קבלות על פינוי וקליטת השפכים במתקן טיפול בשפכים, לתקופה של שלוש שנים לפחות, ויצגם או ימסרם לנוותן האישור, על פי דרישתו.

3. שפכים תעשייתיים, תשטימים ונגר עילי מזהמים

3.1. שפכים מתהליך שטיפת המספס : יושבו לתהליך או יפנו לאתר מורשה בכפוף לאישור נותן האישור.

4. נגר עילי נקי

4.1. בעל העסק יפעל למניעת זיהום נגר עילי נקי.

4.2. נגר עילי נקי: לרבות מגות המבנים והמרזבים ינוקז למערכת הניקוז הציבורית, ובהעדר אפשרות להתחברות למערכת ניקוז ציבורית, ינוקז למערכת הניקוז הטבעית.

5. מתקני קדם טיפול בשפכים תעשייתיים ובחומר התפל

5.1. המתקנים יתוכננו בהתאם לאמצעים הטכנולוגיים הטובים ביותר (BAT).

5.2. המתקנים והצנרת יסומנו באופן בולט לעין בהתאם ל:

5.2.1. סוג השפכים.

5.2.2. כיווני זרימה.

6. מאגרים ומניעת חלחול מזהמים מהחומר התפל :

6.1. בעל העסק יגיש תכנית מפורטת למניעת חלחול המזהמים משטח העסק, הכוללת אבני דרך ולוחות זמנים לאישור נותן האישור, לא יאוחר מתאריך 15.12.2013 (להלן: "התכנית").

6.2. התכנית תכלול את הסעיפים הבאים ותוגש בצירוף לוחות זמנים לביצוע:

- א. מניעה במקור וצמצום הזרמת כמות רפש הפוספט טרם הזרמתו למאגרים.
- ב. פינוי הרפש הפוספט למאגרים יעשה לאחר מיצוקו בתכולת מוצקים של 65% לפחות, או בהתאם לערך מהמיר יותר שיוגש למשרדנו במסגרת סקר טכנולוגיות.
- ג. לחילופין, בעל העסק יבצע איטום של כל המאגרים הפעילים על פי תקנות המים (מניעת זיהום מים) (בריכות אידי ואגירה), התשנ"ז 1997.
- ד. "אפיון המוליכות החידראולית בתחתית ודפנות המאגרים, על האפיון לכלול את התפלגות גודל חגרגר של תחתית המאגר וחתך קרקע מייצג של תכולת המאגר עד לקרקע עליה המאגר חינו מונח.
- ה. פירוט האמצעים למניעת חלחול המזהמים מהמאגרים אל תת הקרקע ומי התהום, בנוסף לאמצעים הקיימים כיום.
- ו. סקר הידרולוגי (שלב ב') הכולל מיפוי משטרי הזרימה תחת קרקעיים באזור המאגרים ובאזור המעיינות במורד נחל צין.
- ז. הרחבת מערך הניטור התקופתי של מי התהום במורד המאגרים בנחל צין והמעיינות.
- ח. בהתאם לממצאי המיפוי תערך בחינת חלופות לטיפול במזהמים במעלה הנחל בתחום מאגרי הבוצה.
- ט. המלצות לחלופות השיקום לאקוויפר המקומי באזור נחל צין.

6.3. בהימצא כי בעל העסק אינו עומד בדרישות סעיף 6.1, 6.2 ו/או אינו עומד ביעדי התכנית, על פי דרישת נותן האישור, יבצע בעל העסק איטום של המאגרים בהתאם לסעיף 6.2 ב' על פי לוחות זמנים שיקבעו ע"י נותן האישור.

6.4. במידה ובעל העסק סבור כי לא יוכל לעמוד בדרישות סעיף 6.2 ב' לעיל במועד הנקוב או באחוזי תכולת המוצקים, כאמור, יגיש בקשה מנומקת לנותן האישור בעניין דט'. הגשת הבקשה תוגש לא יאוחר מ-30 יום לפני המועד הקבוע בסעיף זה. יש להבהיר כי הגשת הבקשה או הדיון בה, אין בהם בכדי לעכב או להקפיא את תוקפם של התנאים או המועדים הקבועים בהם (בין ככלל ובין לגבי כל תנאי ותנאי) לא במפורש ולא מכללא;

7. "דוח ניטור תקופתי"

בעל העסק יגיש לנותן האישור "דוח ניטור תקופתי" מדי שלושה חודשים, אשר יכלול את ממצאי הדיגום שנערכו בקידוחי הניטור, במעיינות נחל צין ובמעלה. הדיגום יכלול את הפרמטרים הבאים: NO_3 , SO_4 , Cl , K , Na , Mg , Ca , PO_4 , HCO_3 . ערך הגבה סולפידים וסולפטים. על הדיווח גם לכלול את נקודות הניטור, עומק המפלס רום אבסולוטי ולציון מגמות ביחס לממצאי ניטור מדוחות ניטור תקופתיים קודמים.

8. דיגום

"דיגום חטף" – דיגום אקראי (Grab Sampling) על פי ספר שיטות סטנדרטיות;

"ספר שיטות סטנדרטיות" – המהדורה האחרונה של הספר Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, בעריכת ובהוצאת American Public Health Association, American Water Works Association, Water Environment Federation. שעותק ממנו מצוי בספרייה לרפואה ציבורית על שם ד"ר זימן במשרד הבריאות, ירושלים, באגף מים ונחלים במשרד להגנת הסביבה, ירושלים ובאגף שפכי תעשייה וקרקעות מזוהמות במשרד להגנת הסביבה, קריית הממשלה תל אביב, וזמין לעיון הציבור בשעות העבודה.

"דיגום מורכב יומי" – דיגום, פרופורציונלי לספיקת חקולחין, שפכים או תמלחות, המתבצע על ידי איסוף דגימות, בתדירות של אחת לשעה לפחות, במשך 24 שעות רצופות, כאשר כל דגימה נאספת לכלי מקורר נפרד, ואשר בסיומו מצורפות הדגימות לכלי איסוף מקורר יחיד או כאשר איסוף כל הדגימות נעשה לכלי מקורר אחד;

8.1. בעל העסק יבצע דיגום חטף של החומר התפל בהתאם לדרישת נותן האישור ועל פי הנחיותיו בדבר:

EN **פרמטרים:** סריקת מתכות ICP (מיצוי חומצי), ריכוז מתכות על פי מבחן מיצוי האירופאי 12457/2- (מיצוי מימי- על פי דרישת נותן האישור, בהתאם לממצאי הדיגום של סריקת המתכות בICP), ערך הגבה, סולפאטים, סולפידים, כלורידים, AOX, TOC ותכולת רטיבות.

