

מפרט אחיד לפריט 9.4

מוקד בקרה אלקטרוני

מוקד

פרק 1 - הגדרות כלליות

- 1.1. בעל מקצוע מוסמך**
- מי ששר הפנים הסמיכו לעניין סעיף 6 לחוק רישוי עסקים (להלן – החוק), והוא אחד מאלה:
- 1.1.1. מהנדס רישוי כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-195 (להלן – חוק המהנדסים), הרשום במדור הנדסה אזרחית, ואדריכל רישוי כמשמעותו בחוק המהנדסים הרשום במדור לארכיטקטורה.
- 1.1.2. במבנה פשוט, כהגדרתו בתוספת הראשונה לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), התשכ"ז-1967 (להלן – תקנות ייחוד פעולות):
- (1) מהנדס או אדריכל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור להנדסה אזרחית או ארכיטקטורה.
- (2) הנדסאי כמשמעותו בתוספת הראשונה לתקנות ייחוד פעולות.
- 1.2. בעל עסק**
- לרבות בעל רישיון העסק, מבקש הרישיון, המחזיק בעסק או האדם שבהשגחתו, בפקוחו או בניהולו פועל העסק.
- 1.3. גורם מוסמך ארצי**
- כל אחד מאלה, לפי העניין:
- 1.3.1. ראש רשות הרישוי שבתחומה נמצא העסק, או עובד בכיר אחר מקרב עובדיה שהוא הסמך לעניין זה.
- 1.3.2. המנהל הכללי של המשרד נותן האישור, או עובד בכיר אחר מקרב עובדי משרדו שהוא הסמך לעניין זה.
- 1.3.3. נציב כבאות והצלה, או קצין כבאות והצלה בכיר אחר שהוא הסמך לעניין זה.
- 1.3.4. המפקח הכללי של משטרת ישראל, או קצין משטרה בכיר אחר שהוא הסמך לעניין זה.
- 1.4. הוראות לצד המפרט האחיד**
- מסמכים ותנאים כאמור בסעיף 2ג(ג) לחוק, שנקבעו בחיקוק, הנדרשים מבעל עסק לפי החוק, לרבות לפי סעיפים 6ב, 6ג ו-8 עד 11ב לחוק, ואולם אין באי-פרסומם כדי לפטור מן הדרישה להגישם או למלאם.
- 1.5. החוק**
- חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968.
- 1.6. התקנות**
- תקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א-2000.
- 1.7. מפרט, מפרט אחיד**
- מפרט, לפי סעיף 1ג7 לחוק, המאחד את התנאים לרישיון, הנדרשים מטעמים של נותני האישור לפי סעיף 7 לחוק, והמסמכים הנדרשים על-פי סעיף 6ד לחוק מעסק מהסוג האמור בתחילת המפרט והוראות לצד המפרט האחיד, המופיעות במפרט.
- 1.8. נותן אישור**

השר להגנת הסביבה, השר לביטחון הפנים, שר הכלכלה, שר החקלאות ופיתוח הכפר או שר הבריאות, או מי שהם הסמיכו לתת אישור, לעניין עסק שקביעתו כטעון רישוי נעשתה בהתייעצות עמם, לשם הבטחת המטרות כאמור בסעיף 1 לחוק.

1.9. צו רישוי עסקים

צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013.

1.10. רישיון

רישיון עסק, היתר זמני או היתר מזורז.

1.11. רשות הרישוי

1.11.1. בתחום רשות מקומית - ראש הרשות המקומית או מי שהוא הסמיכו לכך.

1.11.2. מחוץ לתחומה של רשות מקומית - מי ששר הפנים הסמיכו לכך.

1.12. שינוי בעלות

כל שינוי בזהות הבעלים הרשומים ברישיון העסק, לרבות הוספת בעל או גריעתו, וכן העברת שליטה בתאגיד כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

פרק 2 - תנאים רוחביים

הוראות לצד המפרט האחיד

2.1. אין באמור במפרט זה כדי לפטור את מבקש הרישיון מהגשת בקשה, ומקבלת אישורים מתאימים לפי החוק ולפי כל דין. מפרט זה אינו מהווה רישיון. המנהל עסק ללא רישיון עובר על החוק, ויהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

2.2. אין באמור במפרט זה כדי לפטור בעל עסק מקיום דרישות כל דין החל עליו, אף אם הוראות הדין אינן מופיעות במפרט.

2.3. אם קיימים בעסק סוגי עסקים נוספים החייבים ברישוי לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013. יחולו עליהם התנאים המסוימים לעסקים מסוגם, בין שהם מפורטים במפרט האחיד ובין שאינם מפורטים בו, והאמור בתנאים אלה לא יגרע מהם.

2.4. לבקשה לרישיון יצורפו, לאחר שנחתמו בידי בעל מקצוע מוסמך: תרשים סביבה, מפה מצבית ותכנית עסק, כמפורט בתקנות 12 – 15 לתקנות. בנוסף, יצורפו לבקשה מסמכים המפורטים במפרט זה, אם ניתן להגישם בעת הגשת הבקשה.

2.5. לעסק שפעילותו דורשת היתר לשימוש חורג, לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לא יינתן רישיון לתקופה ארוכה מתוקפו של ההיתר.

2.6. רישיון יוצג בעסק במקום נראה לעין.

2.7. נותן אישור או רשות הרישוי רשאים להוסיף תנאים ברישיון לפי סעיף 7 לחוק.

2.8. המבקש רישיון, או בעל רישיון, רשאי להגיש השגה על תנאי או מסמך שנדרש ממנו במפרט זה, למעט תנאי או מסמך שנקבע בחיקוק. את ההשגה יש להגיש לגורם מוסמך ארצי בהתאם לטופס 9 המופיע בתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), תשס"א – 2000.

2.9. לגורם המוסמך לדון בהשגות מטעם נותן האישור, לפי טופס ההשגה, בתוך 30 ימים מיום קבלת הדרישה לפי המפרט האחיד. הנחיות לגבי אופן הגשת ההשגה מפורטות באתר. עותק של ההשגה יש להגיש לרשות הרישוי. עבור כל השגה יש לשלם אגרה בסך 323 ₪ (סכום המתעדכן מעת לעת). יודגש כי הגשת השגה אינה מתלה את תוקפה של החלטה, כל עוד לא החליט אחרת הגורם שהוגשה לו ההשגה.

2.10. ביטול רישיון או פקיעתו

2.10.1. לא יהיה תוקף לרישיון עסק או להיתר זמני אם חלו שינויים מהרשום בו או במסמכים המצורפים לו לגבי סוג העסק, לרבות מבניו, שטחו, הבעלות בו, מיקומו וסוג העיסוק.

2.10.2. רישיון עסק יבוטל אם נעשו שינויים בעסק בהשוואה לתרשים הסביבה, המפה המצבית או תכנית העסק, לאחר שניתנה לבעל הרישיון הזדמנות להשמיע את טענותיו.

2.10.3. היתר זמני יפקע בנסיבות האמורות בסעיף 2.10.2.

2.10.4. רשות הרישוי רשאית לבטל רישיון מטעמים אחרים, לאחר התייעצות עם נותן אישור המופקד על קיום מטרה מן המטרות האמורות בסעיף 1(א) לחוק, שאי קיומה משמש עילה לביטול, ולאחר שניתנה לבעל הרישיון הזדמנות להשמיע את טענותיו.

2.10.5. במקרה של יסוד סביר להניח שנעברה בעסק או לגביו עבירה לפי סעיף 14 לחוק (עיסוק ללא רישיון, הפרת תנאי מתנאי הרישיון או הפרה של תקנות הנוגעות לעניין), ניתן להוציא לעסק צו הפסקה מנהלי לפי סעיף 20 לחוק.

2.11. הוראות במפרט האחיד : בעל עסק ידווח לנותן האישור על כל שינוי בעסק, העלול להשפיע על העמידה בתנאי הרישיון, שלושה חודשים מראש לפחות, ויפעל לפי הנחיות נותן האישור.

2.12. תחילה

תנאים שנקבעו לעסק במפרט זה יחולו לגביו בהתאם לקבוע בהודעה שפורסמה לעניין זה בילקוט הפרסומים ברשומות ביום 20.10.15.

פרק 3 - משטרת ישראל

3.1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

3.1.1. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968, עד תיקון 29 כולל.

3.1.2. תקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א - 2000 (כולל תיקון התשע"ג - 2012).

3.1.3. צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג - 2013.

3.1.4. חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב - 1972.

3.2. הגדרות

3.2.1. **בעל העסק** - המבקש להפעיל עסק, לרבות מנהל כאשר העסק הינו בבעלות תאגיד.

3.2.2. **"רשומה"** - פנקס או כרטסת שדפיהם ממוספרים במספרים שוטפים, או כל מדיה מגנטית מקובלת אחרת בה יירשמו פעולות הביטחון שנקטו בעסק, תוצאות הבדיקות לגילוי חפצים חשודים ותוצאות בדיקת תקינות גופי תאורת השילוט וההתמצאות.

3.2.3. **"תאגיד"** - חברה בע"מ, שותפות, אגודה עותומנית או כל התאגדות משפטית אחרת.

- 3.2.4. "קצין הרישוי" - קצין הרישוי בתחנה טריטוריאלית בו ממוקם העסק.
- 3.2.5. "תיק שטח" - אוסף נתונים כולל על העסק וסביבתו המסייע למערך האבטחה של העסק וכוחות החירום וההצלה בקרות אירוע. על תיק השטח להכיל בין היתר את הנתונים הבאים: נתונים כלליים על המתקן המאובטח (מיקום, שעות עבודה, חתך אוכלוסיית העובדים, חתך אוכלוסיית המבקרים, כניסות ויציאות להולכי רגל ולרכבים, דרכי גישה, מספר קומות), אמצעי מיגון קיימים (דלתות, שערים, גדרות), ראה נספח א'.

תנאים מוקדמים לקבלת אישור משטרה להוצאת רישיון עסק

- 3.3. **אישור העסק מטעמים של שלום הציבור ובטחונו**
- 3.3.1. המשטרה רשאית, בעת קבלת החלטה בדבר מתן אישור משטרה לעסק לפי חוק רישוי עסקים או קביעת תנאים לפי חוק זה, להביא בחשבון מידע, לרבות מידע פלילי ומודיעני, הנוגע לבעל הרישיון, לבעל העסק, גם אם אינו בעל הרישיון, וכן בעלי התפקידים בעסק שהינם בעלי השפעה מהותית על העסק, כאשר למידע קיימת השלכה על שלום הציבור (סיירים, מוקדנים, מתקיני מערכות אזעקה וטכנאים אשר נותנים שירות לעסק).
- 3.3.2. תוצאות הבדיקה יכולות להוות עילה לפסילת הבקשה.
- 3.3.3. בעל העסק יצרף ע"פ דרישה רשימה של כלל העובדים בעסק ויצוין לצד כל אחד מהם את תפקידו ואת פרטיו האישיים.
- 3.3.4. עובדים שברשותם רישיון נשק תקף מהאגף לכלי ירייה במשרד לבט"פ - לא יועברו לבדיקת המשטרה.
- 3.3.5. מועמד חדש לעבודה בעסק, טרם כניסתו לעבודה, יעבור ע"פ דרישה בדיקה ואישור משטרה כאמור בסעיף 3.3.1.
- 3.3.6. כל עובדי העסק יעברו בדיקה ואישור משטרה כאמור בסעיף 3.3.1, עפ"י דרישת המשטרה. בדיקת העובדים תיעשה באופן עיתי עפ"י צרכי המשטרה.
- 3.3.7. בעל העסק ייצרף לבקשה תיק שטח בהתאם לנספח א' בפריט הרישוי.
- 3.3.8. אישור בתוקף ממכון התקנים המעיד כי מוקד הבקרה על כל חלקיו, עומד בדרישות תקן מספר 1337 חלק 3 של מכון התקנים, לאחר מכן יוצג אישור למשטרה, יש לצרף אישור תקינות והתאמה בהתאם לנספח ב' בפריט זה.
- 3.3.9. רישיון לניהול משרד לשירותי שמירה על פי סעיף 18 (א), לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב - 1972 (להלן חוק חוקרים פרטיים).
- 3.3.10. רישיון מיוחד להחזקת כלי ירייה על פי סעיף 10 ג' לחוק כלי הירייה (מפעל ראוי).

