

אגף בכיר תקצוב ובקרה

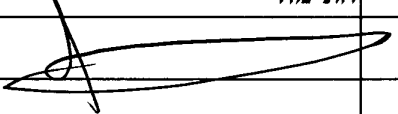
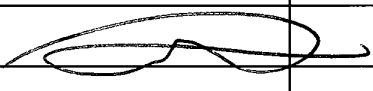
הזמנה 1656180/2017 (ח.מרכבה: 4501351225) ח-ן מספר 8 - חלקי לחודש 02/2019

פרטי הספק		פרטי העבודה	
שם	עיריית מגדל העמק	מחוז	גליל עירוני
מס' אחיד	500208749	ישוב	מגדל העמק
כתובת	דרך העמק 1 מגדל העמק 2307100	אתר	צפון מערב
טלפון	046507743	הסכם גג	הסכם גג מגדל העמק

תאור הזמנה	קדם מימון - ישן מול חדש
תאור השינוי	שינוי בעבודות. במידה ותוצאות המכרז הפרטני יהיו גבוהות מהרשאה זו, הרשות תשלם את המבנה

משך ביצוע	0 חודשים
סה"כ הזמנה ללא מע"מ	9,000,000.00
בתוספת 0 % מע"מ	.00
סה"כ הזמנה כולל מע"מ	9,000,000.00

פירוט החשבון	
סה"כ לחשבון	747,121.00
בתוספת 0 % מע"מ	.00
סה"כ לתשלום כולל מע"מ	747,121.00

אישורים וחתומות			
תפקיד	שם	חתימה	תאריך
מרכז צוות/מהנדס מקצועי	גליל עירוני		12/3/19
עורך החשבון			
מנהלת תחום מרקם ותיק	בני תמים		12/3/19
מנהל חטיבה טכנית	ולדימיר אייזנברג		
מנהל המחוז	שלמה פייבלוביץ		
מנהל חשבונות			
מנהלת מחלקת כספים וחשבונות	רונית ארואסטי		

תפוצה

מחוז-חטיבה טכנית
מינהל תכנון והנדסה - יחידת חוזים
קבלן/חברה

גליל עירוני

rptReceiveSig

הזמנה 1656180/2017 (ח.מרכבה: 4501351225) ח-ן מספר 8 - חלקי לחודש 02/2019

דף ריכוז מצטבר לחשבון

	מצטבר לחשבון קודם	מצטבר לחשבון נוכחי	חשבון זה	
+	7,398,458.00	8,145,579.00	747,121.00	סכום ביצוע
+	.00	.00	.00	תשלום מקדמה
-	.00	.00	.00	החזר מקדמה
=	7,398,458.00	8,145,579.00	747,121.00	סה"כ לחישוב התיקרות
+	.00	.00	.00	התיקרות
=	7,398,458.00	8,145,579.00	747,121.00	סה"כ לפני תוספות וקיצוזים
+	.00	.00		תוספות וקיצוזים
=	7,398,458.00	8,145,579.00	747,121.00	סה"כ
			.00	מע"מ %
			747,121.00	סה"כ לתשלום

מספר מבנה/ סוג מבנה	סוג מדד/ סוג הצמדה	מדד בסיס/ מדד חשבון	ביצוע למבנה/ תשלום מקדמה	קיצוז מקדמה/ מקדמה שנתה	סה"כ לחישוב התיקרות	סכום התיקרות	סה"כ שולם במבנה זה
01	עבודות	113.60	747,121.00	0.00	747,121.00	0.00	747,121.00
עבודה	לא צמוד	2/2019	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02	עבודות	113.60	747,121.00	0.00	747,121.00	0.00	747,121.00
עבודה	לא צמוד	2/2019	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

אגף בכיר תקצוב ובקרה

הזמנה 1656180/2017 (ח.מרכבה: 4501351225) ח-ן מספר 8 - חלקי לחודש 02/2019

רשימת חשבונות

מס' חשבון/ חודש ביצוע	ביצוע לחשבון/ תשלום מקדמה	קיצוז מקדמה/ מקדמה שנתרה	סה"כ לחישוב התיקרות	מדד ח-ן/ ח' מדד	סכום התיקרות	תוספות וקיצוזים	סה"כ שולם בחשבון זה
01 חלקי 10/2017	205796.00 0.00	0.00 0.00	205796.00	0.00	0.00	0.00	205796.00
02 חלקי 10/2017	592068.42 0.00	0.00 0.00	592068.42	0.00	0.00	0.00	592068.42
03 חלקי 04/2018	835805.58 0.00	0.00 0.00	835805.58	0.00	0.00	0.00	835805.58
04 חלקי 05/2018	807081.00 0.00	0.00 0.00	807081.00	0.00	0.00	0.00	807081.00
05 חלקי 07/2018	2344250.00 0.00	0.00 0.00	2344250.00	0.00	0.00	0.00	2344250.00
06 חלקי 09/2018	1460862.00 0.00	0.00 0.00	1460862.00	0.00	0.00	0.00	1460862.00
07 חלקי 11/2018	1152595.00 0.00	0.00 0.00	1152595.00	0.00	0.00	0.00	1152595.00
08 חלקי 02/2019	747121.00 0.00	0.00 0.00	747121.00	0.00	0.00	0.00	747121.00
סה"כ	8145579.00 0.00	0.00 0.00	8145579.00		0.00 0.00	0.00	8145579.00