מועד הדיגום: אחת לשישה חודשים יבצע בעל העסק דיגום של רפש הפוספט בכניסת לכל מאגר פעיל.

8.2. הבדיקות בשפכים יתבצעו על פי ספר שיטות סטנדרטיות או בשיטה אחרת שאושרה מראש ובכתב על ידי נותן האישור.

8.3. הדיגום יבוצע על ידי דוגם שפכים מוסמך והדגימה תיבדק במעבדה מוסמכת לפרמטרים הנדרשים.

8.4. תוצאות הדיגום ישמרו בעסק למשך תקופה של לפחות שלוש שנים ויוצגו או יימסרו לנותן האישור, על פי דרישתו במדיה אלקטרונית בפורמט כפי שיפורסם באתר המשרד להגנת הסביבה – שפכי תעשייה וקרקעות מזוהמות.

ד. מניעת זיהום קרקע

1. בעל העסק לא יגרום לזיהום קרקע במישרין או בעקיפין, מיד או בחלוף זמן.
2. בעל העסק לא יסלק חומר מזוהם לקרקע, לא יבצע כל פעולה העלולה לגרום לזיהום קרקע, וימנע מכל פעולה כאמור; לעניין זה, יראו כסילוק כל העברה של חומר מזוהם לקרקע, לרבות אחסונו אם נעשה שלא על פי כל דין, שלא על מנת לבצע בו שימוש. ואולם, לא יראו את הפעולות שלחלן כסילוק או כפעולה העלולה לגרום לזיהום קרקע:

- 2.1 הדברה בתכשיר חדברה הרשום לפי כל דין, המבוצעת בהתאם לתנאי הרישום של התכשיר ;
- 2.2 דישון קרקע, ובלבד שאם חלות על דישון כאמור חוראות לפי כל דין – קוימו חוראות אותו דין ;
- 2.3 פעולה המתבצעת בהתאם לרישיון, לחיתר או לצו שניתנו לפי חוק המים ;
- 2.4 שימוש במים שסופקו לפי חוראות חוק המים, ובלבד שאם חלות על שימוש כאמור חוראות לפי כל דין – קוימו חוראות אותו דין ;
3. בעל העסק יאחסן ויוליך חומר מזהם במתקנים, מכלים או צנרות אטומים לחלחול ועמידים לחומר המזהם ובאופן בו תימנע כל דליפה וזיהום קרקע.
4. בעל העסק ינקוט אמצעים למניעת שחרור של חומר מזהם לקרקע, בהתחשב בסוג החומר המזהם ובסיכונים שהוא עלול ליצור לבריאות הציבור או לסביבה, ובכלל זה :
 - 4.1 התקנת אמצעי בקרה וניטור או ביצוע בדיקות מתאימות ;
 - 4.2 שמירה על תחזוקה נאותה של התשתיות והמתקנים המשמשים לפעילות בחומר מזהם ;
 - 4.3 הכנת נחלים למניעה ולטיפול באירועי שחרור חומר מזהם לקרקע ויישומם.
5. בעל העסק יחזיק בשטח העסק במקום נגיש ומסומן, ומוכן לשימוש בכל עת, צידד ספיגה ושאובה המתאימים לטיפול במקרה של שפך של חומר מזהם קרקע ומיכל לאיסוף חומר ספיגה שחודדס.
6. בעל העסק יתחזק שורות תת-קרקעיות כך שיהיו אטומות לחלחול הנוזלים המאוחסנים העלולים להתנקז אליהן ויבשות בכל עת.

7. תשתיות על-קרקעיות המכילות חומר מזהם קרקע

- 7.1 בעל העסק יציב מיכלים וכלי אצירה המכילים חומר מזהם במאצרה העומדת בדרישות הבאות :
 - 7.1.1 אטומה לחלחול של חומר מזהם המאוחסן בה.
 - 7.1.2 קיבולת המאצרה תהיה לפחות 110% מנפח המכל המאוחסן בה.
 - 7.1.3 במידה ולמאצרה פתח ניקוז הפתח יהיה סגור למעט לשם ריקון יזום בהתאם לסעיף 7.2.
 - 7.1.4 פתח מילוי המיכל יותקן בתחומי המאצרה, או על גבי משטח פריקה מנוקז.
 - 7.1.5 כשחיא ריקה, נקייה ותקינה בכל עת.
- 7.2 בעל העסק ירוקן את תכולת המאצרה לפי המפורט להלן :
 - 7.2.1 שפך של החומר המאוחסן במאצרה ישאב וייאסף במיכלים אטומים לחומר האגור בהם.
 - 7.2.2 השפך יועבר בהתאם לתכונותיו הכימיות ליעד מתאים המאושר על פי כל דין.
 - 7.2.3 מי גשם שהצטברו במאצרה ייבדקו בידי מעבדה מוסמכת טרם פינויים, לקביעת יעד סילוק מתאים המאושר על פי כל דין.
 - 7.3 בעל העסק יבצע בדיקה רבעונית בהתאם לנוהל שיכין שמטרתו לוודא את תקינות מערכות האחסון או ההובלה ולוודא שלא נוצר או עלול להיווצר זיהום קרקע מהם. בעל העסק יתעד את ביצוע הבדיקה הרבעונית, ישמור את התיעוד למשך שלוש שנים לפחות ויציגו יחד עם הנוהל, לנותן האישור על פי דרישתו.
 - 7.4 בעל העסק ידווח על ממצאים המעידים על אי תקינות מערכות האחסון או ההובלה או על קרקע החשודה כמזוהמת תוך שבוע לנותן האישור. לרבות דיווח על כל ממצאי בדיקות המכלים והצנרת עם קבלתם ממעבדה מוסמכת לנותן האישור.
- 8 **פעולות לביצוע בעת אירוע שחרור חומר מזהם** - אירע במהלך פעילותו של בעל העסק שחרור של חומר מזהם לקרקע בין אם כתוצאה מתקלה, לרבות כתוצאה מדליפה, שפך, שאיבה, פליטה, ריקון, הזרמה, החדרה, המטרה, הזרקה, פריצה, השלכה, חלחול, קריסה של מכל או מתקן ופריצה ובין אם כתוצאה מסיבה שאינה בשליטתו, (בתנאים אלה – אירוע), יבצע בעל העסק פעולות מיידיות לטיפול באירוע ולחשבת חמצב לקדמותו, כמפורט להלן, ככל שפעולות אלו הן ביכולתו ובשליטתו :