3.4. אבטחה ומיגון

- 3.4.1. אבטחה ומיגון של העסק ייעשה בכפוף לאישור קצין אבטחה ורישוי היחידתי באזור בו ממוקם העסק.
- 3.4.2. בכניסה למוקד הבקרה יהיה תא סינון הכולל בקרת כניסה, לצורך סינון הנכנסים. התא יהיה תקין בכל עת.
- 3.4.3. בתוך מוקד הבקרה יימצא תא שירותים, כך שהמוקדן לא יצטרך לעזוב את מוקד הבקרה. תא השירותים יהיה תקין בכל עת.

3.4.4. נותן האישור ו/או קצין משטרה מטעמו רשאי להורות על שינוי מערך האבטחה ומיגון בעסק ו/או תגבורו מעבר לאמור לעיל, בכפוף לאישור מחטיבת האבטחה.

3.5. מצלמות טלוויזיה במעגל סגור

3.5.1. בעל העסק יתקין בעסק מצלמות טלוויזיה במעגל סגור (טמ"ס) ברזולוציה של 1.3 מגה פיקסל לפחות או שווה ערך.

3.5.2. המערכת תותקן במקומות הבאים, תוך פגיעה מזערית בצנעת הפרט:

- (1) בכל כניסה לעסק יוצבו מצלמות שתצלמנה את הנכנסים לעסק.
- (2) מסביב לעסק יוצבו מצלמות אשר יכסו את פאות המבנה בחפיפה למרחק של 30 מ'.
- (3) מצלמה שתוצב בתוך העסק תצפה לכיוון מבואת הכניסה, לפני תא הסינון.
- (4) מצלמות נוספות יוצבו במקומות רגישים בהתאם לתוכנית האבטחה והנחיות משטרת ישראל.

(5) יש להשתמש במצלמות בעלות חשיפה אוטומטית וצמצם אוטומטי.

(6) מערכת מצלמות הטמ"ס תאפשרנה צילום בחשיכה.

(7) מהירות הצילום לא תהיה פחותה מ-FPS 25.

(8) המצלמות לא יכוונו ישירות למקור אור בהיר כגון חלונות וגופי תאורה.

(9) המצלמות בחזית הכניסה ובתוך העסק יאפשרו זיהוי פנים בכל מזג אוויר לרבות סנוור מהשמש או שינוי תאורה.

(10) המצלמות החיצוניות יזהו באופן ברור דמות אדם.

(11) ההקלטה תישמר למשך 14 יום לפחות ממועד צילומה.

(12) הקלטה תתבצע ברזולוציה הכי גבוהה שמאפשרות מצלמות הטמ"ס.

(13) מערכת ההקלטה תאפשר יכולת הפקה להקלטות (צורבים, תוכנות וכו') ותאפשר הוצאת קבצים / תמונות למדיה מגנטית נתיקה.

(14) המערכת תכלול גיבוי למקרה של הפסקת חשמל למשך שלוש שעות לפחות.

(15) בכניסה לעסק וכן בקרבת האזורים המצולמים מחוץ לעסק ייתלה שלט המודיע כי האזור מצולם.

(16) מצלמות הטלוויזיה במעגל סגור יחוברו לחדר בקרה.

(17) יש להציב בעסק מסך המאפשר צפייה במצלמות וכן צפייה בהקלטה.

(18) בעל העסק יצרף אישור בדיקת תקינות והתאמה לדרישות באופן חד פעמי, אך במידה והוברר בביקורת כי מערכות המיגון והמצלמות אינן תקינות, יידרש להציג אישור תקינות בתוקף.

3.6. מוקד בקרה

3.6.1. אמצעי האבטחה ומצלמות הטלוויזיה במעגל סגור יחוברו למוקד הבקרה.

(1) במוקד תופעל מערכת תקשורת באמצעותה ניתן יהיה לקיים בכל עת קשר בין המוקד ורכבי הסיור ולהיפך.

(2) מערכת התקשורת תכלול מקלט ומשדר לפעילות שוטפת ומכשיר נוסף לגיבוי, שיפעל בעת הצורך באופן מיידי.

(3) ייכתב נוהל על ידי בעל העסק או מי מטעמו להפעלת חדר הבקרה והוא יופעל בהתאם לכך.

(4) הנוהל יאושר על ידי ק' אבטחה ורישוי היחידתי באזור בו ממוקם העסק.

(5) המוקד יבצע בקרת נוכחות וזמינות לסיירים במשמרת לילה כל שעה עגולה.

(6) המוקד יבצע בקרת נוכחות וזמינות לסיירים במשמרת בוקר כל שעתיים.

3.7. רשומה

3.7.1. בעסק תנוהלנה הרשומות הבאות:

(1) רשימת מועסקים אשר תכלול את פרטיהם האישיים של העובדים בעסק, לרבות שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות שלהם, מענם ודרכי תקשורת עמם.

(2) זמן קבלת התראה, זמן הדיווח לניידות הסיור, מיקום הניידת בעת קבלת הדיווח, זמן יציאת הניידת למקום האירוע והסיבה לעיכוב ביציאה (אם היה עיכוב) וההנחיות אשר ניתנו לניידת.

(3) זמן הגעת הסייר למקום האירוע ממנו התקבלה ההתראה.

(4) הסיבה להפעלת מערכת האזעקה והטיפול שניתן ע"י ניידת הסיור.

(5) זמן סיום הטיפול על ידי ניידת הסיור ושם הסייר שטיפל באירוע.

(6) הטיפול הנוסף שניתן ומועדו (כמו הזעקת גורם כלשהו וכו') וחתימת איש המוקד שטיפל באירוע, תיעוד בקרת נוכחות וזמינות בהתאם למשמרות בהתאם לסעיפים 3.6.1. ו-3.6.1.6.

3.7.2. הרשומה תנוהל על פי ההוראות הבאות:

(1) הרישומים ברשומה ייעשו באופן ממוחשב או בעט או בדרך אחרת שאינה ניתנת למחיקה.

(2) לא ייתלשו דפים מפנקס הרשומה ולא יוצאו כרטיסים מכרטיסייה המהווה את הרשומה.

(3) הרשומה תועבר למשטרה בכל עת על פי דרישה.

(4) אבדה רשומה - יודיע בעל העסק או מנהל העסק למשטרה על אובדנה תוך 48 שעות מעת שנודע לו כי הרשומה אבדה.

(5) הרשומה תישמר לפחות 3 שנים מיום הרישום האחרון בה.

3.8. בדיקות ביטחוניות

3.8.1. לא תותר כניסת אנשים ומבקרים לא מורשים לחדר הבקרה.

3.8.2. כניסת מורשים ייעשה בכפוף לרישום פרטים אישיים ותכלית הביקור בעסק.

3.9. תאורה

(1) בשעות החשיכה, תופעל מחוץ לעסק תאורה אשר תאיר את דרכי הגישה לעסק ואת היציאות מהעסק.

(2) התאורה החיצונית תהיה תקינה בכל עת.

3.10. תפעול העסק

3.10.1. העסק יפעל 24/7 במשך כל ימות השנה.

3.10.2. בכל משמרת יוגדר אחראי משמרת- אחריות בעל העסק/בעל הרישיון.

3.10.3. חדר הבקרה יופעל על ידי מוקדנים- אחריות בעל העסק/בעל הרישיון.

3.10.4. מס' המוקדנים יקבע בהתאם למס' המנויים כמפורט להלן :

(1) עד 5,000 מנויים - מוקדן אחד.

(2) 5,001-10,000 מנויים - 2 מוקדנים.

(3) מעל 10,000 מנויים יתווסף מוקדן לכל 5,000 מנויים נוספים או חלק מהם.

3.11. כלי רכב הסיוור, פריסתם ותפעולם

3.11.1. בעסק יופעלו רכבי סיוור אשר יתנו מענה לעסקים טעוני רישוי (מצ"ב נספח ג' רשימת 29 העסקים המחויבים בחיבור למוקד בקרה).

3.11.2. כמות רכבי הסיוור תאפשר הגעה של מקסימום 30 דקות לקריאה, לעסקים טעוני רישוי, בהתאם לקבוע בנספח ג'.

3.11.3. מספר רכבי הסיוור שיופעלו בעסק יהיה כדלקמן :

(1) בעסק אליו מחוברים עד 5,000 מנויים - 2 רכבי סיוור.

(2) בעסק אליו מחוברים מעל 5,000 מנויים יתווסף לאמור בסעיף הקודם רכב סיוור אחד לכל 5,000 מנויים או חלק מהם.

3.11.4. ניידת סיוור מבצעי תעמוד בדרישות הבאות :

(1) הרכב יהיה במצב מכני תקין.

(2) ברכב יהיה מכשיר קשר להתקשרות עם המוקד.

(3) לכל סייר ברכב יהיה מכשיר קשר נישא או לחילופין מכשיר טלפון נייד.

(4) על גב רכב הסיוור יותקן שילוט לזיהוי הרכב, ותהיה בו תאורה קבועה. בשילוט ייכתב "שירותי מוקד ו/או סיוור ו/או אבטחה" ושם החברה, ולא "רכב ביטחון". ראה נספח ד'.

(5) התקנת השילוט על גבי הרכב וגודלו תיעשה בהמלצת ק' רישוי במשטרת ישראל ובאישור משרד התחבורה, על פי התקנות שנקבעו על ידו.

(6) לא תותקן ברכב סירנה / מערכת כריזה.

(7) הרכב ישמש לסיוור באזור שהוגדר לו, ויפעל על פי הנוהל שנקבע ולא ישמש לכל מטרה, למעט עבודת הסיוור.

(8) בכל רכב סיוור יהיה סייר אחד לפחות.

(9) בכפוף להמלצת גורמי השטח תחנה, מרחב, מחוז, בסמכות רמ"ד רישוי לקבוע הצבת 2 סיירים בכל ניידת בהתאם לאיומים והסיכונים באזורים מסוימים וזאת על מנת להבטיח את שלומם של הסיירים ובטחון הציבור.

(10) שעות יום יחשבו בין השעות 07:00 עד 23:00, שעות לילה יחשבו בין השעות 23:00 עד 07:00 למחרת בבוקר.

3.12. בעלי תפקידים בעסק (להלן - סיירים)

- 3.12.1. הסיירים שיועסקו בעסק יעברו בדיקה כאמור בסעיף 3.3.1, ואחת לשנים עשר חודשים.
- 3.12.2. הסיירים שיאיישו את רכב הסיור של העסק יבצעו את הפעולות הבאות:
- (1) יסיירו באזור הסיור שהוגדר לרכב הסיור.
 - (2) בעת קבלת קריאה מהמוקד על אירוע, יגיע הסייר במהירות האפשרית למנוי שבו מתרחש האירוע, יבדוק מהותו וידווח בהתאם למוקד הבקרה.
 - (3) באירוע של התפרצות לעסק של מנוי, ימתין הסייר במקום עד להגעתו למקום של המנוי או מי מטעמו.
 - (4) מקסימום הגעה ע"פ הזמנים שנקבעו בסעיף 3.11.2 ונספח ג' בפריט זה, למעט מקרים חריגים ואובייקטיביים בהם אין יכולת שליטה של חברת האבטחה ומוקד הבקרה.
- 3.12.3. במידה ומדובר בסיירים חמושים, הסיירים החמושים יחזיקו ברשותם תעודת הרשאה לנשיאת נשק על פי חוק כלי ירייה ויהיו חמושים באקדח 9 מ"מ, 2 מחסניות, שרוך אבטחה וכובע זיהוי בעת פעילותם.
- 3.12.4. הסיירים החמושים יפעלו בהתאם לסמכויות שהוקנו להם בקבלת הרישיון ממשרד לבט"פ האגף לכלי ירייה.
- 3.12.5. הסיירים ילבשו מדים מזהים, עליהם סמל החברה.