נתונים נוספים

סה"כ הזמנה ללא מע"מ	9,000,000.00
שווי כמויות הזמנה שטרם מומשו	854,421.00
סה"כ חריגה מסכום ההזמנה	0.00

גליל עירוני

ויכוח
התעלה
דולל

מדינת ישראל

נספח עבודות לחשבון: 8 1656180

[illegible]

מערטאזש.ל.

תאריך: 31.1.19

אל: ש"יך (א"ר)

טופס מלווה חשבון: 8 לחוזה: 1656180 - לזכר הע"י
כ"יך אל - אס"ס

תב"ר / שינוי תב"ר - יש לסרוק למערכת

תב"ר	מהות ישוב, שם פרוייקט (כולל מספר יח"ד לתשתיות)	סכום	חלקו של המשרד בסכום	תאריך המסמך
1				
2				
3		סיך ק"מ		

כללי - יש לסרוק למערכת מסמכים הבאים:	כן	לא	לא רלוונטי	כותרת למסמך סרוק במפ"ה
קיום סריקה של החלטת ועדת המכרזים של הרשות המקומית, חתומה ע"י חברי ועדת המכרזים, לגבי הספק (קבלן) הזוכה וסכום ומהות ההתקשרות עימו. כולל כתב הכמויות חתום ע"י קבלן / שינוי חומר טכני (אם הייה)			✓	ועדת מכרזים לזוכה / שינוי חומר טכני
קיום תצהירים מס' 1 של ראש הרשות ומהנדס הרשות לחשבון סופי - קיום תצהירים מס' 2 של ראש הרשות ומהנדס הרשות.			✓	תצהירים מס' 1 / מס' 2
קיום בסריקה - הזמנה / שינוי חתומה ע"י ראש הרשות והגזבר על "קראנו ואנו מסכימים".			✓	הזמנה/שינוי י חתומה ע"י הרשות
החשבון שהוגש חתום ע"י הקבלן/ספק	✓			
לחשבון סופי - יש לצרף את כל החומר לפי רשימה לחשבון סופי				

חשבון נבדק ואושר

חתימת מאשר במחוז:

ש"יך (א"ר)
4/3/19

משרד הבינוי והשיכון - חטיבה טכנית
מחוז הגליל



תאריך: 30012019

מגדל העמק	חוי"ז	מען כולל מיקוד	טלפון
רשות			46507745

חשבון חלקי מס':	87	שם המחוז	שם הישוב
חזה מס':	1656180	הגליל	
תוקף חזה:	חודשים 36		
מהות העבודה:	ישן מול חדש החלפת גגות אסבסט	אובייקט:	
תב"ר סה"כ	משהב"ש	מתאריך	
1604			

היקפים	חזה מקורי	הגדלות מצטברות	סה"כ
	9000000		9000000

פירוט החשבון החלקי / המצטבר				
מס'	תאור החשבון	חשבון נוכחי	חשבון קודם	חשבון מצטבר
1	קבלן י.ע.ז	678243	6,685,693.00	7,364,499.00
2	תכנון רייכרט	34,973.00	285,877.00	320,850.00
3	מדידות גיראים	0.00	53,328.00	53,328.00
4	החברה הכלכלית	20,346.00	200,569.00	220,915.00
5	פיקוח פורטל	0.00	5,850.00	5,850.00
ניהול	איי.א.די הנדסה	13,559.00	167,141.00	180,700.00
תכנון		0.00		
מדידות		0.00		
פיקוח		0.00		
סה"כ	747121	747,684.00	7,398,458.00	8,146,142.00
סה"כ לתשלום		8145579		
סה"כ חשבונות קודמים		7,398,458.00		
סה"כ מאושר לתשלום כולל מע"מ		747121		

שם ותפקיד	תאריך	חתימת הרשות

תפקיד	שם המאשר	חתימה	תאריך	הערות
מפקח מהמחוז	אליהו גל		26.2.19	לא כולל כמ"ל
ראש צוות	סופר		4/3/19	בני תמיים
מנהל תחום			17/3/19	מנהל תחום מרסם מתן
מנהל חטיבה טכנית	ולדימיר איזנברג			משרד הבינוי והשיכון

20/02/2019



לכבוד:
י.ע.ז. יזמות ובניה

הנדון: הגדלת חוזה מס' 15/17 החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק
תב"כ 1604

הריני לאשר לקבלן י.ע.ז. יזמות ובניה הגדלת חוזה הנדון כמפורט להלן.