- הפסקת הפעילות הגורמת לזיהום או עצירת התפשטות החומר המזהם ממקור הזיהום;
- איסוף או שאיבה של החומר המזהם שדלף, נשפך, או סולק לקרקע, או נקווה על הקרקע, לרבות כל הקרקע שבאה במגע עם החומר המזהם;

9 דיווח על גילוי דליפה או זיהום קרקע-

- 9.1 התעורר אצל בעל העסק חשש כי אירוע כאמור בסעיף 8 גרם לשחרור דלק בכמות העולה על 100 ליטר, או של חומר מזהם בכמות העולה על המפורט ברשימת ספי דיווח המפורסמת באתר האינטרנט של המשרד, במהלך יממה אחת ויותר, דיווח על כך לנותן האישור באופן מידי (למרכז מדע טלפון *6911) ולא יאוחר מ- 24 שעות מהמועד שבו נודע לו על האירוע.
- 9.2 בעל העסק ימסור לנותן האישור תוך 48 שעות מגילוי דליפה כאמור לעיל, דו"ח בכתב על פרטי הזיהום. הדו"ח יכלול את שם בעל העסק, שם העסק בו אירעה הדליפה, מיקומה ונ"צ, התאריך והשעה בהם אירעה או התגלתה הדליפה, סיבת הדליפה, תיאורה ואופן גילוייה, סוג החומר המזהם שדלף וכמותו, שטח הקרקע שזוהם, הפעולות שנקטו להפסקת הדליפה ואופן הטיפול בזיהום.
- 9.3 אירוע בעסק במהלך שנה קלנדרית אירועי שחרור חומר מזהם, כאמור בסעיף 8, שהביאו לכך שבאופן מצטבר כמות החומר המזהם שדלף, נשפך, סולק או נקווה על הקרקע עלה על סך הדיווח, ימסור בעל העסק לנותן האישור דיווח שנתי, לא יאוחר מהראשון בחודש מרץ בשנה שלאחר מכן, ובו יפרט את הדברים הבאים:

9.3.1 מועדי האירועים כאמור;

9.3.2 כמות החומר המזהם שדלפה בכל אחד מהאירועים;

9.3.3 כמות החומרים המזהמים שדלפה בכל האירועים באופן מצטבר.

10 בעל העסק יתכנן ויבצע סקר היסטורי וסקר קרקע במקרים הבאים:

10.1 על פי דרישת נותן האישור;

10.2 העסק או חלק ממנו מפסיק את פעילותו או משנה את סוג פעילותו, ובתנאי שבניסוק נעשה שימוש בחומר מזהם, אלא אם כן ביקש בעל העסק לפטור אותו מכך ונותן האישור אישר זאת מראש ובכתב.

11 תוכנית לשיקום קרקע מזהמת - נמצא זיהום בקרקע, יגיש בעל העסק לפי דרישת נותן האישור, תוכנית לשיקום הקרקע. התוכנית תוכן ותוגש לפי הנחיות המשרד לחגנת הסביבה המפורסמות באתר האינטרנט של המשרד. התוכנית תכלול אבני דרך ולוחות זמנים ואת שיטת השיקום. בעל העסק יבצע את השיקום לאחר קבלת אישור בכתב לתוכנית השיקום מנותן האישור ובכפוף לתנאי האישור, וישמור אסמכתאות המעידות על פינוי וקליטת החומרים שפוטו.

12 זיהום מים לרבות מי ים

12.1 בעל העסק לא יגרום לזיהום מקור מים, וימנע מכל פעולה המזחמת מקור מים או עלולה לגרום לזיהום מקור מים, במשרין או בעקיפין, מיד או בחלוף זמן. לעניין פרק זה "מקור מים" כהגדרתו בסעיף 20א לחוק המים, תשי"ט - 1959.

12.2 במקרה של פעילות שנעשתה בעסק העלולה לגרום לזיהום מקור מים או מי ים או במקרה של זיהום מקור מים או ים הנובע מפעילות העסק, יידע בעל העסק מיידית את נותן האישור ויפעל על פי הוראות כל דין.

13 עמדת הדלק סולר -

13.1 תעלות הניקוז לתשטיפים יכוסו בשבכות ויובילו אל מפריד הדלק.

13.2 המשטחים -

13.2.1 יהיו אטומים ועמידים בפני פחמימני דלק, לרבות החיבורים בין אבני השפה, תפרי ההתפשטות ואיי משאבות הדלק.

13.2.2 יופרדו מיתר שטחי התחנה על ידי תעלות ניקוז לתשטיפים או בשיטה הנדסית אחרת שאושרה על ידי נותן האישור ויהיו בשיפועים המובילים את התשטיפים למפריד דלק.

13.3 מתקני הדלק יתופעלו בזהירות המתבקשת תוך נקיטת כל האמצעים הסבירים כדי למנוע שפיכת דלקים.

13.4 הגישה למתקני הדלק, עמדת הפריקה, אמצעי הניטור ומפריד הדלק תהיה פנויה ונגישה.

13.5 ריכוז פחמימני הדלק בשפכים במוצא מפריד הדלק לא יעלה על 10 מ"ג/ליטר (10 PPM).

13.6 בעל העסק יטפל בקרקע מזוהמת שנתגלתה בתחנה עקב דליפת דלק, על פי האמור בתקנות 11 ו-13 לתקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק), התשנ"ז-1997.

13.7 בכל אחד מהמקרים הבאים, יבצע בעל העסק סקר גז קרקע, סקר קרקע, ועפ"י העניין סקר מי תהום ובכפוף לממצאים, יבצע שיקום קרקע, בהתאם ללוחות זמנים שיקבע נותן האישור ועפ"י תוכניות שאושרו מראש ע"י נותן האישור:

א. קיים חשד לזיהום קרקע מדלק שמקורו בתחנה;

ב. קיים זיהום או חשד לזיהום מי תהום מדלק בשטח התחנה או

בסמיכות לו.

ג. במקרה בו מתבצעת חשיפה של הקרקע כתוצאה מהסרת תשתיות או התקנתן, (כגון: שוחות, מיכלים, צנרת);

ד. על פי דרישת נותן האישור עקב אינדיקציה אחרת לזיהום

שמקורו בתחנה.