3.13. נהלים

- 3.13.1. בעסק יהיו נהלי עבודה שיעגנו את הפעילות בעסק בנושאים הבאים:
- (1) התפקידים שעל אנשי המוקד לבצע בשגרה ובעת אירוע.
 - (2) תפקידי הסיירים בעת שיגרה ותגובתם לאירועים.
- 3.13.2. בעל העסק או מנהל העסק יוודא בדיקת הנהלים ועדכוןם אחת לשנה, או בכל עת שיידרש עדכון ע"י משטרת ישראל.
- 3.13.3. הנהלים שיוכנו והנהלים המעודכנים יאושרו על ידי המשטרה ויהיו תנאי באישור המשטרה.

3.14. ייחוד פעולות

- 3.14.1. לא ינוהל בעסק זה עסק אחר הטעון רישוי, אלא אם ניתן לכך רישיון כדין.

3.15. זיהוי

- 3.15.1. בעל העסק וכל עובד בו, יזהה את עצמו בפני שוטר, יציג בפניו וימסור לו רשומות ומסמכים הנוגעים לרישיון העסק ולתנאיו, הכול לפי דרישתו.

3.16. מסירת תנאים

מוסר התנאים:

שם	דרגה	תפקיד	חתימה
----	------	-------	-------

מקבל התנאים:

שם	מס' זהות	חתימה
----	----------	-------

תאריך: . / /

נספחים:

נספח א' – תיק שטח נתונים כלליים של העסק.

נספח ב' – טופס דיווח והתאמה אישור תקן 1337.

נספח ג' – עסקים בהם קיימת דרישה לחיבור מערכת אזעקה למוקד אלקטרוני פריט 9.4.

נספח ד' - בקשה לאישור התקנת גשר תאורה לרכב סיור מוקד בקרה.

נספח א' – תיק שטח נתונים כלליים של העסק

1. כללי:

- א. שם העסק:
- ב. שם בעל העסק:
- ג. ייעוד העסק:
- ד. מספר טלפון של העסק:
- ה. תיאור כללי של העסק:
- ו. גודל המתחם:
- ז. קיבולת קהל מקסימלית בעסק:

2. מס' טלפון בעלי תפקידים בעסק:

- א. בעל העסק:
- ב. מנהל העסק:
- ג. אחראי משמרת:
- ד. מוקדנים:

3. אמצעי מיגון ואבטחה בעסק:

- א. מערכת טמ"ס:
- ב. כספת כלי ירייה:
- ג. דלת כניסה:
- ד. חיבור למוקד:

ה. לחצן מצוקה :

ו. תמונות מקומות רגישים.

ז. אחר .

נספח ב'

ת"י 1137 חלק 2 (2008)

נספח ב

סופס דיווח על התקנת מערכת גילוי פריצת ובריקת התאמות לדרישות התקן הישראלי

ת"י 1137 חלק 2 עמוד פטירת ישראל וחברת הביטוח

(למדידת בלבד)

תאריך: _____

דוח מספר: _____

לכבוד

☐ פטירת ישראל - מחלקת רישוי עסקים: _____

☐ חברת הביטוח: _____

(אם סמך ל' במשכנתא חתומה).

ב-1. פרטי האתר:

שם העסק/האתר: _____	עיר: _____	סלולר: _____
כתובת האתר / פס / רחוב: _____	תאריך סיום התקנת המערכת: _____	שם המדריך, האחראי למס: _____

ב-2. פרטי המותקין:

שם חברת ההתקנה/המותקין: _____	כתובת חברת ההתקנה / המותקין: _____
חברת ההתקנה או המותקין הוסמכו על ידי (שם גוף המסמך): _____	אישור מותקין מורשה מספר: _____
מתאריך: _____	

ב-3. סוג המערכת:

☐ מערכת ברמת גילוי 1

☐ מערכת ברמת גילוי 2

(אם סמך ל' במשכנתא חתומה).

באישור מערכת ברמת גילוי 2 יש לצרף דוח בדיקת התקנה (ראו נספח א-2) וסופס סיכום הבדיקה (ראו

נספח א-3).

ב-4. פרטי הייצור המותקן באתר:

אמצעי הפיקוד

• היחידת בקרה פורט _____ מתוצרת חברת _____ כוללת _____ אזורי גילוי

ו- _____ יחידות תרחבות אחרים עם _____ אזורי גילוי.

• אמצעי הפעלת המערכת _____

• סוגר מתוצרת _____ במסות _____ סתת _____ בקוטר AH _____

• ספק כח חיצוני בהספק Watt _____ כמות _____

מספר זה מביל 2 עמודים הפך לחשופי בו אלא במלואו.

עמוד מספר 1 מתוך 2

דוח מסיפר :

4.2-2. גלאים (י)

- גלאי אינפורה אודם פסיבי פיתוי, בכמות _____
- גלאי אינפורה אודם פסיבי בעל שיטת חיפוי צר (וילקן), בכמות _____
- גלאי אינפורה אודם תגרות, בכמות _____
- גלאי אינפורה אודם אקטיבי, בכמות _____
- גלאי מרגי פחוסך, בכמות _____
- גלאי וטורעם, בכמות _____
- גלאי אקוסטי, בכמות _____
- גלאים פשוטבים (זואול), בכמות _____
- גלאי מיקרוגל, בכמות _____
- גלאי פסיבי לתקנת חיבורות, בכמות _____
- גלאי אקטיבי לתקנת חיבורות, בכמות _____
- גלאי בעל מתג פנזי, בכמות _____
- גלאי LSV, בכמות _____
- גלאי VHL, בכמות _____
- גלאי הצפה, בכמות _____
- גלאי אחר, סוג, כמות _____

4.3-2. אמצעי תחזוקה

- תחזוקה שידור אלחוטית, בכמות _____
- תחזוקה שידור סיל לארית, בכמות _____
- חינך מוקד סלפון, בכמות _____
- בודק קו סלפון פנימי/חיצוני, בכמות _____
- שרבת מצלמות, בכמות : _____ (איתר נדרשת בתקן)
- צמר צמא פנימי/חיצוני, בכמות : _____ (איתר נדרש בתקן)
- מידך קווי סלפון מבוקרים (כנף יאבסטי), _____ (איתר נדרש בתקן)

5-2. תוצאות הבדיקה

התקנת המערכת שנבדקה אינה מתאימה לדרישות שבסעיפי התקן המפורטים להלן:

- 5.1-2. סעיף: _____
- 5.2-2. סעיף: _____
- 5.3-2. סעיף: _____

6-2. מסקנות

הריני לאשר כי מערכת אודם המותקנת באתר הותקנה מתאריך _____ ונבדקה בתאריך _____

שעה _____ ומצאה תקינה ופעילה.

התקנת המערכת מתאימה / אינה מתאימה לדרישות התקן. (י)

שם המתקין המורשה: _____ חתימת המתקין המורשה: _____

(מחק את החותם)

צמוד מספר 2 מתוך 2

נספח ג'

עסקים בהם קיימת דרישה לחיבור מערכת אזעקה למוקד אלקטרוני פריט 9.4

פריטים רמה א': עסקים רגישים ועסקים בהם קיים ריכוז קהל רב

מס'	מס' פריט	סעיף	שם הפריט	הערות
1	2.2	ב'	בית זיקוק	הגעה מקסימום 30 דקות
2		ג'	שינועו בצנרת	הגעה מקסימום 30 דקות
3		ד'	אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976	הגעה מקסימום 30 דקות
4		ז'	חניון למכליות דלק	הגעה מקסימום 30 דקות
5	2.4	-	תחנת כוח	הגעה מקסימום 30 דקות
6	5.2	א'	מתקן התפלת מים	הגעה מקסימום 30 דקות
7	6.2		חנות ששטחה הכולל 800 מ"ר לפחות	הגעה מקסימום 30 דקות
8	6.8	א'	קניון- ניהול	הגעה מקסימום 30 דקות
9	7.7	יא'	אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד ואצטדיון או אולם ספורט לעריכת פעילות ספורט ללא קהל	הגעה מקסימום 30 דקות
10	8.4	ב'	תחנה מרכזית, כהגדרתה בפקודת התעבורה, תחנת רכבת מרכזית	הגעה מקסימום 30 דקות
11		ד'	תחנת רכבת תת-קרקעית	הגעה מקסימום 30 דקות
12	9.1	א'	כלי ירייה- מכירתם, תיקונם, אחסנתם (אחסנת 20 כלי ירייה ומעלה או אחסנת 100,000 כדורים ומעלה)	הגעה מקסימום 30 דקות
13		ב'	מטווח ירי	הגעה מקסימום 30 דקות

14		ג'	כלי נשק ייצורם	הגעה מקסימום 30 דקות
15	10.11	א'	חומר נפץ - ייצורם, עיבודם, פיתוחם	הגעה מקסימום 30 דקות
16		ב'	חומר נפץ - מכירתם, אחסנתם, אריזתם	הגעה מקסימום 30 דקות
17		ג'	חומר נפץ - שינועם, הובלתם, איסופם	הגעה מקסימום 30 דקות

רמה ב' - עבריינות ואבטחה מפני שוד והתפרצויות

מס'	מס' פריט	סעיף	שם הפריט	הערות
18	2.1	ו'	חניון למכליות	הגעה מקסימום 30 דקות
19	2.1	ז'	תחנת דלק בגז	הגעה מקסימום 30 דקות
20	2.2	א'	תחנת דלק ותדלוק	הגעה מקסימום 30 דקות
21	8.3	א'	כספים, יהלומים, תכשיטים, ניירות ערך ודברי ערך אחרים	הגעה מקסימום 30 דקות
22	8.6	א'	מכירתם, השכרתם, תיווך בהם למעט אולם תצוגה לכלי רכב חדשים	הגעה מקסימום 30 דקות

רמה ג' - תהליך רישוי מלא ביקורת לפי זמן החידוש או כפי שנקבע בטבלה

מס'	מס' פריט	סעיף	שם הפריט	הערות
23	1.1	-	בית מרקחת	הגעה מקסימום 30 דקות
24	1.3	א'	ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי	הגעה מקסימום 30 דקות
25	1.3	ב'	אחסונם שלא לצורך מכירה קמעונית במקום	הגעה מקסימום 30 דקות
26	1.3	ג'	מכירתם או חלוקתם	הגעה מקסימום 30 דקות

27	8.2	-	העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד	בעסק בו קיים חניון לאחסון כלי הרכב הגעה מקסימום 30 דקות
28	8.12		מרכז תחזוקה לרכבות	הגעה מקסימום 30 דקות
29	8.9	א'	מכונאות כללית, פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)	קיימת אפשרות לבעל העסק לחבר המערכת אליו הגעה מקסימום 30 דקות

נספח ד'

תאריך _____

לכבוד משטרת ישראל

הנדון : בקשה לאישור התקנת גשר תאורה לרכב סיור מוקד בקרה

1. שם מוקד הבקרה _____.
2. מיקום המוקד _____.
3. כמות מנויים מחוברים למוקד _____.
4. גבולות גזרה : צפון _____
דרום _____
מזרח _____
מערב _____.
5. ניידות עם אישור קיים לגשר תאורה :

מס'	סוג הרכב	מספר רישוי	הערות
1			
2			
3			
4			

			5
--	--	--	---

6. האישור נידרש לניידות החדשות / הנוספות הבאות :

מס'	סוג הרכב	מספר רישוי	במקום ניידת מספר (ראה סעיף 5)
1			
2			
3			
4			
5			

שם מנהל המוקד / בעל רישיון העסק _____ חתימה _____

תחנת משטרה מאשרת _____ ק' אבטחה ורישוי / בקר אבטחה ורישוי _____

אישור להתקנת שילוט לרכב שמירה ואבטחה

_____ תאריך:

_____ היחידה:

_____ אסמכתא:

אל: משרד התחבורה / אגף רישוי

.....
.....

הנדון: אישור להתקנת שלט "רכב שמירה ואבטחה"

1. פרטי מגיש הבקשה

מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה

		מספר החברה		שם החברה									

2. פרטי הבקשה:

הנ"ל הגיש בקשה לרישיון עסק עפ"י צו רישוי עסקים פריט 9.4:

"שרותי שמירה - מוקד בקרה אלקטרוני"

3. אישור הבקשה:

א. אנו ממליצים לאשר הצבת שילוט "רכב שמירה ואבטחה" לזיהוי והבלטה על כלי הרכב של החברה

המשמשים כניידות סיור בלבד.