ההגדלה מיועדת להשלמת הפרויקט (ראה פירוט מצ"ב).

סכום החוזה: 6,480,000 ₪ כולל מע"מ.

הגדלה 1: 770,000 ₪ כולל מע"מ.

הגדלה 2: 117,000 ₪ כולל מע"מ.

הגדלה 3: 50,000 ₪ כולל מע"מ.

סה"כ: 7,417,000 ₪ כולל מע"מ.

1. אין לחרוג מסכום זה ללא קבלת אישור מראש ובכתב מגובר העירייה.

2. הנחיות ביצוע מפורטות יעו לקבל ממהנדס העירייה.

3. כל חנאי החוזה תקפים ללא עיוני.

מנכ"ל
גזבר העירייה

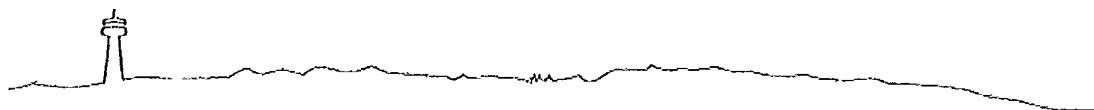
בברכה



אלי ברכה
ראש העיר

העתק:

מר זוזוט שלום - מנכ"ל העירייה
אדר' מויטו אריאל - מהנדס העיר
מר איסטכרוב אילן - מנהל פרויקטים הנדסיים
מר שלמה קציר - מנכ"ל החברה הכלכלית



עיריית מגדל העמק רח' דרך העמק מס' 14, ת.ז. 580 מיקוד 23100
מהנדס העיר: טל. 0507755-04 פקס. 0507755-04 ת.ד. 11104
www.migdal-haemek.muni.il

1. ההגדלה מיועדת להשלמת הפרויקט עפ"י הפירוט הבא:

הגדלת חווה נובעת עקב חוספת בכמות המטרים המדובעים מכחב הכמיות.
חווה מקורי - 13,000 מ"ר גגות אסבסט כולל שכונת הקוטג'ים
כמות שבוצעה בפועל - 14,600 מ"ר + חוספת 12% רווח קבלני כולל שכונת הקוטג'ים

2. עבור החלפת גג של מחסן על יד כיבוי אש

3. עבור החלפת גג אסבסט במתחם השוק העירוני





קבלן : י.ע. ז'מזם ובנייה

קבלן : י.ע. ז'מזם ובנייה

ו' : החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק

חזמ"ה העבודה : עיריית מגדל העמק

דוח חשבונות מצטבר

סמ"כ כסר מעטבר	סמ"כ כמות מצטברת	חשבון סופי	חשבון חלקי 6	חשבון חלקי 5	חשבון חלקי 4	חשבון חלקי 3	חשבון חלקי 2	חשבון חלקי 1	מחיר חזרה [ש"ח]	כמות חזרה	יח'	תיאור	סעיף
												פרק 01	
												פרק 01	
ש"ח 817,850.00	14,870.00	1,218.00	1,925.00	2,774.08	4,380.50	1,498.30	1,302.12	1,771.72	55	14,870.00	מ"ר	פירוק ופיקו של לחות אסבסט גג ודיר כולו הובלה והטמנה באזור מאושר ע"י קבלן מורשה ודבילה אישור הטמנה ומסירתם למפקח	01.001.00010
ש"ח 52,500.00	35.00	2.00	2.00	4.00	2.00	-	-	25.00	1,500	35.00	יח'	פירוק והתקנה חזרת של מערכת קולטי שמש וחידים בגומת הקונקרים	01.001.00020
ש"ח 870,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	סה"כ פירוקים	
												פרק 03	
												מוצרים מתועשים	
-	-								150	-	מ"ר	חיפוי קירות חדר מדרגות בלחות "שרה בורד" בעובי 12 מ"מ וזו צדדי מותקנים עם ברגים שקונים לפרופילי הפלדה וכולל איטום בין הלחות לפי הנחיות היצרן	03.010.00010
-	-											סה"כ מוצרים מתועשים	
												פרק 05	
												עבודות איטום	
-	-											איטום על גבי לחות OSB במערכת של יריעה ביטומנית ודבקת מעצמה משוריינת בלבד זכוכית בעובי כ-1.8 מ"מ מסוג "אלסטטיט 2F" או "אלפאטיט V3" או ש"ע, ויריעה אלטרנטיבית העובי 5 מ"מ מדרגה M מצופה באגרגט לבן כדומת "פוליס 5M אגרגט" או "ביטומגום 5M" או "ספירפלסט 5M לבן" או ש"ע	05.013.0300