13.8 בעל העסק יבצע סקר גזי קרקע, סקר קרקע ו/או מי תהום על פי ההנחיות העדכניות של המשרד להגנת הסביבה ועל פי תוכנית שאושרה על ידי נותן האישור. לוחות הזמנים לביצוע הסקר על כל שלביו יהיו בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה לתכנון וביצוע של סקרי קרקע ושיקום קרקע בתחנות הדלק, והמתעדכנות מעת לעת.

13.9 במקרה בו נתגלה זיהום, או חשד לזיהום בתחנה, שמקורו עלול להיות בשוחות תת קרקעיות, ייאטמו השוחות באמצעים מאושרים או יותקנו בהן אמצעים מאושרים.

13.10 בעל העסק יתקין שוחה במוצא מפריד הדלק, לפני ההתחברות למערכת הביוב הציבורית, המאפשרת דיגום נוח של השפכים היוצאים מהמפריד.

13.11 בעת הוצאת מתקן דלק או חלקו ממקומו, תבוצע בדיקת קרקע מתחת למתקן הדלק שהוצא. הבדיקה והטיפול בקרקע המזוהמת אם תמצא תבוצע על פי הנהלים והנחיות נותן האישור. דו"ח ממצאי הבדיקה יועבר לנותן האישור בתוך 30 יום מהוצאת מתקן הדלק.

13.12 Dripless Nozzle - בעל העסק יתקין פיות תדלוק שאינן מטפטפות (dripless nozzle) בעמדות ניפוק הסולר שאינן ממוקמות על משטחי תפעול אטומים ו/או משטחים שאינם מנוקזים למפריד.

13.13 בתחנת הדלק יהיו ויופעלו נהלים כתובים ומסמכים בנושאים שלהלן:

א. נוהל פינוי תוצרי מפריד הדלק.

ב. נוהל טיפול במקרה של דליפה או חשש לדליפה.

ג. קבלות המעידות על פינוי תכולת מפריד למתקן טיפול או מיחזור הרשאי לקבל סוג זה של שפכים, ישמרו בעסק למשך שנה לפחות.

ד. העתקי הנהלים והמסמכים הרלוונטיים ישמרו בעסק ויוצגו או יימסרו לנותן האישור, על פי דרישתו.

ה. על המנהל האחראי להכיר את הנהל על בוריו.

13.14 בעל העסק יקיים הדרכות לעובדי תחנת התדלוק בכל הנוגע למניעת מפגעים סביבתיים. בעל העסק יעביר לעיון נותן האישור, בכל עת בה יתבקש, את תכנית ההדרכה, אופייה ותכניה, שמות המודרכים, תפקידיהם בעסק ותדירות קיום ההדרכות. תנאי זה בא להוסיף על חובות ההדרכה המוטלות בהקשר זה על בעל העסק במסגרת הדין הכללי ולא לגרוע ממנו.

ה. איכות אוויר

1. סקר תהליכים ופליטות לאוויר

1.1 - העסק יבצע ויגיש לנותן האישור סקר תהליכים ופליטות של מוקדי זיהום אוויר בתחום העסק ועל פי הנחיות והערות נותן האישור, את תיאור התהליכים במפעל, דיאגרמת משבצות לתהליכים עם פירוט חומרים וכמויות/ספיקות, טמפרטורה, לחץ, סוג חכלי וטבלאות מקורות פליטה מתהליכי הייצור ותהליכי הפקת האנרגיה לפי ההנחיות לסקר הפליטות לאוויר המצורפים לתנאים אלה כנספח א, א-1, א-2 וא-3 ובהתאם להערות תור 5 חדשים מקבלת התנאים בעסק.

1.2 - סקר הפליטות יעודכן:

1.2.1 - בכל פעם שחל שינוי בחיקף ואו באופי הפעילות בעסק ואו הוספת תהליכים חדשים ואו בניית מתקנים חדשים ואו שינויים במתקנים הקיימים ואו ארובות חדשות.

1.2.2 - לפי דרישה מנומקת של נותן האישור.

1.2.3 - אחת לשלוש שנים. לחלופין, במידה ולא חל שנוי בעסק, ישלח בעל העסק הודעה לנותן האישור ובה הצהרה על תקפות הסקר הקיים.

2. ריכוזים מרביים בפליטות ממקורות פליטה מוקדים וריכוזים סביבתיים מרביים על גדות המפעל

2.1 - ריכוזים מרביים בפליטות בכל אחת מארובות העסק:

לגבי ריכוזי המזהמים בגזי הפליטה ממתקני הייבוש יש להתייחס לערכים הנמדדים בפועל מנורמלים ל 17% המצנ נפחי בגזי הפליטה.

2.1.1 - ריכוזי החומר החלקיקי בגזי הפליטה בכל אחד מהארובות במפעל לא יעלה על 20 מ"ג למק"ט.

2.1.2 - ריכוזי המזהמים בגזי הפליטה בשימוש במזוט לא יעלה על:

סוג	רמת פליטה (מ"ג/מק"ט)
כלל תחמוצות גופרית (SO ₂)	500
כלל תחמוצות חנקן (NO _x)	350
חד תחמוצת הפחמן (CO)	80

2.1.3 - ריכוזי המזהמים בגזי הפליטה בשימוש בגז לא יעלה על:

סוג	רמת פליטה (מ"ג/מק"ט)
כלל תחמוצות גופרית (SO ₂)	35
כלל תחמוצות חנקן (NO _x)	200
חד תחמוצת הפחמן (CO)	80

2.1.4 ריכוז חומרים מסרטינים מארובות המפעל לא יעלה על הערכים המפורטים להלן.

קב' סיווג (class)	ריכוז (מ"ג למק"ט)
1	0.05
2	0.5
3	1

במקרה של נוכחות מספר חומרים מקבוצות סיווג 1 ו-2, סה"כ הריכוז לא יעלה על 0.50 מ"ג למק"ט.
במקרה של נוכחות מספר חומרים מקבוצות סיווג 1 ו-3 או 2 ו-3, סה"כ הריכוז לא יעלה על 1.00 מ"ג למק"ט.
קבוצת הסיווג (class) לכל חומר תיקבע לפי ההגדרות בסעיף 5.2.7.1.1 ב-TALUFT 2002.