ב. האישור ניתן לכלי הרכב המפורט להלן:

מס' רכב

לתשומת לב!

המלצת המשטרה הינה בהתאם למגבלות שתקנות התעבורה מתירות. האישור ניתן כל עוד כלי הרכב נמצאים בבעלות החברה ומשמשים לשמירה ואבטחה.

4. פרטי המאשר:

.....			
דרגה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	חתימה
		תאריך	_____

פרק 4 - הרשות הארצית לכבאות והצלה

שרותי שמירה ואבטחה, נשק ותחמושת: שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני בגודל עד 500 מ"ר ועונה על תנאי מסלול " אישור על יסוד תצהיר" בהתאם לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013

תחילתן של ההוראות במפרט אחיד כפי שנקבעה במפרט היא :

(א) הוראות אשר נקבעו על ידי מי שהוסמך על ידי השר לביטחון פנים לעניין המטרה המפורטת בסעיף 1(א)(2) לחוק - תחילתן היא ביום הפרסום.

(ב) הוראות אשר נקבעו על ידי מי שהוסמך על ידי השר לביטחון פנים לעניין המטרה המפורטת בסעיף 1(א)(7) לחוק - תחילתן תהיה במועד פקיעת תוקף הרישיון או ההיתר הזמני או שלוש שנים מיום הפרסום, לפי המוקדם מבניהם, ואולם לגבי הוראות שלא נדרשו בעבר, בכתב, מן העסק, לפי כל דין תחילתן תהיה 90 ימים ממועד פקיעת תוקף הרישיון או ההיתר הזמני או שלוש שנים מיום הפרסום, לפי המוקדם מבניהם.

(ג) אם נכללה בהן דרישה להתקנת מערכות כיבוי או גילוי אוטומטיות - תחילתה של אותה דרישה תהיה שנה ממועד פקיעת תוקף הרישיון או ההיתר הזמני או שלוש שנים מיום הפרסום, לפי המוקדם מבניהם.

4.1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

4.1.1. חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012, והתקנות על פיו.

4.1.2. דיני התכנון והבנייה, לרבות חלק ג' לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 - בטיחות אש בבניינים.

4.1.3. חוק רישוי עסקים התשכ"ח-1968 (להלן - החוק), והתקנות על פיו.

4.2. הגדרות

4.2.1. "סידורי בטיחות אש והצלה" - לרבות אמצעים המותקנים בנכסים, דרך קבע או באופן ארעי, והמיועדים בין השאר לכל אחד מאלה:

(1) מניעת דליקות והתפשטותן.

(2) כיבוי דליקות, צמצום נזקיהן והקלת פעולות לכיבוי דליקות.

(3) מילוט וחילוץ לכודים והקלת פעולות למילוטם ולחילוצם.

(4) הצלת חיי אדם ורכוש.

(5) דרכי התקשרות.

(6) כל צורך הנדרש לביצוע פעולות כיבוי והצלה.

4.2.2. **ציוד כיבוי** - ציוד, מתקנים וחומרים המשמשים לכיבוי דליקות ומניעתן.

4.2.3. **"תקן ישראלי (ת"י)"** - תקן ישראלי רשמי או תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים.

4.3. כללי

4.3.1. תחזוקת סידורי בטיחות אש והצלה:

(1) סידורי בטיחות אש והצלה יימצאו במצב תקין בכל עת, ובעל רישיון העסק יוודא את ביצוען של הבדיקות, הטיפולים וכל פעולה אחרת הנדרשת לצורך כך (להלן - תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה).

(2) תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה תתבצע לפי הוראות התקן הישראלי התקף והוראות היצרן, ואם ניתנו הוראות נוספות ע"י נותן האישור - בהתאם להוראות אלו.

4.4 פתחי יציאה

4.4.1 בעסק ששטחו עד 300 מ"ר יהיה לפחות פתח יציאה אחד.

4.4.2 בעסק ששטחו עולה על 300 מ"ר יהיו לפחות שני פתחי יציאה.

4.5 שילוט

4.5.1 בעסק יותקנו שלטים שבהם נכתב "יציאה" מעל פתחי העסק ובמקומות בהם כיוון היציאה מהעסק לא נראה באופן ברור.

4.5.2 הכיתוב על השלטים יהיה בגוון לבן על גבי רקע ירוק. גובה האותיות יהיה 15 סנטימטרים לפחות ועוביים יהיה 15 מילימטרים לפחות. המרווח בין האותיות יהיה לפחות 1 סנטימטר.

4.5.3 לשלטים תותקן תאורה מרשת החשמל של הבניין וממקור חשמל עצמאי המבוסס על סוללות נטענות המאפשרות זמן תאורה של 60 דקות. גוף התאורה יתאים לתקן ישראלי ת"י 20, חלק 2.22 מנורות: דרישות מיוחדות - מנורות לתאורת חירום, והוא יופעל בעת הפסקת חשמל או נפילה במתח רשת החשמל.

4.6 תאורת חירום

4.6.1 בעסק ששטחו 300 מ"ר ומעלה תותקן תאורת חירום.

4.6.2 תאורת החירום תתבסס על גופי תאורה עצמאיים הניזונים מסוללות נטענות או מערכת מרכזית לגיבוי חשמלי מבוקרת טעינה, הכוללת מצבר נטען. גופי תאורת חירום יהיו מוזנים משני מעגלי הזנה נפרדים המוזנים ממערכות נפרדות. גופי תאורת החירום יתאימו לתקן ישראלי ת"י 20, חלק 2.22 מנורות: דרישות מיוחדות - מנורות לתאורת חירום

4.7 ציוד כיבוי

4.7.1 בעסק ששטחו מ-50 מ"ר ועד 200 מ"ר, יותקן גלגלון כיבוי אש עם זרנוק בקוטר "3/4, באורך שייתן מענה לכיסוי כל שטח העסק עם מזנק צמוד. תשתית הצינורות לגלגלון תהיה ממתכת. אם קיימת הפרדת אש ועשן בין חלקי העסק, יש להתקין ציוד כאמור בכל אחד מחלקיו.

4.7.2 בעסק ששטחו מעל 200 מ"ר יותקנו עמדות כיבוי אש כך שיתנו מענה לכיסוי כל שטח העסק.

4.7.3 כל אחת מעמדות הכיבוי תכיל:

(1) ברז כיבוי בקוטר "2.

(2) 2 זרנוקים בקוטר "2 באורך 15 מ' כל אחד.

(3) מזנק בקוטר "2.

(4) גלגלון עם צינור בקוטר "3/4 עם מזנק צמוד.

(5) מטפה כיבוי מסוג אבקה יבשה במשקל של 6 ק"ג.

- הציוד יאוחסן בארון שמידותיו לכל הפחות : גובה 120 ס"מ, רוחב 80 ס"מ, ועומק 30 ס"מ.
על הארון יותקן שלט פולט אור בו ייכתב : "עמדת כיבוי אש".
- 4.7.4. תשתית הצינורות לברזים הרשומים לעיל תהיה מתכת.
- 4.7.5. בעסק ששטחו עד 200 מ"ר יוצב מטפה כיבוי מסוג אבקה יבשה במשקל של 6 ק"ג בקרבת לוח החשמל, וזאת בנוסף למטפי הכיבוי שנדרש להציב בעמדת כיבוי (אם נדרש).
- 4.7.6. בעסק ששטחו מעל 200 מ"ר יוצבו שני מטפי כיבוי מסוג אבקה יבשה במשקל של 6 ק"ג, וזאת בנוסף למטפי הכיבוי שנדרש להציב בעמדת כיבוי (אם נדרש). אחד המטפים יוצב בקרבת לוח החשמל.
- 4.7.7. ציוד הכיבוי יהיה נגיש וזמין ויוחזק במצב תקין בכל עת.
- 4.8. מערכת חשמל**
- 4.8.1. מערכת החשמל המותקנת במקום תעשה בהתאמה לחוק החשמל התשי"ד-1954 (להלן - חוק החשמל) ותקנותיו.
- 4.8.2. על גבי לוחות חשמל יותקן שלט פולט אור בו ייכתב "חשמל, לא לכבות במים".
- 4.8.3. מערכת החשמל תיבדק אחת לחמש שנים.
- 4.9. אישורים**
- 4.9.1. בעל העסק ישמור בשטח העסק בכל עת את המסמכים המפורטים להלן, ויצגם או ימסרם לאדם המוסמך לבדוק עמידת העסק בדרישות לעיל :
- (1) אישור גורם מוסמך כי מטפי הכיבוי הקיימים בעסק נבדקו בהתאם לתקן ישראלי ת"י 129 חלק 1 מטפים מיטלטלים - תחזוקה, ונמצאו תקינים.
- (2) אישור כי מערכת החשמל המותקנת במקום, נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה לחוק החשמל התשי"ד-1954 (להלן - חוק החשמל) ותקנותיו, כולל תאורות החירום המותקנות במקום. על האישור לכלול התייחסות למיקום ותקינות מפסק חשמל ראשי לשעת חירום(אם קיים) וטבלה המפרטת את מיקום לוחות החשמל, מספרם ואת גודל האמפר של כל לוח. האישור יינתן על-ידי בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.
- 4.10. נספחים**
- את פרסומי הרשות הארצית לכבאות והצלה כולל תיקיית טפסים אחידים לאישורים ניתן למצוא ולהוריד באתר הרשות הארצית לכבאות והצלה.

פרק 5 - הרשות הארצית לכבאות והצלה

שרותי שמירה ואבטחה, נשק ותחמושת: שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני בגודל מעל 500 מ"ר

- 5.1. הוראות חוק הנוגעות לעניין**
- 5.1.1. חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה התשע"ב-2012, והתקנות על פיו.
- 5.1.2. דיני התכנון והבנייה, לרבות חלק ג' לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 - בטיחות אש בבניינים.

5.1.3. חוק רישוי עסקים התשכ"ח-1968 (להלן - החוק), והתקנות על פיו.

5.2. הגדרות

5.2.1. "ברז כיבוי אש" - ברז לכיבוי אש המתאים לתקן ישראלי ת"י 448 הידרנט לכיבוי אש על חלקיו לפי פירוט הקטרים הבאים:

- (1) "2 על זקף בקוטר 2".
- (2) "2*2 על זקף בקוטר 3".
- (3) "3 על זקף בקוטר 3".
- (4) "3 על זקף בקוטר 4".
- (5) "2*3 על זקף בקוטר 4".
- (6) "4 על זקף בקוטר 6".
- (7) "2*3 על זקף בקוטר 6".

5.2.2. "ברז כיבוי אש בתחום הנכס" - ברז כיבוי אש הממוקם בתחום הנכס מחוץ למבנה אחרי מד המים של הנכס והמחובר לרשת המים העירונית או למאגר מים ומשאבות.

5.2.3. "ברז כיבוי אש עירוני" - ברז כיבוי אש הממוקם מחוץ לתחום הנכס לפני מד המים של הנכס והמחובר לרשת המים העירונית.

5.2.4. "ברז כיבוי אש פנימי" - ברז כיבוי אש הממוקם בתוך תחום הנכס בתוך מבנה והמחובר לרשת המים העירונית או למאגר מים ומשאבות.

5.2.5. "בניין משרדים חדש" - מבנה או חלק במבנה המשמש למשרדים, והמבנה או החלק המשמש למשרדים נבנה בהתאם להיתר לפי חוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, או בהתאם לדרישות רשות הכבאות שניתנו לאחר תאריך אחד לינואר 2012.

5.2.6. "בניין משרדים ישן" - בניין המשמש למשרדים שאינו בניין משרדים חדש.