קבלן : י.ע. יזמות ובניה

החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק

מזמין העבודה: עיריית מגדל העמק

דוח חשבונות מצטבר

סדרה כ"כ סכר מעטבר	סדרה כ"כ כמות מעטברת	חשבון סופי	חשבון חלקי 6	חשבון חלקי 5	חשבון חלקי 4	חשבון חלקי 3	חשבון חלקי 2	חשבון חלקי 1	מחיר חזות	במות חזות	יח'	תאור	סעיף
28,000.00	350.00	32.00	50.00	100.00	100.00	57.00	11.00		80	350.00	מ"ר	איטום גגות שטחים בצפונים על בציפיים על בסיס פולימרים משולבים מסוג מוליטוג או מאסטר גג אר"ש"ע 2 שכבות בנמות כוללת 3 ק"ג/מ"ר לרבות איטום חלקות ב-3 שכבות וציפוי לרשתיות	
28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	סדרה כ"כ לעבודות איטום	
21,280.00	1.12					-	-	1.12	19,000	1.12	טון	התקנת קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת בתחכים שונים לרבות ריתוכים ברגים וצבע יסוד סינטי , לגנות וקירות ע"מ לאפשר התקנת כיסוי חרש , בכלל זה הגברת גגות ליצירת שיפוע מתאים לרעפים והחלפת פרופילים פגומים	19,010.0010
24,960.00	1.92					-	-	1.92	13,000	1.92	טון	התקנת קונסטרוקציה מרשי פלדה מפרופילי שרשרת בתחכים שונים לרבות ריתוכים ברגים וצבע יסוד סינטי , לגנות וקירות ע"מ לאפשר התקנת כיסוי חרש	19,010.0020
350,000.00	1.00	0.090	0.148	0.211	0.336	0.115	0.076	0.025	350,000	1.000	קופ"פ	ניקוי וצביעת פרופילים חלודים וריתוכים בצבע טמאלס , הצביעה במקרה שיקומת קורוזיה ולפי החלטת המפקח באחר	19,010.0030
396,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	סדרה כ"כ למסגרות חרש	
												וגירות חרש לסניכר תרופים	פרד 20

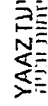


קבלן: יעל זמזום ובניה

החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק
מזמן העבודה: עריית מגדל העמק

דוח חשבונות מעטבר

ס"כ בס"כ מעטבר	ס"כ כ"כ כמות מעטבר	חשבוני סופי	חשבוני חלקי 6	חשבוני חלקי 5	חשבוני חלקי 4	חשבוני חלקי 3	חשבוני חלקי 2	חשבוני חלקי 1	מחיר חזון	כמות חזון	יח'	תיאור	סעיף
ש"ח 1,052,811.10	9,571.01	905.00	1,054.64	2,134.14	2,747.42	630.83	633.90	1,465.08	110	9,571.00	מ"ר	סיכור גגות ברעפי בטון דגם אקורשטין או ש"ע צבע אדום, כתום וחרס. המדידה נטו לפי השטח בשיפוע הגג כולל רוכבים או רוכבים מסומים, פחי סגירה מגולונים צבעים, תעלות פח ומרזבים מגולונים צבעים ברגלים, חוטמים, מסמרים, ספוג איטום קו רעף קצה וכל אביזר נדרש לביצוע מושלם	20.020.0010
ש"ח 167,500.00	33,500.00	943.00	1,800.00	8,536.56	10,988.00	2,517.36	2,570.96	6,144.96	5	33,500.00	מ'	תוספת לסיכור ברעפים עבור לטות תוספת 2.5/5 מחוטא	20.020.0030
ש"ח 76,185.00	1,693.00							1,693.00	45	1,693.00	מ"ר	תוספת לסיכור גג עשם דגם "אנגלס" עבור סיכור אגדים עם לוחות O.S.B עובי 11-15 מ"מ במידות 122/244 מ"מ	20.020.0049
ש"ח 50,400.00	420.00	20.00	45.00	25.00	30.00	-	300.00		120	420.00	מ"ר	תוספת לסיכור ברעפים דגם "אנגלס" עבור סיכור אגדים עם לוחות O.S.B עובי 18 מ"מ במידות 122/244 מ"מ	
ש"ח 2,105,620.00	9,571.00	1,171.00	2,254.64	2,134.14	2,747.00	630.83	633.90		220	9,571.00	מ"ר	קונסטרוקציה על לגג רעפים מאגדים וממרישים האגדים מבוזעים במרחקים של 75 ס"מ בין ציריהם ועשויים מלוחות עץ שונים. המדידה לפי שטח בשיפוע הגג הרעפים. ארגזי רוח ותקרה נמדדים נפרד	
ש"ח 568,850.00	3,670.00	200.00	50.00	472.64	1,517.36	769.63	660.59		155	3,670.00	מ"ר	קונסטרוקציה על לגג קל מקורות וממרישים קורות העץ יבצעו על גבי קונס' הפלדה הקיימת המחוזות. המדידה לפי השטח בשיפוע הגג לוחות החיפוי וארגזי הרוח נמדדים בנפרד	