2.1.5 במידה ובעל העסק סבור כי לא יוכל לעמוד בדרישות סעיפים 2.1.1, 2.1.2 ו-2.1.3 יגיש בקשה מנומקת לנותן האישור בעניין דנן. הגשת הבקשה תוגש לא יאחר מ-30 יום מקבלת תנאים אלו. יש להבהיר כי הגשת הבקשה או הדיון בה, אין בהם בכדי לעכב או להקפיא את תוקפם של התנאים או המועדים הקבועים בהם (בין ככלל ובין לגבי כל תנאי ותנאי) לא במפורש ולא מכללא;

2.3 ריכוזים סביבתיים:

המפעל לא יגרום לכך שריכוז מזהמים באוויר על גדר העסק לא יעלה על ערכי הסביבה המפורטים בתקנות אוויר נקי (ערכי איכות אוויר), התשי"ע-2010.

3. בדיקת מזהמים

3.1 - בדיקות תקופתיות:

- 3.1.1 - מדי חצי שנה קלנדרית יבצע העסק בדיקת פליטות בכל ארובותיו. תוכנית הבדיקות תוכן בהתאם לאמור בסעיף 3.2 להלן.
- 3.1.2 - מדי שנה קלנדרית, או לפי דרישת נותן האישור ואו היח"ס, יבצע העסק ניטור סביבתי לריכוז חלקיקים ומזהמים על גדר העסק בשלוש נקודות שונות לפחות מסביבו, ועל פי תוכנית שתוגש לאישור נותן האישור שבועיים מראש לפחות. מיקום הנקודות ייקבע בתאום עם נותן האישור ואו היח"ס.
- 3.1.3 - בדיקה תקופתית ראשונה: העסק יגיש לאישור נותן האישור תכנית למדידת ריכוזי וקצבי פליטת מזהמים מכל מקורות הפליטה בתחומו ובדיקת ריכוזי מזהמים על גדרות העסק ערוכה בהתאם לאמור בסעיף 3.2 להלן, תוך חודשיים מקבלת התנאים בעסק. תוצאות הבדיקות יוגשו לנותן האישור לא יאחר מחודשיים מיום אישור התוכנית.
- 3.2 - תוכנית הבדיקות תוכן בהתאם לנספח א' חלק ב' לתנאים, ותכלול השלבים הנדגמים בכל תהליך, חומרים נדגמים בכל ארובה, שיטת הדיגום לכל חומר שנדגם, משך הדגימה, לוח זמנים לביצוע הדיגום והגורם המבצע לדיגום ותוגש לאישור נותן האישור. לאחר אישור התוכנית יבצע העסק את כל האמור בתוכנית שאושרה וע"פ לוחות הזמנים שנקבעו בה.
- 3.3 - על מועד הבדיקה (לאחר אישור תוכנית הבדיקה) תימסר הודעה לפחות שבועיים מראש לנותן האישור וליח"ס. בדיקה שבוצעה ללא אישור נותן האישור וללא תיאום מועד, תיפסל.
- 3.4 - דו"ח של כל בדיקה, שתוצאותיה יצביעו על חריגה מרמות הפליטה המרביות שנקבעו בסעיף 2 בפרק זה, יועבר (כפי שהתקבל מחתברה הבדקת או העתק שלו מאושר) עם מכתב מלווה לנותן האישור תוך 30 ימים, או באישור שונה מראש ובכתב מנותן האישור, מיום ביצוע אותה בדיקה.
- 3.5 - בכל מקרה, הבדיקות התקופתיות למחצית הראשונה מכל שנה קלנדרית יבוצעו לא יאחר מ-30 ליוני מאותה שנה ויועברו לידי נותן האישור לא יאחר מ-31 ליולי העוקב. הבדיקות התקופתיות למחצית השנייה יבוצעו לא יאחר מ-31 לדצמבר מאותה שנה ויועברו לידי נותן האישור לא יאחר מ-31 לינואר העוקב.

- 3.6 - הדיגום והאנליזה של הדגימה יבוצעו ע"י חברות דיגום ומעבדות העומדות בדרישות המשרד להסמכה ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות עפ"י "חוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז – 1997" ובהתאם לאמור בפרק 6 של הנוהל ולעדכונים שלו, או ע"פ אישור נותן האישור.
- 3.7 - מדידות המזהמים תבוצענה דרך פתחים תקינים בלבד תמועדים לכך כאמור בסעיף 5.3 ו-5.4 להלן.
- 3.8 - העסק יבצע את מדידות המזהמים הנפלטים לאוויר בשיטות תקינות ע"פ "נוהל בדיקת מזהמי אוויר בארובה 2002" כולל העדכונים שלו, שנמצא לעיון במשרדים המחוזיים של המשרד לאיכות הסביבה, באגף איכות אוויר במשרד לאיכות הסביבה בירושלים ובאתר האינטרנט של המשרד, או כל שיטה אחרת באישור נותן האישור.
- 3.9 - יש לבצע את המדידות בתנאי עבודה אופייניים לעומס העבודה במהלך השנה החולפת מאז אותה בדיקה. **תנאי העבודה יצורפו לדו"ח הבדיקה.**
- 3.10 - הבדיקות יבוצעו באמצעות גורם חיצוני המאושר ע"י נותן האישור **וצידו בלבד**, ויכללו ריכוז וקצב פליטת החומרים הנדגמים בכל אחת מארובות המפעל או על-פי אישור נותן האישור.
4. **ריחות ומערכות איסוף**
- 4.1 - לא תותר פליטה של גזים בעלי ריח ללא העברתם דרך מערכות איסוף, יניקה ונטרול. העסק ינקוט בכל הפעולות הנחוצות למניעת פליטת ריחות בלתי סבירים מעבר לתחומו.
- 4.2 - חומרים מדיפי ריח יש לאחסנם במחסנים סגורים.
5. **מפרט הארובות**
- 5.1 - גובה הארובה יקבע לפי TA-luft 86 סעיפים 2.4.3 ו-2.4.4.
- 5.2 - לארובות אשר קוטרן נמוך מ-0.2 מטר יחושבו כאילו שקוטרן 0.2 מטר (ע"פ הנומוגרמה של TA-Luft 86 עמ' 18).
- 5.2 - העסק יגיש לנותן האישור חישובי ההתאמה בין מפרט הארובה ונתוני הפליטות **תוך חדשיים** מקבלת התנאים בעסק.
- 5.3 - העסק יתקין בכל ארובותיו **פתחי, משטחי ומרפסות** דיגום תקינים, **ואמצעי גישת נוחים ובטוחים אליהם.**
- 5.4 - תקן מנחה: "נוהל דיגום ארובות" ו-US EPA 40 CFR part 60 App. A.
- 5.4 - ארובות אשר קוטרן קטן מ-0.30 מ' (או 0.071 מ"ר) וגדול מ-0.10 מ' (או 0.0081 מ"ר) יוכנו שני פתחי דיגום, האחד במרחק מינימלי של 8 קטרים במורד הזרם והשני במרחק של לפחות 10 קטרים במעלה הזרם מכל הפרעה.
- במידה ולא ניתן לחכין פתחים ע"פ האמור לעיל יוכנו **באישור נותן האישור** שני פתחים, האחד במרחק מינימלי של 2 קטרים במורד הזרם ובמרחק של לפחות 2.5 קטרים במעלה הזרם מכל הפרעה.
- לעניין זה קוטר הנו קוטר ע"פ משמעותו עבור חתכים מעגליים או קוטר אקוולנטי עבור חתכים שאינם מעגליים.
6. **איסור על שרפת פסולת -** אין לשרוף פסולת בתחום העסק או מחוצה לו.
7. **חריגות מערכי פליטות**
- 7.1 - העסק לא יחרוג מרמות הפליטה המותרות שנקבעו בתנאים לרשיון העסק כמפורט בפרק זה סעיף 2.