5.2.7. "גורם מוסמך" - אחד מאלה:

נושא	גורם מוסמך
אפיון רשת מים	מי שיש לו תו תקן ממכון התקנים לתחזוקת מערכת כיבוי אוטומטית במים לפי תקן ישראלי ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים - בקרה, בדיקה ותחזוקה
תקניות אמצעי כיבוי במים	מי שהודרך ומוסמך ע"י יצרן או ספק גלגלונים לגלגלונים שהותקנו לאחר 01.06.2013 עפ"י תקן ישראלי ת"י 2206 חלק 2 גלגלון כיבוי אש - דרישות תכן, התקנה ותחזוקה
תחזוקת מטפים מטלטלים	תחזוקאי (מי שרשאי וקיבל תקן תחזוקה ממכון התקנים) או מבקר מטפים מורשה (ואושר ע"י רשות הכבאות)
תקניות מערכת החשמל ותאורת חירום	בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, התשי"ד-1954 ותקנותיו, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו

התאמה ותקינות מערכת גז עפ"י תקן ישראלי ת"י 158 מתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ)	בעל רישיון לעבודת גפ"מ לפי תקנות הגז (בטיחות ברישוי) (רישוי עסקים עבודות בגפ"מ), התשס"ו-2006, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו
תחזוקה מערכת גילוי אש בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11 מערכות גילוי אש - תחזוקה, נספח ג	מי שיש לו תו תקן ממכון התקנים לתחזוקת מערכות גילוי אש ועשן לפי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11 מערכות גילוי אש - תחזוקה
סידורי בטיחות אש והצלה בארון חשמל בהתאם לתקן ישראלי ת"י 5210 מערכות לכיבוי אש בארוסול או תקן ישראלי ת"י 1597 מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי	מי שיש לו תו תקן ממכון התקנים לתחזוקת מערכות גילוי אש ועשן לפי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11 מערכות גילוי אש - תחזוקה
תקינות מערכת למסירת הודעת (כריזת חירום)	בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, התשי"ד-1954 ותקנותיו, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.
תקינות מערכת אוטומטית לכיבוי אש (ספרינקלרים) בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים - בקרה, בדיקה ותחזוקה	מי שיש לא תו תקן ממכון התקנים לתחזוקת למערכת כיבוי אוטומטית במים לפי תקן ישראלי ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים - בקרה, בדיקה ותחזוקה
תקינות גנרטור חירום	בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, התשי"ד-1954 ותקנותיו, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.
תקינות מערכת בישול מסחרית ("מנדפים") לפי תקן ישראלי ת"י 5356 חלק 2 מערכות כיבוי אש - כיבוי אש בכימיקלים רטובים, כולל ניתוק ממקור אנרגיה	מתקין מערכת כיבוי לפי תקן ישראלי ת"י 5356 חלק 2 מערכות כיבוי אש - כיבוי אש בכימיקלים רטובים.
התאמה מערכות בטיחות אש וההצלה לדרישות הוראה מספר 536 - משטר הפעלות מערכות בטיחות אש – אינטגרציה	מהנדס מורשה או מעבדה מוכרת ובעלת הסמכה לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3 למערכת גלאים
תקינות מערכת שחרור עשן	מהנדס רשום ובלבד שאינו מתכנן המתקן/ המערכת
תקינות מערכת מיזוג אוויר מרכזית הכוללת תעלות ומדפים לפי תקן ישראלי ת"י 1001 בטיחות אש בבניינים	מורשה מערכות קירור ומיזוג אוויר אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו
הדרכה בתחום בטיחות אש לפי תקנות רשות הכבאות וההצלה	הדרכת עובדים תבוצע על-ידי מי שמתקיים בו אחד מאלה:

א. עבר השתלמות "ממונים לבטיחות אש" והשתלמות "מדריך בטיחות", במוסד שהוכר ע"י משרד הכלכלה ו/או ע"י רשות הכבאות ב. סיים קורס מדריכים מטעם בית הספר הארצי לכבאות והצלה והיה עובד של איגוד ערים או של מחלקה לשירותי כבאות ברשות מקומית או ברשות הארצית לכבאות והצלה לפחות 8 שנים ברציפות ג. עובד הרשות הארצית לכבאות והצלה שהינו בוגר קורס מדריכים מטעם בית הספר הארצי לכבאות והצלה או שאושר ע"י מפקד המחוז לביצוע הדרכות לגורמי חוץ ומונה לכך בהתאם להוראת השעה שפורסמה ע"י אגף ההדרכה ברשות הכבאות ד. מי שאושר ע"י נציב הכבאות לאחר שהציג מסמכים המעידים על הכשרתו וניסיונו	
--	--

5.2.8. "גלאי עצמאי" - גלאי עם התראה קולית המכיל סוללת גיבוי, המחובר לרשת החשמל ללא רכזת העומד באחד מהתנאים האלה:

- (1) מאושר לפי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 5 מערכות גילוי אש - גלאי עשן עצמאיים.
- (2) מאושר על ידי מעבדת ANSI/UL 217 ארה"ב.
- (3) מאושר לפי תקן אירופאי.

5.2.9. "גישה למוצא בטוח" (Exit Access) - חלק מדרך מוצא, לרבות פרוזדורים ומעברים, שתחילתו בכל נקודה שהיא בבניין וסופו בכניסה למוצא בטוח או מחוץ לבניין או בדלת יציאה חיצונית.

5.2.10. "דלת אש" - כמשמעותה בתקן ישראלי ת"י 1212 דלתות אש - עמידות אש.

5.2.11. "דרך מוצא" (Means of Egress) - נתיב יציאה מבניין, הפנוי ממכשולים והכולל אחד או יותר ממרכיבים אלה:

- (1) גישה למוצא בטוח.
- (2) יציאה.
- (3) מוצא בטוח.

- 5.2.12. "הנדסאי" - הנדסאי רשום, כמשמעותו בחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012, אשר עוסק בתחום ובסוג בדיקות שלגביהם נדרש האישור.
- 5.2.13. "חומר לא דליק" - כמשמעותו בתקן ישראלי ת"י 755 סיווג בשרפה של מוצרי בנייה ואלמנטי בניין - שיטות בדיקה וסיווג לפי תוצאות הבדיקה.
- 5.2.14. "חומר ציפוי וגימור" - חומר המשמש לציפוי, כיסוי או חיפוי, לרבות: טפטים, ציפוי עץ, שטחים, פרקט, תקרות עץ, בד, או PVC.
- 5.2.15. "חומר מסוכן (חומ"ס)" - חומר מסוכן כהגדרתו בחוק חומרים מסוכנים, התשנ"ג-1993.
- 5.2.16. "חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה" - חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012.
- 5.2.17. "חוק התקנים" - חוק התקנים, התשי"ג-1953.
- 5.2.18. "חיבור כבאים להסנקת מים", "חיבור כבאים" (Fire Department Connection) - חיבור צינור מים בקוטר 3" או 4", הכולל שסתום אל חוזר, חיבור מהיר מדגם שטורץ, מכסה ושרשרת.
- 5.2.19. "טלפון כבאים" - יחידה המאפשרת קשר קווי בין יחידת הבקרה הראשית לבין נקודות קצה המותקנות במקום המוגן, ושאליהן ניתן לחבר שפופרות טלפון כדי לאפשר העברת מידע באמצעות אותות דיבור אל המקום המוגן וממנו.
- 5.2.20. "יציאה" (Exit Discharge) - חלק מדרך מוצא שתחילתו בסופה של גישה למוצא בטוח או בסופו של מוצא בטוח וסיומו ברחוב, בין במישרין ובין דרך שטח פתוח.
- 5.2.21. "מהנדס" - מהנדס רשום, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958, אשר עוסק בתחום ובסוג בדיקות שלגביהם נדרש האישור.
- 5.2.22. "מוצא בטוח" (Exit) - חלק מדרך מוצא, המופרד משאר חלקי הבניין על ידי אלמנטים עמידים ודלתות אש והמוביל אל היציאה או אל מחוץ לבניין.
- 5.2.23. "מעבדה מאושרת" - מעבדה שאושרה על ידי הממונה על תקינה במשרד הכלכלה והתעשייה.
- 5.2.24. "מעבדה מוכרת" - מעבדה מאושרת ומוסמכת אשר הוכרה על ידי רשות הכבאות ושמה פורסם באתר מרשתת (האינטרנט) של רשות הכבאות והצלה.
- 5.2.25. "מעבדה מוסמכת" - מעבדה שקיבלה אישור הסמכה מאת הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, לפי חוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997, ומרשות הכבאות וההצלה.
- 5.2.26. "נותן אישור" - לעניין פרק זה, עובד רשות הכבאות וההצלה, שהוסמך לכך על ידי השר לביטחון פנים.
- 5.2.27. "סידורי בטיחות אש והצלה" - לרבות אמצעים המותקנים בנכסים, דרך קבע או באופן ארעי, והמיועדים, בין השאר, לכל אחד מאלה:
- (1) מניעת דליקות והתפשטותן.
 - (2) כיבוי דליקות, צמצום נזקיהן והקלת פעולות לכיבוי דליקות.
 - (3) מילוט וחילוץ לכודים והקלת פעולות למילוטם ולחילוצם.

(4) הצלת חיי אדם ורכוש.

(5) דרכי התקשרות.

(6) כל צורך הנדרש לביצוע פעולות כיבוי והצלה.

5.2.28. "ציוד כיבוי" - ציוד, מתקנים וחומרים המשמשים לכיבוי דליקות ומניעתן.

5.2.29. "רשות הכבאות וההצלה" - הרשות הארצית לכבאות והצלה שהוקמה בחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012.

5.2.30. "תעודת בדיקה" - תעודת בדיקה בדבר התאמה לתקן שניתנה לפי סעיף 12 לחוק התקנים.

5.2.31. "תקן ישראלי (ת"י)" - תקן ישראלי רשמי או תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים.

5.2.32. "תקנות התכנון והבנייה" - תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970.

5.2.33. "שינוי מהותי" - שינוי של כל אחד מאלה במבנה:

(1) מרחק הליכה.

(2) מספר דרכי מוצא.

(3) שינוי ייעוד.

5.2.34. "תקן NFPA" - תקן של האגודה הלאומית האמריקנית להגנה בפני אש.

5.3 תנאים מוקדמים

5.3.1. לבקשת רישיון עסק או להיתר זמני (להלן - בקשה) יצורפו המסמכים המנויים להלן:

(1) אפיון רשת המים המזינה את העסק, שייערך בהתאם להוראת נציב 529, זמינות רשת מים ופריסת ברזי כיבוי - לאחר שנחתם על ידי אחד מאלה:

(א) מהנדס.

(ב) הנדסאי.

(ג) גורם מוסמך.

הדרישה לאפיון רשת מים תחול רק במקומות בהם קיימת מערכת מתזים או תידרש מערכת מתזים.

(2) בכפוף לדרישת רשות הכבאות וההצלה על בעל העסק להגיש אחד או יותר מהמסמכים הבאים:

(א) תכנית של העסק בקנה מידה 1:100 ובה מפורטים כלל סידורי בטיחות האש הנדרשים או הקיימים בעסק מסוג זה.

(ב) העתק מהיתר הבנייה.

(ג) אישור מהנדס הוועדה המקומית לפי סעיף 18א לחוק, לגבי עסק שאינו מקיים את דיני התכנון והבנייה.

5.3.2. הדרישות הקבועות בסעיף 5.3.1 לא תחולנה על עסק שאינו מכיל חומ"ס וששטחו הכולל הוא עד 100 מ"ר והוא מיועד להכיל עד 50 איש.

5.4 רישום ודיווח

5.4.1. בעל העסק יודיע לנותן האישור על כוונה לניתוק יזום של מערכות כיבוי אש על ידו וזאת לכל הפחות שבעה ימים לפני היום בו מתוכנן הניתוק; לעניין סעיף זה, "מערכת כיבוי אש"

- אחת מהמערכות הבאות, אם מתקיימת לגביה חובת התקנה על-פי דין: גלאים, מתזים, גנרטור, מערכת על לחץ ושחרור עשן.

5.4.2. בעל עסק יודיע לנותן האישור על כוונה לבצע עבודות בנייה בעסק, לרבות כל שינוי פנימי גם אם אינו טעון היתר, הפוגעות או עשויות לפגוע בסידורי בטיחות האש בעסק, לכל הפחות שבעה ימים לפני היום בו יתחילו העבודות. עסק שבו יתבצעו עבודות כמפורט בסעיף זה ייתכן שיידרש לעמוד בדרישות נוספות בהתאם לקביעת נותן האישור.