קבלן : י.ע. יזמות ובניה

החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק :

מזמין העבודה: עיריית מגדל העמק

דוח חשבונות מצטבר

[illegible]



זממין העבודה : עיריית מגדל העמק
ו : החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק

[illegible]



מזמין העבודה : עיריית מגדל העמק
ו : החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק
קבלן : י.ע.ז. יזמות ובניה

דוח השבועות מאטבר

[illegible]



קבל: י.ע.ז. יזמות וניהול
 : החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק
 מזמן העבודה: עיריית מגדל העמק

דוח חשבונות מצטבר

ס"ח כסף מצטבר	ס"ח כ"ח כמות מצטברת	חשבון סופי	חשבון חלקי 6	חשבון חלקי 5	חשבון חלקי 4	חשבון חלקי 3	חשבון חלקי 2	חשבון חלקי 1	מחיר חוזר [מ]	כמות חוזר	י"ח	תיאור	סעיף
₪ 870,350.00												ס"ח כ"ח פירוט	
₪ -												ס"ח כ"ח מוצרים מתועשים	
₪ 28,000.00												ס"ח כ"ח לעבודות אסוף	
₪ 396,240.00												ס"ח כ"ח למסגרות חרש	
₪ 4,586,204.10												ס"ח כ"ח נגרות חרש וסיכון רעפים	
₪ 1,384,682.00												סיכון בלוחות פחי פלדה ופגלים	
₪ 183,000.00												מבזקים	
₪ 7,448,476.10												מחירי שעות נוספות	
₪ 7,448,476.10												ס"ח כ"ח סעיפי חוזה	
₪ -1,154,513.80													
₪ 6,293,962.30												ס"ח כ"ח	
₪ 1,089,973.69												הנחת קבלן -15.5% על סעיפי חוזה	
₪ 7,363,935.90												ס"ח כ"ח לאחר הנחה	
												מע"מ 17%	
												ס"ח כ"ח חשבון מצטבר	

החשבונית המצטברת
 נכונה ונמצאת בתוקף
 ח"פ: עמק 510568843

חברה לבנייה ופיתוח בע"מ
 רח' הארבעה 8, ת"א 6473908
 ח.פ. 510568843

אדריכל אריאל טויטו
 מחנך העיר
 עיריית מגדל העמק

א.י.א.י. הנדסה
 ואקולוגיה
 ח.פ. 513117382

19.2.19

מדינת ישראל משרד הבינוי והשיכון					נספח שינוי חז 3 מכרז: החפת גגות טף העמק 16/11/2018 מס" הראשות משרד הבינוי והשיכון 1656180 " לחזקה מס :	
מס" סעיף	תיאור	כמות חזקה מקורית	י"ח	מחיר ליחידה	סה"כ לפי חזקה ש	
01.001.0010	פירוק ופינוי של לוחות אסבסט גג וקיר, כולל הובלה והטמנה באתר מאושר ע"י קבלן מורשה וקבלת אישורי הטמנה ומסירתם למפקח. כולל פירוק ופינוי כל אביזרי החיבור, לוחות פח, רעפים וכל אלמנט נוסף על הגג שהמפקח הורה לפרקו.	✓ 14,870	מ"ר	55	817,850	
01.001.0020	פירוק והתקנה חוזרת של מערכות קולטי שמש ודודים בגגות הקוטג'ים. בכלל זה, צנרת, אביזרים ותיקום כל אלמנט שנפגע בעת הפירוק.	✓ 35	י"ח	1,500	52,500	
03.010.0010	חיפוי קירות חדרי מדרגות בלוחות "שירה בורד" בעובי 12 מ"מ דו צדדי מותקנים עם ברגים שקועים לפרופילי הפלדה וכולל איטום בין הלוחות לפי הנחיות היצרן. הלוח בגמר רשת אקפנדט ושפריץ צבוע בוצע לפי בחירת המזמין	✓ 0	מ"ר	150	0	
05.013.0300	איטום על גבי לוחות OSB במערכת של יריעה ביטומנית נדבכת מעצמה משורינת בלבד זכוכית בעובי של כ- 1.8 מ"מ מסוג "אלסטוטייט 2F" או "אלפאסטיק V3" או ש"ע ויריעה אלסטומרית בעובי 5 מ"מ מדרגה M מצופה באגרנט לבן כדוגמת "פולפיז 5M אגרנט" או "ביטומגום 5M לבן" או "ספירפלט 5M לבן" או ש"ע	✓ 0	מ"ר	90	0	
05.011.0015	איטום גגות שטוחים בציפויים על בסיס פולימרים משולבים מסוג מולטיגג או "מאסטררג" או ש"ע ב- שכבות בכמות כוללת ק"ג/מ"ר לרבות איטום רולקות ב- 3 שכבות ופריימר לתשתית	350	מ"ר	80	28,000	
19.010.0010	התקנת קונסטרוקצית פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים לרבות ריתוכים, ברגים וצבע יסוד סינטטי, לגגות וקירות ע"מ לאפשר התקנת כיסוי חדש. בכלל זה הגבהת גגות ליצירת שיפוע מתאים לרעפים והחלפת פרופילים פגומים.	✓ 1	טון	19,000	21,280	
19.010.0020	התקנת קונסטרוקצית מרישי פלדה מפרופילי שרשרת בחתכים שונים לרבות ריתוכים, ברגים וצבע יסוד סינטטי, לגגות וקירות ע"מ לאפשר התקנת כיסוי חדש.	✓ 2	טון	13,000	24,960	
19.010.0030	ניקוי וצביעת פרופילים חלודים וריתוכים בצבע טמגלס, הצביעה במקרה שקימת קורוזיה ולפי החלטת המפקח באתר.	✓ 1	קומפלט	350,000	350,000	
19.030.0330	סינון גגות בפנל מבודד בעובי 50 מ"מ, הפנל עשוי מפח טרפזי עליון ותחתון בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע לבן (RAL 9016) בצידו הפנימי ואדום בצידו החיצוני ובצבע בסיס בצידו הפנימי (לכיוון הבידוד), עם בידוד פוליסטרן מוקצף (קל-קר בתוספת גרפית) כבה מאליו F-15. התקנת הפאנל כוללת את כל החלקים הנלווים הדרושים וסגירות פחים בהתאמה: ברגים, עוגנים, סגירת צד וסוגר חזית טרפזית מפח בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע מבחוץ בפריסה הנדרשת. צביעה בתנור הכיסוי יהיה בפאנל אחד לכל אורך הגג ולא יבוצעו חיבורים בחפיפה להארכת פאנלים. שיפוע הגג לא יפחת מ 10%.	✓ 4,189	מ"ר	250	1,047,250	