7.2 - מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7.1 לעיל, בכל מקרה בו יסתבר כי הפליטות לאוויר ואו ריכוזי מזהמים על גדר העסק חורגים מרמות הסף שנקבעו, או שגובה מקורות הפליטה אינו תואם הדרישות, יגיש העסק לנותן האישור תוכנית לחבטות עמידה ברמות שנקבעו בפרק זה בסעיף 2 ותכנון גובה הארובות בהתאם לנדרש בפרק זה בסעיף 5.

התכנית תוגש תוך חודשיים מיום גלוי החריגה ותכלול:

- א. פרוט עקרוני של המתקנים הנדרשים.
- ב. חישובים טכניים.
- ג. לויז ואבני דרך לביצוע השיפורים הנדרשים.

8. תחוקת המתקנים המשמשים למניעת פליטת מזהמים לאוויר

8.1 - כל ערמה של חומר וכל מקור פליטה לא מוקדי אחר שעלולים לגרום לזיהום אוויר ע"י פליטות חלקיקי אבק יותקן ויופעל ציוד להתזה וערפול בכל עת בה מתבצעת פעילות בעסק או כל פיתרון אחר שיאושר ע"י נותן האישור.

8.2 - במידה וישנן חריגות מהרמות המותרות בפרק זה סעיף 2, כל הפליטות מתהליכי הייצור והפקת האנרגיה הרלוונטיות יש להעביר דרך מערכות ספיגה וטיפול קודם שחרורם לאטמוספירה על מנת להבטיח עמידה ברמות אלו בהתאם לתוכנית כאמור בסעיף 7.2 לעיל, לאחר שאושרה על ידי נותן האישור ובכפוף ללוח הזמנים שאושר בה.

8.3 - העסק יחזיק את המתקנים המשמשים למניעת פליטות מזהמים לאוויר במצב תקין בכל עת, ינקוט בכל האמצעים הדרושים לתיקונם המיידי ולא יאוחר מ- 48 שעות במקרה של תקלה, למעט מקרים מיוחדים שיאושרו בכתב ע"י נותן האישור.

8.4 - במקרה שהתקלה נמשכת מעבר לזמן שצוין בסעיף 8.3 לעיל, יבצע העסק בדיקת פליטות מהארובות כל שבוע עד לתיקון התקלה.

8.5 - בכל מקרה בו התקלה נמשכת יותר מ- 30 יום, העסק יפסיק לאלתר את כל פעילויות הייצור הרלוונטיות עד לתיקון התקלה, למעט מקרים מיוחדים שיאושרו בכתב ע"י נותן האישור.

8.6 - במקרה של ביצוע עבודות אחזקה יזומות במתקנים הנ"ל, בעת פעילות הייצור במפעל, יש להודיע בכתב לנותן האישור לפחות 24 שעות לפני תחילת העבודות. ההודעה תכלול הסבר קצר על מהות העבודה, זמן תחילתה וסיומה.

9. העסק יאפשר בכל עת לנציגי נותן האישור להיכנס לשטח המפעל לשם בדיקת ביצועם של תנאים אלה, ובכלל זה, לשם עיון ברישומים, עריכת מדידות ונטילת דגימות, ללא כל עיכובים שאינם נובעים מדרישות בטיחותיות.

10. בעל העסק יסייע בידי מי שנכנס למפעל כאמור בסעיף זה ויעמיד לרשותו את האמצעים והמידע הדרושים וכל עזרה סבירה שתידרש לצורך בדיקת עמידה בתנאים אלה, לרבות ביצוע מדידות ונטילת דגימות, ובכלל זה - אספקת חשמל ודרכי גישה נאותות והסברים אודות התהליך הנבדק.

1. חומרים מסוכנים

1. בעל העסק יפעיל את העסק כאשר בידיו היתר רעלים בר תוקף מכוח חוק חומרים מסוכנים, לעיסוק נשוא הרישיון, אלא אם הכמויות והריכוזים של החומרים המסוכנים שהוא עוסק בהם פטורים מחובת החזקת היתר רעלים לפי כל דין.

2. האמור בתנאים אלה לא יגרע מהתנאים בהיתר הרעלים שנתנו לעסק. במקרה של סתירה בין הוראות פרק זה לבין התנאים שניתנו בהיתר רעלים - גוברות הוראות היתר הרעלים.

3. בעל העסק יבטיח כי שינוע חומר מסוכן אל העסק וממנו יעשה על ידי מוביל מורשה על פי הוראות כל דין.

4. בעל העסק יחזיק לכל החומרים המסוכנים בעסק גליונות בטיחות (MATERIAL SAFETY DATA SHEETS) מעדכנים, המכילים מידע לגבי החומר המסוכן, תכונותיו, השפעותיו סיכונים הנובעים ממנו ודרכי מניעתם. לפי הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות), התשנ"ח-1998.

5. תשתיות

5.1. אתרי אחסון חומרים מסוכנים יהיו סגורים ונעולים באופן שתותר כניסת אנשים מורשים בלבד.

5.2. רצפת אתרי האחסון והשימוש תצופה בחומר איטום מתאים למניעת חלחול החומרים המצויים במקום.