5.5. כללי

5.5.1. מפרט זה מתייחס לדרישות סידורי בטיחות האש הבסיסיות והחיוניות לצמצום הסכנה לחיים ולרכוש באירוע כבאות והצלה, וביצועו אינו מבטיח מניעת דליקות ונזקיהן. בעל העסק יפעיל את העסק בכל עת תוך נקיטה והתקנת סידורי בטיחות אש והצלה ההולמים את היקף הפעילות בעסק, רמת הסיכון הנובעת מאופי הפעילות בעסק, ממספר השוהים בו, ממיקומו, שטחו ולפי כל דין, ולכל הפחות לפי מפרט זה.

5.5.2. אין בדרישות המופיעות במפרט זה כדי לגרוע מהדרישות הקבועות על פי כל דין, לרבות דיני התכנון והבנייה.

5.5.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 5.5.1 ו-5.5.2, אין בהוראות מפרט זה כדי לגרוע מהדרישות הקבועות בדיני התכנון והבנייה, לצורך קבלת היתר בנייה, או ההוראות לעניין המשך אכלוס הנכס, ובכל מקום בו ישנה התייחסות במפרט לדרישות הנוגעות לבטיחות אש בעסק, הן יבואו בנוסף לדרישות תקנות אלו.

5.5.4. לא התקיימו בעסק דיני התכנון והבנייה, חובה ליידע על כך את רשות הכבאות, ועשויות לחול לגבי דרישות נוספות בהתאם לקביעת נותן האישור, עד להסדרת עמידה בהוראות דיני התכנון והבנייה.

5.5.5. הפניות במפרט לתקן ישראלי מחייבות כי תתקיים התאמה מלאה בין מבנה העסק, תכולתו וסידורי בטיחות אש והצלה בו, לבין דרישות הקבועות בתקן; ובעל העסק, או מי מטעמו שמונה לעסוק בתחום זה, מחויב להכיר את דרישות התקן ולוודא כי תתקיים התאמה מלאה של העסק כנדרש.

5.5.6. הדרישות המופיעות במפרט יקוימו לכל אורך תקופת פעילותו של העסק, ובעל העסק אחראי לכך שלא יתבצעו כל שינויים שהם בעסק העומדים בסתירה להוראות המפרט ולתנאי הרישיון.

5.5.7. תחזוקת סידורי בטיחות אש והצלה:

(1) סידורי בטיחות אש והצלה יימצאו במצב תקין בכל עת, ובעל רישיון העסק יוודא את ביצוען של הבדיקות, הטיפולים וכל פעולה אחרת הנדרשת לצורך כך (להלן - תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה).

(2) תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה תתבצע לפי הוראות התקן הישראלי התקף והוראות היצרן, ואם ניתנו הוראות נוספות ע"י נותן האישור בהתאם להוראות אלו.

5.6. דרכי גישה

5.6.1. דרכי הגישה לעסק יהיה פנויים מכל מכשול.

5.7. הפרדות ועמידות אש

דרישות אלו אמורות להתקיים אם נדרשו בתנאים להיתר בניה או בעקבות שינוי מהותי שמחייב את שינוי תנאי ההיתר.

5.7.1. בעסק תהיה הפרדת אש ועשן בין שטח המשמש לייצור ואחסנה לבין שאר חלקי העסק וכן

בין העסק לשאר חלקי הבניין האחרים. ההפרדה האמורה תבוצע באמצעות:

- (1) קירות בעלי עמידות אש למשך שעתיים לפחות. הקיר יהיה בנוי מלבנים, מבלוקים, מבטון או כל חומר אחר שווה ערך בקשיחות, בבליה ובזמן עמידות אש.
- (2) פתחי הכניסה והיציאה בקירות בעלי עמידות אש יסגרו על-ידי דלת או חלון בעלי עמידות אש שמשכה 30 דקות לפחות וכשל תחילי ויציבות שמשכו 90 דקות לפחות ושעומדים בתקן ישראלי ת"י 1212 דלתות אש - עמידות אש.

5.7.2. חומרי הציפוי והגימור שבהם ייעשה שימוש במבנה או במבנים, לרבות מבנים יבילים המשמשים את העסק יעמדו בתקן ישראלי ת"י 921 תגובות בשרפה של חומרי בנייה. בדיקת אי דליקותם וסיווגם של החומרים תיערך בהתאם לתקן ישראלי ת"י 755 סיווג בשרפה של מוצרי בנייה ואלמנטי בניין - שיטות בדיקה וסיווג לפי תוצאות הבדיקה. לעניין סעיף זה - שימוש בחומרי ציפוי וגימור כולל הן שימוש הן פנימי והן שימוש חיצוני.

5.8. דרכי מוצא

5.8.1. פתחי יציאה:

(1) בעסק יהיה פתח יציאה אחד ברוחב של 0.9 מ' נטו לפחות. פתחים נוספים ידרשו במידה והמרחק אל פתח היציאה מכל נקודה בתוך המבנה לאורך מסלול ההליכה ועד אל היציאה עולה על 30 מטר.

(2) בעסק המיועד להכיל למעלה מ-50 איש כיוון הפתיחה של הדלתות בפתחי היציאה יהיה כלפי כיוון המילוט.

5.8.2. דרכי המוצא, לרבות פתחי היציאה יהיו פנויים מכל מכשול בכל עת.

5.8.3. הותקן מנעול על דלת בדרך המוצא, יהיה ניתן לפתוח את הדלת מכיוון המילוט בלא מפתח נשלף.

5.9. שילוט

5.9.1. בדרכי המוצא בעסק יותקן שילוט וסימון, כמפורט בסימן י"ח לפרק ב' לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה.

5.9.2. בעסק יותקנו שלטים פולטי אור כמפורט מטה:

- (1) "חשמל, לא לכבות במים" - על גבי לוחות חשמל.
- (2) "מפסק זרם ראשי" - בסמוך למפסק במקום בולט ונגיש.
- (3) "עמדת כיבוי אש".
- (4) "ברזי שריפה" - בסמוך לברז.
- (5) "ברזי הסנקה לעמדות" - בסמוך לברז.
- (6) "ברזי הסנקה למתזים" - בסמוך לברז.
- (7) "אין להשתמש במעלית בזמן שריפה" - בסמוך למעלית.
- (8) "דלת אש, החזק סגורה" - על גבי הדלת בכל מקום בו נדרשת דלת אש.

(9) "חדר שירות" (בהתאם לשימוש החדר הסקה/דוודים/מיזוג/אשפה וכו').

(10) מספר לזיהוי קומה יותקן בחדר המדרגות בסמוך לדלת משני צדיה ומול המעלית בכל קומה.

(11) מספר לזיהוי חדרי המדרגות - יותקן בסמוך לחדר המדרגות בלובי הקומתי בכל קומה ובלובי קומת הכניסה.

5.9.3. הכיתוב על השלט יהיה בגוון אדום על רקע לבן, גובה כתיב האותיות יהיה 3 ס"מ לפחות, עוביין 7 מ"מ לפחות, השלט ימוקם בסמוך למתקן בגובה 1.5 מ' לפחות מגובה הרצפה.

5.10. תאורת חירום

5.10.1. בעסק תותקן תאורת חירום שתתחיל לפעול ותאיר את דרכי המוצא במקרה של כשל באספקת החשמל או נפילה במתח החשמל.

5.10.2. תאורת החירום תותקן מעל פתחי העסק ובמעברים המשרתים יותר מ-6 אנשים או שאורכם עולה על 15 מטרים, בפרוזדורים ובחדרי מדרגות, לאורך דרך המוצא ולאורך מעברי מילוט כולל מעברי מילוט אחוריים בשטח העסק.

5.10.3. תאורת החירום תתבסס על גופי תאורה עצמאיים הניזונים מסוללות נטענות או מערכת מרכזית לגיבוי חשמלי מבוקרת טעינה, הכוללת מצבר נטען. גופי תאורת חירום יהיו מוזנים משני מעגלי הזנה נפרדים המוזנים ממערכות נפרדות.

5.10.4. גופי תאורת החירום יתאימו לתקן ישראלי ת"י 20, חלק 2.22 מנורות: דרישות מיוחדות - מנורות לתאורת חירום.

5.11. אספקת מים (כולל ברזי כיבוי)

5.11.1. בעל העסק ינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שאספקת המים תהא בכמות ובלחץ הדרושים לשם פעולתו התקינה של כלל ציוד הכיבוי שיש להתקינו בעסק.

5.11.2. בעסק ששטחו הכולל מעל 800 מ"ר, יותקנו ברזי כיבוי אש בתחום הנכס בקוטר של 3" על זקף בקוטר של 4" בהתאם לתקן ישראלי ת"י 448 הידרנט לכיבוי אש חלק 1 וחלק 3, ליד המבנה, לעניין זה ברז כיבוי אש עירוני במרחק של עד 120 מ' מהמבנה יחשב לצורך העניין ברז כיבוי אש מין המניין, ואין לדרוש ברזים נוספים.

5.11.3. במבנה בעל 3 קומות ומעלה, יותקן חיבור כבאים להסנקת מים לברזי הכיבוי המותקנים בו. ברז ההסנקה יוצב מחוץ למבנה במרחק שלא יעלה על 6 מטרים מקצהו. דרישה זו אמורה להתקיים אם נדרשה בתנאים להיתר בניה או בעקבות שינוי מהותי שמחייב שינוי בתנאי ההיתר.

5.12. ציוד כיבוי

5.12.1. בעסק ששטחו מ 50 מ"ר ועד 200 מ"ר, יותקן גלגלון כיבוי אש עם זרנוק בקוטר 3/4", באורך שייתן מענה לכיסוי כל שטח העסק עם מזנק צמוד. תשתית הצינורות לגלגלון תהיה ממתכת. אם קיימת הפרדת אש ועשן בין חלקי העסק, יש להתקין ציוד כאמור בכל אחד מחלקיו.

5.12.2. בעסק ששטחו מעל 200 מ"ר יותקנו עמדות כיבוי כך שיתנו מענה לכיסוי כל שטח העסק.

5.12.3. כל אחת מעמדות הכיבוי תכיל:

(1) ברז כיבוי בקוטר 2".

- (2) 2 זרנוקים בקוטר 2" באורך 15 מ' כל אחד.
- (3) מזנק בקוטר 2".
- (4) גלגלון עם צינור בקוטר 3/4" עם מזנק צמוד.
- (5) מטפה אבקה במשקל של 6 ק"ג.
- הציוד יאוחסן בארון שמידותיו לכל הפחות: גובה 120 ס"מ, רוחב 80 ס"מ, ועומק 30 ס"מ.
- על הארון ייכתב: "עמדת כיבוי אש".
- 5.12.4. תשתית הצינורות לברזים הרשומים לעיל תהיה מתכת.
- 5.12.5. בעסק יוצבו מטפי כיבוי מסוג אבקה יבשה בגודל של 6 ק"ג. מספר המטפים יתאים לתקן ישראלי ת"י 129, חלק 2 מטפים מיטלטלים: התאמה, התקנה וסימון. בדיקת המטפים ותחזוקתם תעשה לפי האמור בתקן ישראלי ת"י 129, חלק 1 מטפים מיטלטלים - תחזוקה.
- 5.12.6. ציוד הכיבוי יהיה נגיש וזמין ויוחזק במצב תקין בכל עת.