מס"ס עיף	תיאור	כמות חזרה מקורית	י"ח	מחיר ליחידה	סה"כ לפי חזרה ש
19.030.0350	סיכוך קירות חדרי מדרגות בפנל קיר מבודד בעובי 50 מ"מ, הפנל עשוי מפח טרפזי עליון ותחתון בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע לבן (RAL 9016) בצידו הפנימי ואדום בצידו החיצוני ובצבע בסיס בצידו הפנימי (לכיוון הבידוד), עם בידוד פוליסטרן מוקצף (קל-קר בתוספת גרפית) כבה מאליו F-15. התקנת הפאנל כוללת את כל החלקים הנלווים הדרושים וסגירות פחים בהתאמה: ברגים, עוגנים, סגירת צד וסוגר חזית טרפזית מפח בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע מבחוץ בפריסה המדרשת. צביעה בתנור.	✓ 690	מ"ר	250	172,500
20.010.0010	קונסטרוקציה עץ לגג רעפים, מאגדים וממרישים. האגדים מבוצעים במרחקים של 75 ס"מ בין ציריהם ועשויים מלוחות עץ שונים. המדידה לפי השטח בשיפוע הגג. הרעפים, ארגזי הרוח והתקרה התלויה נמדדים בנפרד	✓ 9,571	מ"ר	220	2,105,620
20.010.0040	קונסטרוקציה עץ לגג קל, מקורות וממרישים. קורות העץ יבוצעו על גבי קונס' הפלדה הקיימת המחוזקת. המדידה לפי השטח בשיפוע הגג. לוחות החיפוי וארגזי הרוח נמדדים בנפרד	✓ 3,670	מ"ר	155	568,850
20.010.0070	ארגז רוח ברוחב פרוס של 60 ס"מ, מורכב מלוחות עץ וצבוע שלוש פעמים ב"לזור" או ש"ע או לוחות פח צבוע התנור	✓ 1,900	מ"א	147	279,300
20.010.0099	ציפוי עץ בגג פנימי של חדר מדרגות	✓ 1,100	מ"ר	220	242,000
20.020.0010	סיכוך גגות ברעפי בטון דגם "אקרשטיין" או ש"ע, צבע אדום, כתום וחרס. המדידה נטו לפי השטח בשיפוע הגג, כולל רוכבים או רוכבים מסימים, פחי סגירה מגולוונים צבועים, תעלות פח ומרזבים מגולוונים צבועים, ברגים, חוטים, מסמרים, ספוג איטום קו רעף קצה וכל אביזר נדרש לביצוע מושלם. כולל ביטון במגע עם	✓ 9,571	מ"ר	110	1,052,810
20.020.0030	תוספת לסיכוך ברעפים עבור לטות 5/2.5 מחוטא	✓ 33,500	מ"א	5	167,500
20.020.0048	תוספת לסיכוך ברעפים עם לוחות O.S.B עובי 15-11 מ"מ במידות 122/244 מ"מ	✓ 1,693	מ"ר	45	76,185
20.020.0049	תוספת לסיכוך ברעפים עם לוחות O.S.B עובי 18 מ"מ במידות 122/244 מ"מ	✓ 420	מ"ר	120	50,400
60.010.0020	מפוח (וונטה) 4 * חד כוונתי מופעל יחד עם התאורה פועל בנין פשוט לביצוע חציבה, פינוי ונקיון גגות הבטון, הכנה לחיבורים ואיטום	✓ 250	ש"ע	75	18,750
60.020.0084	סיכוך גגות בלוחות פוליקרבונט שקוף או חצי שקוף לוח גלי קשיח לוח גלי קשיח בעל גל מלבני 76/16/0.8 מ"מ דוגמת "סנטף מלבני" תוצרת "פלרס" או ש"ע	✓ 178	מ"ר	146	25,988
60.020.0105	צוות שרברבים - 2 פועלים (שרברב מקצועי ועוזר) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה, שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של קבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	✓ 15	י"ע	2,050	30,750
60.030.0600	צוות חשמלאים - 2 פועלים (חשמלאי מוסמך ועוזר) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה, שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של קבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	✓ 30	י"ע	2,200	66,000
	גורר עם מנוף, משטח 12 מ' אורך להובלת עמודים + סל תקני מבודד להרמת 2 עובדים, כושר הרמה 0.9 טון	✓ 15	י"ע	4,500	67,500
	התקנת חלונות מותאמים לגגות רעפים	✓ 30	י"ח	1,553	46,590
	מחסני עירייה חזית				
תוספת 101	פירוק ופינוי של לוחות אסבסט גג כולל הטמנות ובדיקות	430	מ"ר	55	23,650