5.3. חומר מסוכן, פסולת חומר מסוכן וכל המתקנים בהם עוסקים בחומר מסוכן יסומנו וישולטו. הכיתוב יהיה קריא וברור ויעשה על חומר עמיד מכנית וכימית. שילוט חומר מסוכן יכיל את הפרטים הבאים: השם הכימי של החומר המאוחסן באותיות עבריות או לעזיות, מס' א"ס, קבוצת סיכון, ציון הסיכון וקוד חירום. היה ומאוחסנים בעמדה מסוימת מספר חומרים מסוכנים, ניתן לשלט את העמדה בשלט משותף. במקרה זה, יצוין על השלט שם הקבוצה, ציון הסיכון וקוד החירום המחמיר.

5.4. בעל העסק יפריד בין חומרים מסוכנים העלולים להגיב ביניהם, לרבות פסולת חומר מסוכן, בהתאם לקבוצות הסיכון, קוד החירום וגליונות הבטיחות. כאשר חומרים מאותה קבוצת סיכון עלולים להגיב ביניהם באופן המהווה סכנה לסביבה לרבות חתלקחות, התנדפות גז ואדים, יש לאחסנם בנפרד (כך שימנע כל מגע בין החומרים המאוחסנים עצמם ובין שפך אפשרי של חומרים אלה).

5.5. חומר מסוכן נוזלי יאוחסן במיכל המוצב במאצרה. על המאצרה לעמוד בדרישות לפי המפורט ב- פרק ד (מניעת זיהום קרקע).

6. פסולת חומר מסוכן

6.1. בעל העסק יקים עמדה ייעודית לאחסון פסולת חומר מסוכן, לרבות: חומרי ספיגה ששמשו לטיפול בשפך, בוצות ופחם פעיל, חומרי גלם מסוכנים מקולקלים או שפך תוקפם ואריזות ריקות עם שאריות חומר מסוכן. האחסון בעמדת הפסולת המסוכנת יהיה תוך הקפדה על כללי אחסון בטיחותי כולל הפרדה בין חומרים העלולים להגיב ביניהם.

6.2. בעל העסק יפנה פסולת חומר מסוכן לאתר הפסולת הרעילה או ליעד אחר באישור מראש ובהתאם לחוראות כל דין.

6.3. כל פינוי של פסולת חומר מסוכן יעשה באמצעות מוביל פסולת חומר מסוכן מורשה על פי כל דין.

6.4. בעל העסק ישמור למשך 3 שנים לפחות מסמכים אלה:

6.4.1. העתקים של כל "אישורי המנהל" לפינוי פסולת חומר מסוכן שנוצרה בעסק.

6.4.2. העתקים של "טפסי מלווה" של פסולת חומר מסוכן שחועברה לטיפול, המלווה את הפסולת עם צאתה ועליה חתומים המשלח, המוביל, תחנת מעבר (אם עברה שם) וקולט הפסולת ביעד הסופי.

6.5. בעל העסק ינהל רישום של פסולת חומרים מסוכנים המפונה מהעסק ביומן שיכלול פרטים אלה:

6.5.1. סוג הפסולת על פי:

- קטלוג הפסולות האירופאי בתרגומו לעברית כפי שמפורסם באתר המשרד להגנת הסביבה.

- מאפייני סיכון, קוד הטיפול וקוד על פי אמנת באזל;

6.5.2. חכמות שפונתה;

6.5.3. תאריך הפינוי;

6.5.4. מהות הטיפול ושם יעד הפינוי;

6.5.5. מספר הקבלה של המפנה;

6.5.6. מספר טופס מלווה לפסולת חומר מסוכן.

6.6. בעל העסק יעמיד לעיון או ימסור את המסמכים המפורטים בסעיף 6.5 בפרק זה לנותן האישור או מי מטעמו לפי פורמט שייקבע על ידי נותן האישור, באמצעי אלקטרוני או בפקסימיליה או בדואר רגיל/רשום, הכל לפי דרישתו.

7. הערכות לחירום

7.1. בעל העסק יחזיק בכל עת ציוד מיגון אישי לרבות כפפות, מגפיים, משקפי מגן ואמצעים לטיפול באירוע חומרים מסוכנים לרבות פנס וחומרי ספיגה, אשר מתאימים לחומרים שבשימוש העסק. בעל העסק יתחזק את כל הציוד האמור במצב תקין בהתאם להוראות היצרן. בעל העסק יחזיק ציוד כאמור בכמות מספקת, ובאופן שיהיה זמין לעובדי העסק.

7.2. בעל העסק יכין נוהל חירום שיגדיר את האחריות, הסמכויות והפעולות לביצוע בעת אירוע חומרים מסוכנים. נוהל חירום יכיל לפחות פרטים אלה:

7.2.1. תרשימי העסק כולל מיפוי אזורי אחסון החומרים המסוכנים, אזורי התפעול, כניסות ויציאות;

7.2.2. תרחישים אפשריים של אירועים ואופן הטיפול המתאים לכל אחד מהם (מקרים ותגובות);

7.2.3. מיפוי ופרוט האמצעים הטכניים והציוד לטיפול באירוע ומיקומם, לרבות אמצעי התראה ואמצעי ספיגה;

7.2.4. רשימת גופי החירום וגופי ההצלה ומספרי הטלפון שלהם;

7.2.5. רשימת רצפטורים ציבוריים קרובים לרבות, מבני ציבור, מגורים, מוסדות חינוך, ודרכי ההתקשרות עמם;

7.2.6. רשימת אנשי צוות חירום ודרכי ההתקשרות עמם 24 שעות ביממה;

7.2.7. פרוט ציוד המיגון האישי ומיקומו.

7.3. בעל העסק יעדכן את נוהל החירום עם כל שינוי החל באחד מסעיפיו, ובכל מקרה אחת לשנה. בעל העסק ידריך את עובדיו בפרטי הנוהל, יתרגל אותו אחת לשנה לפחות ויפעל על פי הנוהל בעת אירוע חומרים מסוכנים. תאריך העדכון האחרון ירשם על גבי העמוד הראשון של הנוהל.

7.4. נוהל החירום יוחזק בשער העסק ובמשרדיו.

7.5. בכל מקרה של אירוע חומרים מסוכנים, ידווח בעל העסק באופן מיידי ולא יאוחר מ- 5 דקות לאחר גילוי האירוע, למוקד הסביבה של המשרד להגנת הסביבה בטלפון: 08-9253321 או 6911* (במכשירים ללא כוכבית פעילה: 1222-6911).

8. שמן משומש

8.1. שמן משומש משטח העסק ייאסף וייקלט במכל ייעודי;

8.2. מיכל שמן המשומש יאוחסן על גבי מאצרה. על המאצרה לעמוד בדרישות לפי המפורט ב- **פרק ד (מניעת זיהום סרקע) סעיף 7.1**.