5.13. מערכת מתזים

- 5.13.1. בעסק תותקן מערכת כיבוי אש אוטומטית במים המותקנת על פי תקן ישראלי ת"י 1596 מערכות מתזים - התקנה (להלן - מערכת מתזים), במקרים ובמקומות הבאים:
- (1) בבניין משרדים חדש:
- (א) בעל יתור מקומה אחת, אשר השטח הכולל המשמש בו למשרדים הוא עד 1,000 מ"ר, בשטח המשמש למשרדים בלבד.
- (ב) אשר השטח הכולל המשמש בו למשרדים עולה על 1,000 מ"ר, בכל חלקי הבניין.
- (2) בבניין משרדים ישן אשר השטח הכולל המשמש בו למשרדים עולה על 3,000 מ"ר בכל חלקי הבניין.
- (3) להלן המקרים בהם לא תידרש התקנת מערכת מתזים למרות אמור בסעיף 5.13.1(2):
- (א) על אף האמור בסעיף 5.13.1(2), בניין משרדים ישן אשר לא נדרש למערכת מתזים בדרישות להיתר בניה יהיה פטור מהחובה להתקין מערכת מתזים אשר עומד בכל התנאים המפורטים להלן:
- (1) עסק / מבנה הקיים פועל במקום אשר לו היתר בנייה כדין.
- (2) ללא חריגה או שינוי מהשימוש או הייעוד בהתאם לתנאי ההיתר.
- (3) אם קיים מטבח מרכזי, תותקן מערכת כיבוי אוטומטית במים באזור בישול.
- (4) מבנה שאינו גבוה או רב קומות, אשר גובה רצפת קומתו העליונה אינה עולה על 13 מטר מרצפת קומת הכניסה.
- (5) שטח הקומה אינו עולה על 2250 מ"ר.
- 5.13.2. בכל המקומות העונים לקריטריונים לקבלת פטור ממערכת מתזים לפי סעיף 5.13.1(3), חובה להתקין מערכת גילוי אש ועשן בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1220, חלק 3 מערכות גילוי אש - הוראות התקנה ודרישות כלליות.
- 5.13.3. מערכת המתזים תתוכנן ותותקן לפי האמור בתקן ישראלי ת"י 1596 מערכות מתזים - התקנה. אם אין הפרדות אש בין יעודים או שימושים, תתוכנן ותותקן בחלקים אלה מערכת בהתאם לרמת הסיכון המחמירה ביותר.

5.13.4. יש לקבל אישור בכתב על התאמת תכניות מערכת המתזים והצהרת מהנדס, כי מתקיימות דרישות תקן ישראלי ת"י 1596 מערכות מתזים: התקנה. העתק מתעודת בדיקה והצהרת מהנדס מאושרים על ידי מעבדה מוכרת יוגשו לנותן האישור.

5.13.5. מערכת המתזים תתאים בכל עת לסיווג המבנה, לייעודו, למיקומו, לשטחו, לשימוש בו ולדרגת סיכון האש של חלקיו (כגון: אזור אחסנה, אזור משרדים, אזור מכירות וכו').

5.13.6. מערכת המתזים תתוחזק במצב תקין בכל עת.

5.13.7. בדיקת מערכת המתזים תעשה על פי תקן ישראלי ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים - בקרה, בדיקה ותחזוקה. העתק מתעודת הבדיקה בצירוף מפרט הבדיקה יוגש לנותן האישור.

5.14. מערכת גילוי אש ועשן

5.14.1. בעסק תותקן מערכת גילוי אש ועשן, המותקנת על פי תקן ישראלי ת"י 1220, חלק 3 מערכות גילוי אש - הוראות התקנה ודרישות כלליות, במקרים ובמקומות הבאים:

(1) בבניין משרדים חדש בעל קומה אחת ששטחו הכולל המשמש למשרדים הוא מ-500 עד 1,000 מ"ר, בכל חלקי הבניין.

(2) בבניין משרדים חדש בעל יותר מקומה אחת אשר השטח הכולל המשמש בו למשרדים הוא עד 1,000 מ"ר, התקנת לחצנים ידניים וצופרים בלבד בכל קומותיו.

(3) בניין משרדים חדש שהשטח הכולל המשמש בו למשרדים עולה על 1,000 מ"ר, התקנת מערכת גילוי אש ועשן בשטחי הפרוזדורים המשמשים חלק מדרך מוצא.

(4) בבניין משרדים ישן שהשטח הכולל המשמש בו למשרדים הוא מ-500 עד 3,000 מ"ר, בכל חלקי הבניין.

5.14.2. בבניין משרדים ישן בהתאם לסעיף 5.13.1(3), שקיבל פטור מהתקנת מערכת מתזי מים, תהיה חובה להתקין מערכת גילוי אש ועשן בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3. התקנת מערכת גילוי אש ועשן נדרשת להיעשות בכל שטחי מבנה העסק.

5.14.3. אם קיים מבנה יביל לפי תקן ישראלי ת"י 931 עמידות אש של אלמנטי בניין - שיטות בדיקה יש להתקין גלאי עצמאי על פי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 5 מערכות גילוי אש - גלאי עשן עצמאיים.

5.14.4. מערכת גילוי אש ועשן לרבות הגלאים העצמאיים תתוחזק במצב תקין בכל עת.

5.14.5. בדיקת מערכת גילוי האש והעשן תעשה על פי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11 מערכות גילוי אש - תחזוקה. העתק מתעודת הבדיקה, שתערך לפי נספח ג' לתקן הנ"ל, יוגש לנותן האישור.

5.15. מערכת חשמל

5.15.1. בלוחות חשמל הממוקמים בעסק יותקנו המערכות הבאות:

(1) לוח חשמל בעל זרם של 63 אמפר - אם נדרש להתקין בעסק מערכת גילוי אש ועשן, יותקן גלאי עשן בלוח החשמל.

(2) לוח חשמל בעל זרם של 80 אמפר - אם נדרש להתקין בעסק מערכת גילוי אש ועשן, יותקן גלאי עשן בלוח החשמל ומערכת ניתוק לוח חשמל ממקור ההזנה.

(3) לוח חשמל בעל זרם של 100 אמפר ומעלה - תותקן מערכת גילוי אש או עשן הכוללת גלאים, מערכת כיבוי אוטומטית יבשה ומערכת ניתוק לוח חשמל ממקור ההזנה.

(4) על אף האמור בסעיף 5.15.1(3), אין חובה להתקין מערכת כיבוי אוטומטית בלוח חשמל בעל זרם של 100 אמפר ומעלה המקיים את כל הדרישות הבאות:

(א) הוא עומד בתקן ישראלי ת"י 61439 לוחות מיתוג ובקרה למתח נמוך.

(ב) מותקן בו גלאי עשן.

(ג) מותקן בו מערכת ניתוק לוח חשמל ממקור הזנה.

(ד) הוא נמצא באזור כיסוי של מערכת כיבוי אוטומטית.

5.15.2. מערכת גילוי האש או העשן המותקנת בלוח החשמל, תותקן על פי תקן ישראלי ת"י 1220, חלק 3 מערכות גילוי אש - הוראות התקנה ודרישות כלליות.

5.15.3. מערכת הכיבוי האוטומטית היבשה המותקנת בלוח החשמל, תותקן על פי תקן ישראלי ת"י 5210 מערכות לכיבוי-אש בארוסול או תקן ישראלי ת"י 1597 מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי, בהתאם לסוג המערכת המותקנת.

5.15.4. במבנה ששטחו עולה על 500 מ"ר, יותקן מפסק חשמל חירום במקום בולט ונגיש אשר במקרה חירום ינתק את זרם החשמל לכל המבנה.

5.15.5. מערכת גילוי אש ועשן המותקנת בלוח החשמל, תתוחזק במצב תקין בכל עת.

5.15.6. מתקני החשמל בעסק יבדקו באופן תקופתי ועל פי כל דין.

5.16. מערכת שליטה בעשן

דרישה זו אמורה להתקיים אם נדרשה בתנאים להיתר בניה או בעקבות שינוי מהותי המחייב שינוי בתנאי ההיתר.

5.16.1. בעסק ששטחו עולה על 500 מ"ר בלא חלונות, או ששטח חלונותיו שניתנים לפתיחה ידנית קטן מ-2% משטח רצפתו, ובחלקי מבנה אחרים (כגון: מחסנים, חדרי טכניים וכו'), יהיו סידורי שליטה בעשן בהתאם לקבוע בפרט 3.5.2.1 לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה.

5.16.2. מערכת השליטה בעשן תתוחזק במצב תקין, בכל עת.

5.17. מערכת מיזוג אוויר

5.17.1. מערכת מיזוג האוויר המותקנת בעסק תענה לנדרש בתקן ישראלי ת"י 1001 בטיחות אש בבניינים. דרישה זאת נדרשת כאשר מותקנת מערכת מיזוג אוויר מרכזית הכוללת תעלות ומדפי אש.

5.18. מערכת למסירת הודעות (כריזת חירום)

דרישה זו אמורה להתקיים אם נדרשה בתנאים להיתר בניה או בעקבות שינוי מהותי המחייב שינוי בתנאי ההיתר.

5.18.1. בעסק ששטחו הכולל מעל 3000 מ"ר תותקן מערכת מסירת הודעות.

5.18.2. מערכת מסירת ההודעות תתוחזק במצב תקין בכל עת.

5.19. חומרים מסוכנים

5.19.1. לא נדרש

5.20. הערכות לחירום

5.20.1. לא נדרש

5.21. מקור מתח חלופי

5.21.1. בעסק אשר נדרש להתקין משאבות מים לכיבוי אש או מפוחי יניקת עשן לפי מפרט זה או על פי כל דין, יותקן מקור מתח חלופי אשר יהיה בכוחו לספק גם זרם חשמל בשעת חירום להפעלתם.

5.21.2. מקור מתח חלופי יתוחזק במצב תקין בכל עת.

5.22. הדרכה

5.22.1. לא נדרש

5.23. לוח פיקוד כבאים

דרישה זו אמורה להתקיים אם נדרשה בתנאים להיתר בניה או בעקבות שינוי מהותי המחייב שינוי בתנאי ההיתר.

5.23.1. בעסק שנדרש על פי דין להתקין בו מערכות מתזים, גלאים וניהול עשן או מערכות נוספות שנקבעו לעניין זה על-ידי נותן האישור, יותקן לוח פיקוד כבאים הכולל, את הרכיבים או המערכות הבאות, אם הם קיימים או נדרשים על פי דין:

(1) לוח בקרה ושליטה במערכות הגילוי והכיבוי האוטומטיות:

(א) מערכת הכיבוי האוטומטית תספק התרעה קולית על כל פגם במערכת הבקרה ותעמוד בדרישות תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3 מערכות גילוי אש - הוראות התקנה ודרישות כלליות.

(ב) רכיבים מבוקרים יכללו לפחות:

(1) ברז שליטה.

(2) אספקת חשמל או דלק למשאבת מים של מערכת המתזים.

(3) נתוני מצב פעולה של משאבת מים (דומסופועל).

(4) התראה קולית וויזואלית תתקבל ברכות גילוי אש. אם קיימת עמדת בקרה מאוישת ההתראה תתקבל גם בעמדה זו.

(2) עמדת הפעלת כריזת חירום ואזעקה.

(3) לוח הפעלת מפוחים לשחרור עשן יכלול מתג בורר תלת מצבי להפעלת מערכות שליטה בעשן, מתג בורר תלת-מצבי לשליטה במערכת על לחץ, מתג שליטה בפתחי שחרור עשן אוטומטיים.

(4) לוח פיקוד לחשמל.

(5) לוח פיקוד לגנרטור חירום אשר יכלול גם נוריות חווי המורות על מצב הגנרטור: מצב מפסק אוטו' סגור, תקלה בגנרטור, מצב מד סולר, מצב כמות שמן, מצב טעינה מצבר הגנרטור.

(6) לוח שליטה ובקרה על מעליות הבניין.

(7) תיק חירום של הבניין הכולל תכניות הבניין ותכנית בטיחות אש.

5.24. צוות כיבוי מפעלי

5.24.1. לא נדרש.

5.25. מערכת גפ"מ

5.25.1. מערכת גפ"מ המשמשת את העסק תענה לנדרש בתקן ישראלי ת"י 158 מיתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ).

5.25.2. אם קיימת במערכת בישול מסחרית ("מנדפים") בעסק, יש להתקין מערכת כיבוי במנדפים בהתאם לתקן ישראלי ת"י 5356, חלק 2 מערכות כיבוי אש: כיבוי אש בכימיקלים רטובים, כולל ניתוק ממקור אנרגיה. יש לקבל אישור בכתב על התאמת המערכת לדרישות תקן ישראלי ת"י 5356, חלק 2 מערכות כיבוי אש - כיבוי אש בכימיקלים רטובים. העתק מתעודת הבדיקה, תוגש לנותן האישור.

5.25.3. מערכת גפ"מ, המכשירים והאביזרים לצריכת גז והמנדפים הקיימים בעסק יתוחזקו במצב תקין בכל עת.

5.26. משטר הפעלות מערכות בטיחות אש - אינטגרציה

5.26.1. יש לבצע בדיקת משטר הפעלות ואינטגרציה בעסק בו הותקנו שניים או יותר מסידורי בטיחות האש וההצלה הבאים:

(1) מערכת גילוי אש ועשן.