מס"ס סעיף	תיאור	כמות חוזה מקורית	י"ח	מחיר ליחידה	סה"כ לפי חוזה שח
	סיכוך גגות בפנל מבודד בעובי 50 מ"מ, הפנל עשוי מפח טרפזי עליון ותחתון בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע לבן (RAL 9016) בציוד הפנימי לבן בציוד החיצוני ובצבע בסיס בציוד הפנימי (לכיוון הבידוד), עם בידוד פוליסטרן מוקצף (קל-קר בתוספת גרפית) כבה מאליו F-15. התקנת הפאנל כוללת את כל החלקים הנלווים הדרושים וסגירות פחים בהתאמה: ברגים, עוגנים, סגירת צד וסוגר חזית טרפזית מפח בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע מבחוץ בפריסה הנדרשת. צביעה בתנור. הכיסוי יהיה בפאנל אחד לכל אורך הגג ולא יבוצעו חיבורים בחפיפה להארכת פאנלים. שיפוע הגג לא יפחת מ 10%	430	מ"ר	220	94,600
	אספקה והתקנת פרגים	1	קומפלט	92	92
					סה"כ 7,448,475
				הנחה 15.5%	-1,154,514
				סה"כ אחרי הנחה	6,293,961
				מע"מ	1,069,973
				סה"כ כולל מע"מ	7,363,935

י.ע.א.
חברה לבנייה ופיתוח בע"מ
רח' הארבעה 8, ת"א 6473908
ח.פ. 510568843

החברה המלמדת
פמול חילוק המים
הגבול 5105432

זויסו
ר
העמק.

אדר' אריאל טויטו
מהנדס העיר
עיריית מנדל העמק

א.י.א.י. הנדסה
ואקולוגיה בע"מ
ח.פ. 513117382

דודי דינור
מנהל ת.ר. 109744
טלפון 04-9006560

19/12/2018

חשבון עסקה 402175

לכבוד עיריית מגדל העמק

חוזה
מתאריך : מס' חוזה/הזמנה :
21/2/17

2017054 : מס' עבודה :

514205897 : ח.פ. :

הנדון: החלפת גגות אסבסט בשכונת נוף העמק

חשבון מס' 4 סופי

הננו מתכבדים להגיש חשבון סופי בהתאם למסמך סיכום שכ"ט, מתאריך 16/12/18

מס' חוזה/הזמנה חוזה מתאריך 21/2/17, הסרת רכיבי אסבסט והחלפתם ברכיבים אחרים

אדריכלות והנדסה

שלב	עלות	אחוז שכ"ט	% שלב	% ביצוע	סכום מצטבר (ש"ח)
גמר תכנון מוקדם	6,153,846	4.7%	20.00%	100.00%	57,846.15
גמר תכנון סופי	6,153,846	4.7%	20.00%	100.00%	57,846.15
גמר תכנון מפורט, תכניות עבודה ומסמכי מכרז	6,153,846	4.7%	20.00%	100.00%	57,846.15
גמר תכנון מפורט - תכניות לביצוע, פרטי בניין ומפרטים	6,153,846	4.7%	15.00%	100.00%	43,384.61
גמר פיקוח עליון על ביצוע המבנה	6,153,846	4.7%	20.00%	100.00%	57,846.15
מסירת מבנה ותיק מתקן	6,153,846	4.7%	5.00%	100.00%	14,461.54
סה"כ			100.00%	100.00%	289,230.75