8.3. בעל העסק יסלק שמן משומש לרבות מסנני שמן משומש לפי תקנות מניעת מפגעים (שמן משומש), התשנ"ג, 1993.

8.4. בעל העסק יפנה שמן משומש לאתרים בעלי היתרי רעלים לטיפול בשמן משומש. סילוק והובלת השמן המשומש והמסננים יעשה על ידי מובילים מורשים על פי כל דין.

8.5. בעל העסק ישמור קבלות על פינוי השמן המשומש ומסנני השמן המשומש מהחברה המשנעת וכן מהחברה הקולטת. הקבלות ישמרו בעסק במשך 3 שנים לפחות ויוצגו בפני נותן האישור על פי דרישתו.

ז. פסולת

1. בעל העסק יאחסן פסולת בעסק במיכלים המותאמים לסוג הפסולת וכמותה ובאופן שימנע מפגעים לסביבה לרבות, מטירי רית, מזיקים, ואו פיזור פסולת ותשטיפים לסביבה.
2. בעל העסק יאסוף ויפנה פסולת מהעסק על פי כל דין בתדירות אשר תמנע מפגעים סביבתיים.
3. בעל העסק יפנה פסולת מהעסק למפעל מיחזור, אתר סילוק פסולת או לתחנת מעבר לפסולת, המורשים על פי כל דין.
4. בעל העסק לא יבצע שריפת פסולת בתחום העסק או מחוצה לו, שלא במיתקן ייעודי לשריפת פסולת המאושר על פי כל דין.

ח. אסבסט

בפרק זה "החוק" - חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011. "אסבסט פריד", "אסבסט צמנט", "התעדה", ו"המנהל" - כהגדרתם בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א - 2011;

1. בעל עסק לא יתקין אסבסט, מוצר המכיל אסבסט או פסולת אסבסט ולא יבנה באסבסט בין אם לשימוש חדש ובין לצורך תיקון, שיפוץ או חידוש לשימוש קיים.
2. בעל העסק לא ימכור, לא יסחור ולא ימסור לאחר אסבסט ואו פסולת אסבסט.
3. אסבסט פריד שהותקן לצורך בידוד תרמי - בעל העסק יפעל בהתאם להוראות סעיף 5 לחוק, לרבות:
 - 3.1 יפסיק שימוש באסבסט פריד, יסירו ויטמינו לא יאוחר מתאריך 4.8.2021;
 - 3.2 יערוך באמצעות מפקח אסבסט פריד בדיקה לאיתור שימוש קיים באסבסט במיתקן תעשייתי (דוד, צנרת וכדומה, פעיל או לא, בשטח המפעל או מחוצה לו) שיש בו בידוד תרמי שהותקן עד תום שנת 1990;
 - 3.3 יערוך רישום של ממצאי הבדיקה, יסמן את המתקנים שיש בהם אסבסט ויעדכן את הרישום והסימון מעת לעת.
 - 3.4 ידווח למנהל באופן מיידי על נוכחות אסבסט פריד בעסק.
- 3.5 יבצע כל פעולה נדרשת אחרת למניעת מפגע אסבסט, ובכלל זה יתחזק את החיץ שבין האסבסט לאוויר באופן שימנע כל אפשרות לשחרור סיבי אסבסט לאויר.
4. בעל העסק המחזיק במבנה המכיל אסבסט צמנט, יחזיק את מבנה האסבסט במצב תקין, ללא שברים וסדקים.
5. בעל העסק לא יבצע פעולות קידוח, חיתוך, שיוף, ליטוש, ניסור, חיתוך והשחזה, במוצרים ובמבנים המכילים אסבסט.
6. נמצאו בעסק לוחות אסבסט צמנט פגומים (במצב מתפורר, סדוק או שבור) יפעל בעל העסק בתוך 3 חודשים מרגע גילויים באחת האפשרויות הבאות:
 - 6.1 לתיקון האסבסט ולאיתום הסדקים והשברים;
 - 6.2 להסרת האסבסט ולסילוקו לפי הוראות החוק, באמצעות קבלן אסבסט צמנט, לאחר שהגיש בקשה להיתר עבודה באסבסט ובחתאם לתנאי ההיתר.
7. בעל העסק ינהל יומן רישום של עבודה באסבסט שהתבצעה בשטח העסק וישמור העתק בקשה להיתר עבודה באסבסט, היתר העבודה באסבסט, ודו"ח מסכם של קבלן האסבסט. בעל העסק ישמור את המסמכים האמורים בעסק למשך תקופה של 3 שנים לפחות, ויצגים או ימסרם לנותן האישור על פי דרישתו.
8. בעל העסק ידווח באופן מיידי במקרה של שריפה של אסבסט או מבנה המכיל אסבסט, למוקד חסיבה של המשרד להגנת הסביבה, בטלפון: 9253321 - 08 או 6911 * ויפעל בהתאם להנחיות המשרד.

ט. מזיקים

1. בעל העסק יפעיל את העסק באופן שלא יגרום למטרדי מזיקים.
2. בעל העסק יבצע ניטור תקופתי לבדיקת הימצאות מזיקים ובתי גידול למזיקים.
3. בעל העסק ירשום וישמור את ממצאי הניטור למשך שנה לפחות.
4. במקרה ונמצאו מזיקים או בתי גידול למזיקים, בעל העסק ינקוט באמצעים לסילוק בתי הגידול ובפעולות להדברת מזיקים.
5. פעולות הדברה באמצעות תכשירי הדברה יבוצעו על ידי מדביר מוסמך מכוח תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה - 1975.
6. העתק של רישום פעולות ההדברה בחתימת המדביר ישמרו בעסק למשך שנתיים לפחות. פעולות ההדברה יבוצעו בתכשירי הדברה שאושרו לפי תקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד - 1994.

י. רעש

1. בעל העסק יפעיל את העסק באופן שלא יגרם רעש בלתי סביר כהגדרתו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן - 1990.
2. בעל העסק יפעיל את העסק באופן שלא יגרם מטרד רעש כאמור בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג - 1992.

הערה – תנאים אלו מחליפים ומבטלים את התנאים הנוספים שהוצאו למפעל בתאריך 03.03.2005, מסי מסמך 627529/2.

איתי הרלינג
העשיות ורישוי עסקים
המשרד להגנת הסביבה
מחוז דרום

איתי הרלינג
נותן האישור

