

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף בכיר לתכנון



ירושלים, ג' בתשרי תשע"ט
12 בספטמבר 2018
סימוכין 2018091202013

לכבוד,



שלום רב,

הנדון: בקשה לקבלת מידע: הסבר על דף מפתח העלויות לשצ"פים,



פנייתך התקבלה במשרדינו בתודה.

בתשובה לפנייתך הריני מתכבדת להשיבך כדלקמן:

- א. מפתח עלויות שטחים ציבוריים פתוחים 2016 – אשר אותו צרפת לפנייתך אינו בשימוש ואנו עובדים ע"פ מפתח העלויות המאושר ע"י המשרד - מצ"ב.
- ב. האופן בו מחושב המפתח הנו תוצר של סטטיסטיקה של תכניות שונות של המשרד ותוצאות מכרזים בהן נבחנו מרכיבי הפיתוח.
- ג. המפתח מהווה מסגרת ורף לקביעת אומדני השצ"פ אולם קיימת גמישות הן למתכנן והן למשרד לתכנן את השצ"פ בהתאם לפרוגרמת השימושים, לנתוני המקום ולקונספט התכנון. כך לדוגמא המשרד יכול להקים שצ"פ אינטנסיבי ללא מתקני משחק ואין חובה כי כל מרכיבי העלות שחשבו יהיו בכל שצ"פ.

ד. מרכיבי העלות שנכללים במפתח:

בשצ"פ אינטנסיבי:

1. עבודות עפר (חפירה, חציבה, מילוי מובא)
2. ריצופים
3. שטחים מגוננים
4. עבודות השקיה
5. קירות תומכים למיניהם
6. מעקות בטיחות, גדרות, מאחזי יד והולכה
7. מדרגות ורמפות
8. עמודי תאורה
9. ריהוט גן
10. הצללה, משטחים בולמי נפילה, מתקני משחק ומתקני כושר וספורט

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף בכיר לתכנון



בשצ"פ אקסטנסיבי :

1. עבודות עפר (חפירה, חציבה, מילוי מובא)
2. ריצופים
3. שטחים מגוננים
4. עבודות השקיה
5. קירות תומכים למיניהם
6. מעקות בטיחות וגדרות, מאחזי יד ומעקות הולכה
7. מדרגות ורמפות

בכבוד רב,

ראש תחום - תכנון נוף

העתק :

סמנכ"ל בכיר הנדסה ופיתוח, משרד הבינוי והשיכון
מנהל אגף אי' הפעלת הביצוע, משרד הבינוי והשיכון
סגנית מנהל אגף בכיר תקציב ובקרה, משרד הבינוי והשיכון
ממונה על העמדת מידע לציבור, משרד הבינוי והשיכון