(2) מערכת מתזים אוטומטית.

(3) מערכת שליטה בעשן.

(4) גנרטור חירום.

(5) סגירת דלתות אוטומטית.

(6) מעליות.

(7) מערכת על לחץ.

5.26.2. לוח פיקוד כבאים הבדיקה תעשה בהתאם להוראה מספר 536 משטר הפעלות מערכות בטיחות אש - אינטגרציה. כאשר קיימת מערכת שחרור עשן מאולצת יצורף לאישור גם טבלת משטר בדיקה ופירוט סוג המערכת.

5.26.3. יש לקבל אישור בכתב של גורם מוסמך או מהנדס על התאמת המערכות לדרישות הוראה מספר 536 הנ"ל. העתק האישור יוגש לנותן האישור. כאשר קיימת מערכת שחרור עשן מאולצת יש לצרף לאישור גם טבלת משטר בדיקה.

5.27. תיק הגנה מאש

5.27.1. בעל עסק, ששטחו הכולל עולה על 2,000 מ"ר, יגיש לנותן האישור תיק הגנה מאש עבור כל שטח העסק והמבנים הקיימים בו, אשר יוכן על פי הוראה מספר 503 - הכנת תיק הגנה מאש בהתאמות הנדרשות (להלן - "תיק הגנה מאש").

5.27.2. בעל העסק ישמור על תיק השטח מעודכן בכל עת.

5.27.3. בעל העסק יגיש לנותן האישור תיק הגנה מאש מעודכן לפחות אחת לשנה קלנדרית.

5.27.4. בעל העסק יעדכן את תיק השטח בשינויים בעסק שיש בהם כדי להוסיף או לגרוע מוקדי סיכון, או שינוי בפרטי בעלי התפקידים או דרכי ההתקשרות לצורך דיווח או תקשורת בעת אירוע, וזאת בתוך 14 יום ממועד השינוי.

5.28. מיתקן פוטו-וולטאי

5.28.1. נותן האישור יהיה רשאי לקבוע לבעל העסק הוראות בעניינים הנוגעים למערכת לייצור חשמל הממירה ישירות אנרגיה סולרית לאנרגיה חשמלית (מיתקן פוטו-וולטאי) המותקנת בשטח העסק, לרבות מיקום ואופן ההתקנה, סימון ושילוט, סידורי בטיחות אש והצלה שיש להתקין במיתקן ובסביבתו והמצאת מסמכים ואישורים על עמידת המיתקן בדרישות כל דין.

5.29. אישורים

5.29.1. בכל מקום בו צוין במסמך תנאים זה כי יש להעביר מסמכים, אישורים, דיווחים וכיו"ב לנותן האישור, יועבר המידע הנדרש לראש מדור בטיחות אש בתחנה האזורית שבשטח אחריותה ממוקם העסק, לפי רשימת הכתובת והטלפונים המופיעה באתר האינטרנט של הרשות הארצית לכבאות והצלה או לגורם אחר שפרטיו ימסרו לבעל העסק.

5.29.2. על פי דרישת נותן האישור כאשר לא נעשה בעסק שינוי מהותי, ימציא בעל העסק מסמכים הכוללים אישורים ותעודות בדיקת תחזוקה על תקינות ציוד הכיבוי, ובכלל זה:

(1) אישור כעמדות כיבוי אש תקינות ושמישות. גלגלון שהותקן לאחר 01.06.2013 נבדק בהתאם לתקן ישראלי ת"י 2206 חלק 2 "גלגלון כיבוי אש - דרישות תכן, התקנה ותחזוקה".

(2) אישור גורם מוסמך כי מטפי הכיבוי הקיימים בעסק נבדקו בהתאם לתקן ישראלי ת"י 129, חלק 1 מטפים מיטלטלים - תחזוקה, ונמצאו תקינים.

(3) אישור כי מערכת החשמל המותקנת במקום, נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה לחוק החשמל התשי"ד-1954 (להלן - חוק החשמל) ותקנותיו, כולל תאורות החירום המותקנות במקום. על האישור לכלול התייחסות למיקום ותקינות מפסק חשמל ראשי לשעת חירום וטבלה המפרטת את מיקום לוחות החשמל, מספרם ואת גודל האמפר של כל לוח. האישור יינתן על-ידי בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.

(4) אישור על בדיקת התאמתה ותקינותה של מערכת הגז לדרישות תקן ישראלי ת"י 158 מיתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ). האישור יינתן על ידי בעל רישיון לעבודות גפ"מ לפי תקנות הגז (בטיחות ברישוי) (רישוי עסקים עבודות בגפ"מ), התשס"ו-2006, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.

(5) אישור גורם מוסמך המעיד על תקינות המערכת האוטומטית לגילוי אש. האישור יוגש על טופס לפי נספח ג' לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11 מערכות גילוי אש - תחזוקה, ויכלול גם התייחסות לתקינות מערכת הגילוי, הכיבוי והניתוק האוטומטי בארונות החשמל, אם מערכות אלה מותקנות בעסק.

(6) אישור גורם מוסמך המעיד שמערכת הכיבוי המותקנת בארון החשמל נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה מלאה לתקן ישראלי ת"י 5210 מערכות לכיבוי אש בארוסול או תקן ישראלי ת"י 1597 מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי, בהתאם לסוג המערכת המותקנת.

(7) אישור כי מערכת למסירת הודעות (כריזת חירום) המותקנת במקום נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3 או תקן NFPA-72 או מפרט משטרת ישראל 160.1, 160 וזאת בהתאם לשיטת ההתקנה של המערכת. על נותן האישור לציין את סוג התקן או מפרט שעל פיו נעשתה הבדיקה. האישור יינתן ע"י בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.

(8) אישור גורם מוסמך, כי המערכת האוטומטית לכיבוי אש (ספרינקלרים) נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה מלאה לתקן ישראלי ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים - בקרה, בדיקה ותחזוקה. על האישור לכלול את מפרט הבדיקה.

(9) אישור כי גנרטור החירום נבדק ונמצא תקין. האישור יינתן על-ידי בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי לתת אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.

(10) אישור גורם מוסמך, כי מערכות בטיחות האש וההצלה תואמות את דרישות הוראה מספר 536 משטר הפעלות מערכות בטיחות אש-אינטגרציה. אם קיימת מערכת שחרור עשן מאולצת יצורף לאישור גם טבלת משטר בדיקה ופירוט סוג המערכת.

(11) אישור גורם מוסמך או מהנדס, כי מערכת שחרור העשן נבדקה ונמצאה תקינה. באישור יפורט סוג המערכת שנבדקה.

(12) אישור גורם מוסמך, כי מערכת מיזוג האוויר המותקנת בעסק נבדקה ונמצאה תקינה בהתאם לדרישות תקן ישראלי ת"י 1001 בטיחות אש בבניינים.

(13) אישור על ניקוי ארובות ומנדפים בהתאם לדרישות תקן ישראלי ת"י 1001 חלק 6 בטיחות אש בבניינים - אוורור והגנה מפני אש במערכות בישול מסחריות (אם קיימים ארובות ומנדפים).

(14) אישור גורם מוסמך, כי מערכת הכיבוי במערכת בישול מסחרית ("מנדפים") נבדקה ונמצאה תקינה בהתאם לדרישות תקן ישראלי ת"י 5356 חלק 2 מערכות כיבוי אש - כיבוי אש בכימיקלים רטובים, לרבות: ניתוק ממקור אנרגיה (אם קיימים מנדפים).

5.29.3. כאשר עסק נדרש להתקנת מערכות חדשות בלבד, ימצא בעל העסק מסמכים ותעודות בדיקת מעבדה על תקינות ציוד הכיבוי, ובכלל זה:

הערה - כאשר נעשה שינוי מהותי באחד מהמערכות וקיימת בו הפרה של דרישות התקן כפי שהותקן עסק יחויב באישור מעבדה.

(1) אישור מעבדה מוכרת או מהנדס חשמל מטעם הקבלן או יועץ חשמל שהתמנה כעורך משנה לבקשה להיתר בניה לגלאי עצמאי (לרבות חיבורם לרשת החשמל הדירתית) אשר מעיד על התאמה לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 5 מערכות גילוי אש: גלאי עשן עצמאיים. לאישור מהנדס החשמל יצורף העתק "נוהל לבדיקת התקנה של גלאי עצמאי בדירת מגורים" מתאריך 16.7.15 שפורסם על ידי נציבות כבאות והצלה - אגף בטיחות אש וחקירות, כשהוא חתום על ידי המהנדס.

(2) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת גילוי אש ועשן תוכננה ובוצע בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3 מערכות גילוי אש - הוראות התקנה ודרישות כלליות.

- (3) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי אש במים תוכננה ובוצע בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1596 מערכות מתזים - התקנה.
- (4) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי אש בגז תוכננה ובוצע בהתאם לתקן ישראלי ת"י 1597 מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי.
- (5) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי בארוסול תוכננה ובוצע בהתאמה לתקן ישראלי ת"י 5210 מערכות לכיבוי אש בארוסול.
- (6) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי אש בכימיקלים רטובים תוכננה ובוצע בהתאמה לתקן ישראלי ת"י 5356 חלק 2 מערכות כיבוי אש - כיבוי אש בכימיקלים רטובים.
- (7) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת מיזוג אויר (מובילי אוויר) תוכננה ובוצע עפ"י תקן ישראלי ת"י 1001 חלק 1.1 בטיחות אש בבניינים : מערכות מיזוג אוויר ואוורור יחול במקרים הבאים :
- (א) המבנה בעל יותר מקומה אחת ובו פירי אוורור חוצים בין הקומות.
- (ב) קיימים מדפים ודמפרים אשר נועדו לבצע הפרדת אש בין עסקים סמוכים ושימושים שונים.
- (8) אישור מעבדה מוכרת כי מנדפים בישול/טיגון תוכננו ובוצעו בהתאמה לתקן ישראלי ת"י 1001 חלק 6 אש בבניינים - אוורור והגנה מפני אש במערכות בישול מסחריות.
- (9) אישור המעיד על בדיקת אינטגרציה בין מערכות בטיחות אש כנדרש בהוראת נציב 536 וכי הבדיקה נמצאת תקינה . אישור יינתן על ידי מעבדה מוכרת ובעלת לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3 למערכת מערכות גילוי אש : הוראות התקנה ודרישות כלליות. לאישור תצורף טבלת משטר הפעלות.
- (10) אישור מעבדה מוסמכת המעיד על תקינות מערכת הגז בהתאם לתקן ישראלי ת"י 158 מיתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ).
- (11) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת למסירת הודעות (כריזת חירום) תוכננה ובוצע בהתאם לת"י 1220 חלק 3 מערכות גילוי אש - הוראות התקנה ודרישות כלליות.
- (12) אישור מעבדה מוכרת כי התאמת חומרי בניה וגימור בוצעו עפ"י תקן ישראלי ת"י 921 תגובות בשרפה של חומרי בנייה - חלק רלוונטי.
- (13) אישור מעבדה מוכרת כי מערכת שליטה בעשן תוכננה ובוצע עפ"י תקן ישראלי ת"י 1001 חלק 2.2 בטיחות אש בבניינים : מערכת בקרת עשן בבניינים למעט בנייני מגורים שגובהם עד 13 מטר - קניונים, אטריוםים וחללים גדולים דומים (אם נדרש).
- (14) תעודת בדיקה ממעבדה מוכרת למפוחי שליטה בעשן עפ"י תקן ישראלי ת"י 1001 חלק 7 בטיחות אש בבניינים : מערכות שליטה לחום ולעשן - מפוחים מונעים ע"י חשמל להוצאת עשן וחום. לתעודת הבדיקה תצורף הצהרת מהנדס מתכנן המערכת כי המפוחים המתוארים בתעודת הבדיקה [מספר] מגרש [מספר] (אם נדרש).

5.30. שונות

5.30.1. אין.

5.31. נספחים

5.31.1. את פרסומי הרשות הארצית לכבאות והצלה כולל תיקיית טפסים אחידים לאישורים ניתן למצוא ולהוריד באתר הרשות הארצית לכבאות והצלה.

מוסמך