ניכוי השתתפות חלונות

שלב	סכום (ש"ח)	% שלב	% ביצוע	סכום מצטבר (ש"ח)
ניכוי השתתפות חלונות	-15,000	100.00%	100.00%	-15,000.00
סה"כ			100.00%	15,000.00-

סכום מצטבר
 274,230.75
 תקבולים בבסיס
 -244,339.62
 חשבוניות פתוחים במדד בסיס
 0.00
 סה"כ חשבון נוכחי
 29,891.13
 לפני מע"מ
 29,891.13
 מע"מ 17%
 5,081.49
סה"כ (כולל מע"מ) לתשלום
 ₪ 34,972.63

החברה המכלולת
מגדל העמק
ת.פ. 514205897

אדר' אריאל טויטו
מהנדס תע"ר
עיריית מגדל העמק
30.1.19

החברה הכלכלית למגדל העמק בע"מ

ת.ד. 749 טל: 04-6540034 פקס: 04-6443394

מ.ע. 511343204

הופק ע"י חשבונות ERP

העתק 1

חשבונית מס מס': 291

שעה : 11:21
תאריך : 30/01/2019
מפתח : 460001
מזהה : 684

מ.ע. 500208749

לכבוד :

עיריית מגדל העמק

שם פריט	כמות	מחיר	סה"כ
שירותי ניהול פירוק גגות אסבסט חשבון מצטבר 6293961	1.00	17,390.00	17,390.00

סה"כ: 17,390.00
הנחה: 0.00
סה"כ לפני מע"מ: 17,390.00
מע"מ: 2,956.30 % 17.00
סה"כ לתשלום: 20,346.30

תאריך תשלום 30/01/2019

חשבון סופי

אורי אריאל טויטו
מחלקת העיר
עיריית מגדל העמק

30.1.19

החברה הכלכלית
למגדל העמק בע"מ
מ.ע. 511343204



513117382 ע.מ.
International Environmental Diagnostics
איי.די. הנדסה ואקולוגיה בע"מ

איי.די. הנדסה ואקולוגיה בע"מ

הופק ע"י חשבונות ERP

חשבונית מס מס': 7308

שעה : 06:52
תאריך : 30/11/2018
מחשן : 1
סוכן : 0
אסמ' : 2
מפתח : 418002
מזהה : 1582

לכבוד :
עיריית מגדל העמק

ע.מ. 500208749

מפתח פריט	שם פריט	כמות	מחיר	מטבע	% הנחה	סה"כ
	פיקוח על עב' פירוק אסבסט במגדל העמק-חשבון קבלן מצטבר מס' 7 - 6,177,777 2.5 % לפי הסכם					
10000		1.00	154,444.00	ש"ח	0.00	154,444.00
			0			
10000	חשבון מס' 1	-1.00	11,880.00	ש"ח	0.00	-11,880.00
10000	חשבון מס' 2	-1.00	14,219.00	ש"ח	0.00	-14,219.00
10000	חשבון מס' 3	-1.00	16,346.00	ש"ח	0.00	-16,346.00
10000	חשבון מס' 4	-1.00	48,176.00	ש"ח	0.00	-48,176.00
10000	חשבון מס' 5	-1.00	28,392.00	ש"ח	0.00	-28,392.00
10000	חשבון מס' 6	-1.00	23,842.00	ש"ח	0.00	-23,842.00

סה"כ: 11,589.00
עיגול 0.11
סה"כ לפני מע"מ: 11,588.89
מע"מ: 1,970.11 17.00 %
סה"כ לתשלום: 13,559.00

תאריך תשלום 30/11/2018

אדר אריאל סויטו
מתנדס העיר
עיריית מגדל העמק
30.1.19

החברה המעמיקה
למגדל העמק בע"מ
הג. 43200
30.1.19

ת.ד 3040 | קריית מוצקין | מיקוד 2613001 | טלפון 04-8203668 | פקס 04-8203667
Web site: www.ied.co.il | e-mail: i-e-d@ied.co.il

ISO 14001:2004
RONET
מערכת ניהול סביבתי מאושרת

ISO 9001:2008
RONET
מערכת ניהול איכות מאושרת

ת"י 10000
RONET
חקן ישראלי לאחריות חברתית

OHSA5 18001
RONET
בטיחות ובריאות בתעסוקה